

**Član 4.**

MZ Novalići, kao plodouživalac predmetne nekretnine, ovlaštena je da se služi poslužnom nekretninom u skladu sa njenom namjenom, da je posjeduje kao nesamostalni posjednik i da je upotrebljava, kao i da istu koristi pažnjom dobrog domaćina i brine da se istoj ne pričinu šteta.

Plodouživalac snosi sve troškove upotrebe i iskorištavanja poslužne stvari, kao i troškove redovnog održavanja i obnavljanja stvari, javne obaveze i sl.

Plodouživaoc može pravnim poslom prenijeti drugoj osobi izvršavanje svojih ovlaštenja samo i isključivo uz prethodno pribavljenu saglasnost Gradskog vijeća Grada Gradačac.

**Član 5.**

Ugovor o zasnivanju prava plodoživanja prestaje istekom perioda na koji je zasnovan, kao i u drugim slučajevima predviđenim Zakonom o stvarnim pravima FBiH.

Za sve situacije koje nastanu u toku ugovornog odnosa, a nisu definisane ovom odlukom, primjenjivat će se odredbe Zakona o stvarnim pravima FBiH.

**Član 6.**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Grada Gradačac".

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
GRAD GRADAČAC  
- Gradsko vijeće -**

**Broj: 01-04-484/25  
Datum: 27.11.2025.god.  
G r a d a č a c**

**PREDSJEDAVALJUĆI  
GRADSKOG VIJEĆA  
Nedžad Šečić, s.r.**

17.

Na osnovu članova 13. stav (2) tačke 5., i 35. stav (3) Zakona o principima lokalne samouprave u FBiH („Službene novine FBiH“, broj 49/06 i 51/09), i člana 21. stav (1) tačka 7. Statuta Grada Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac“, broj 10/22) i člana 14. Odluke o organizaciji i djelokrugu rada službi za upravu i stručnih službi Grada Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac“ broj: 9/24) na prijedlog Gradonačelnika Grada Gradačac, Gradsko

vijeće Grada Gradačac na 11. redovnoj sjednici održanoj 27.11.2025. godine, donosi

**O D L U K U****o dodjeli stanova na upravljanje Gradskoj službi za društvene djelatnosti, boračko-invalidsku i socijalnu zaštitu****Član 1.**

Gradsko vijeće Grada Gradačac daje saglasnost da se stanovi označeni kao k.č. broj 1421/4-E3 k.o. Gradačac II, k.č. broj 2080/1-E13A k.o. Gradačac I i k.č. broj 2040/3-E14 k.o. Gradačac I daju na upravljanje Gradskoj službi za društvene djelatnosti, boračko-invalidsku i socijalnu zaštitu (u daljem tekstu služba), za potrebe rješavanja stambenih pitanja-alternativnog smještaja.

**Član 2.**

Prilikom dodjele stanova služba je dužna postupiti transparentno, putem javnog poziva, a u skladu sa odredbama Odluke o osnivanju, upravljanju, raspolaganju i korištenju stambenog fonda uz primjenu principa socijalnog stanovanja br. 01-05-16/15 od 29.01.2015. godine (Službeni glasnik Grada Gradačac, broj 9/24).

**Član 3.**

Radi unosa u evidencije, služba je dužna bez odlaganja, dostaviti Gradskoj službi za imovinsko-pravne i geodetske poslove Grada Gradačac i Gradskom pravobranilaštvu Gradačac, po jedan primjerak ugovora/rješenja kojim se stan dodjeljuje na korištenje korisnicima.

Shodno dostavljenim podacima, Gradska služba za imovinsko-pravne i geodetske poslove će u evidenciji stanova i poslovnih prostora unijeti podatak da su na osnovu odluke Gradskog vijeća, predmetni stanovi dati na upravljanje Gradskoj službi za društvene djelatnosti, boračko-invalidsku i socijalnu zaštitu, radi obezbjeđivanja alternativnog smještaja.

**Član 4.**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Grada Gradačac".

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
GRAD GRADAČAC  
- Gradsko vijeće -**

**Broj: 01-04-485/25  
Datum: 27.11.2025.god.  
G r a d a č a c**

**PREDSJEDAVALJUĆI  
GRADSKOG VIJEĆA  
Nedžad Šečić, s.r.**