

**Član 3.**

Prema procjenama stalnog sudskog vještaka Hrustić Aide tržišna vrijednost nekretnina k.č. broj 1256/2 i k.č. broj 308/3 k.o. Vida iznosi 5,00 KM/m<sup>2</sup>

**Tabelarni prikaz:**

nekretnina	vlasnik/ posjednik	tržišna vrijednost
k.č. 1256/2, površine 200m <sup>2</sup>	Grad Gradačac	1.000,00 KM
k.č. 308/3, površine 246m <sup>2</sup>	Mašić Akif	1.230,00 KM
<b>Razlika u tržišnoj vrijednosti nekretnina</b>		<b>= 230,00 KM</b>

Zamjena se vrši bez obaveze Grada Gradačac da isplati razliku u novčanom iznosu od 230,00 KM, obzirom da je vrijednost nekretnina približno ista i da Mašić Akif sin Ragiba ne traži da se ista isplati.

**Član 4.**

Prava i obaveze u vezi zamjene predmetnih nekretnina bit će regulisani posebnim ugovorom u formi notarski obrađene isprave.

Ovlašćuje se Gradonačelnik da u ime Grada zaključi ugovor o zamjeni nekretnina.

Troškove notarske obrade ugovora o zamjeni nekretnina snosi podnosilac zahtjeva Mašić Akif, a troškove za provođenje i uknjižbu ugovora u katastarskoj i zemljišnoknjižnoj evidenciji snosi Grad Gradačac.

**Član 5.**

Osnov za upis prava posjeda i prava vlasništva u katastarskoj i zemljišnoknjižnoj evidenciji Općinskog suda u Gradačcu u korist ugovornih strana, će biti ugovor o zamjeni nekretnina, u formi notarski obrađene isprave.

**Član 6.**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Grada Gradačac".

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
GRAD GRADAČAC  
- Gradsko vijeće -

Broj: 01-04-396/22  
Datum: 29.12.2022.god.  
G r a d a č a c

PREDSJEDAVAJUĆI  
GRADSKOG VIJEĆA  
Mustafa H. Ađulović, s.r.

**10.**

Na osnovu člana 7. stav 2. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine F BiH", broj 66/13 i 100/13), člana 13. Zakona o cestama Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine F BiH“, broj 12/10), člana 13. stav 2. alineja 5. i člana 35. Zakona o principima lokalne samouprave u F BiH ("Službene novine FBiH", broj 49/06 i 51/09) i člana 6. stav 1. tačka 7. Statutarne odluke o organizaciji Grada Gradačac u skladu sa Zakonom o Gradu Gradačac ("Službeni glasnik Grada Gradačac", broj 1/19), na prijedlog Gradonačelnika, Gradsko vijeće Grada Gradačac na 20. redovnoj sjednici održanoj 29.12.2022.godine, donosi

**O D L U K U**  
**o sticanju svojstva javnog dobra**

**Član 1.**

Utvrđuje se da je steklo status javnog dobra sljedeće zemljište:

- k.č.br.1047/2 zvana Šibonjička, prilazni put površine 8 m<sup>2</sup>, upisana u PL br.350 i u el.zk.ul.br. 5957 k.o. Gradačac I posjednika i vlasnika Grad Gradačac sa 1/1.

**Član 2.**

O nekretninama iz člana 1. vodiće brigu i upravljati Grad Gradačac.

**Član 3.**

Nakon stupanja na snagu ove odluke, Odsjek za geodetske poslove i ZK ured Općinskog suda Gradačac će na zemljištu iz člana 1.odluke izvršiti brisanje ranijeg upisa, te izvršiti uknjižbu javnog dobra.

**Član 4.**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Grada Gradačac".

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
GRAD GRADAČAC  
- Gradsko vijeće -

Broj: 01-04-397/22  
Datum: 29.12.2022.god.  
G r a d a č a c

PREDSJEDAVAJUĆI  
GRADSKOG VIJEĆA  
Mustafa H. Ađulović, s.r.