

SADRŽAJ

"Službenog glasnika općine Gradačac broj: 1/2015"

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA SA 22. sjednice od 29. 01. 2015. godine

1. Izmjene i dopune Budžeta općine Gradačac za 2015. godinu	1
2. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju općinskog pravobranilaštva Gradačac	2
- Zaključak uz Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju općinskog pravobranilaštva.	
3. Odluka o visini zakupnine za izdavanje u zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta radi korištenja postojećih objekata privremenog karaktera za 2015. godinu	4
4. Odluka o visini naknade za korištenje dijela javne površine na području općine Gradačac za 2015.god	5
5. Odluka o visini naknade za korištenje taksi stajališta na dijelovima javne površine na području općine Gradačac za 2015. godinu	6
6. Odluka o pristupanju realizaciji dijela Regulacionog plana "Centar" – izgradnja gradske garaže	7
7. Odluka o osnivanju, upravljanju, raspolaganju i korištenju stambenog fonda uz primjenu principa socijalnog stanovanja	9
8. Odluka o kupovini privremenog objekta-poslovnog prostora	15
9. Odluka o prestanku važenja Odluke o pristupanju realizacije izgradnje objekta Kulturnog centra u Gradačcu ...	16
10. Odluka o dopuni Odluke o osnivanju JP „Parkinzi“ d.o. Gradačac	16
11. a) Odluka o raspisivanju oglasa za imenovanje Nadzornog odbora JP „Parkinzi“ Gradačac	17
b) Kriteriji i standardi za izbor i ocjenjivanje kandidata koji će se prijaviti na javni oglas za izbor Nadzornog odbora Javnog preduzeća "Parkinzi" d.o.o. Gradačac	17
c) Javni oglas za izbor i imenovanje predsjednika i članova Nadzornog odbora Javnog preduzeća "Parkinzi" d.o.o. Gradačac	18
d) Rješenje o imenovanju Komisije za izbor	
20	
12. a) Odluka o raspisivanju oglasa za imenovanje Upravnog odbora JU Centar za socijalni rad Gradačac	21
b) Kriteriji i standardi za izbor i ocjenjivanje kandidata koji će se prijaviti na javni oglas za izbor i imenovanje kandidata na pozicije u Upravnom odboru JU Centar za socijalni rad Gradačac	21
c) Javni oglas za izbor i imenovanje kandidata na pozicije u Upravnom odboru JU Centar za socijalni rad Gradačac	22
d) Rješenje o imenovanju Komisije za izbor	
24	
13. a) Rješenje o razrješenju tri člana OIK-e	24
b) Rješenje o imenovanju tri člana OIK-e	25
14. Zaključak o usvajanju Izvještaja o deminiranju i prikupljanju neeksplozivnih ubojnih sredstava na području općine Gradačac sa prijedlogom mjera	26

AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

1. Odluka o raspodjeli sredstava	26
--	----



Službeni glasnik

OPĆINE GRADAČAC

Službeni glasnik izlazi po potrebi	BROJ 1 / 2015 GRADAČAC 31.01.2015.god.	"Službeni glasnik" izdaje Općinsko vijeće Općine Gradačac. Za izdavača: Šakić Enir, prof. predsjedavajući vijeća. Štampa: "EKEprint" Gradačac
------------------------------------	---	---

1.

Na osnovu člana 24. stav 1.tačka 3. Statuta općine Gradačac ("Službeni glasnik općine Gradačac" br.4/08 i 5/12) Općinsko vijeće općine Gradačac, na 22. sjednici održanoj 29. 01. 2015.godine, donosi

Izmjene i dopune Budžeta općine Gradačac za 2015.godinu

Član 1.

U Budžetu općine Gradačac za 2015.godinu («Službeni glasnik općine Gradačac» br./14) u članu 1.stav 1.tačka 1.UKUPNI PRIHODI I PRIMICI iznos «12.920.650,00 KM» mijenja se i glasi «**12.520.650 KM**».

U istom stavu, u tački 2. TEKUĆI IZDACI iznos «7.353.810,00 KM» mijenja se i glasi «**7.556.810,00 KM**».

U istom stavu, u tački 3. KAPITALNI IZDACI iznos «5.144.450,00 KM» mijenja se i glasi «**4.541.450,00 KM**»

Član 2.

U članu 2.tačka II.1.1. Planirani prihodi - na budžetskoj poziciji 700000+800000-PRIHODI I PRIMICI iznos «12.920.650,00 KM» mijenja se i glasi «**12.520.650,00 KM**»

U članu 2.tačka II.1.1. Planirani prihodi - na budžetskoj poziciji 740000- 4.KAPITALNI TRANSFERI iznos « 3.318.000,00 KM » mijenja se i glasi «**2.918.000,00 KM**»

U članu 2.tačka II.1.1. Planirani prihodi - na budžetskoj poziciji 741000-Primljeni kapitalni transferi iz inostranstva iznos « 590.000,00 KM » mijenja se i glasi «**190.000,00 KM**»

U članu 2.tačka II.1.1 Planirani prihodi - na budžetskoj poziciji -741100 Primljeni kapitalni transferi iz inostranstva iznos « 590.000,00 KM » mijenja se i glasi «**190.000,00 KM**».

U članu 2.tačka II.1.1 Planirani prihodi - na budžetskoj poziciji -741111 Primljeni kapitalni transferi iz inostranstva iznos « 590.000,00 KM »

mijenja se i glasi «**190.000,00 KM**», a **analitička budžetska pozicija « 741111/2 Grad Sivaš-kulturni centar iznos 400.000,00 KM» se briše.**

Član 3.

U članu 3. točka II.1.2. Planirani tekući izdaci na budžetskoj poziciji 610000-Tekući izdaci iznos «7.353.810,00 KM» mijenja se i glasi «**7.556.810,00 KM**».

U članu 3. točka II.1.2. Planirani tekući izdaci na budžetskoj poziciji 613000-IZDACI ZA MATERIJAL I USLUGE iznos «2.166.570,00 KM» mijenja se i glasi «**2.181.570,00KM**».

U članu 3. točka II.1.2. Planirani tekući izdaci na budžetskoj poziciji 613900-Ugovorene i posebne usluge iznos «781.270,00 KM» mijenja se i glasi «**796.270,00 KM**».

U članu 3. točka II.1.2. Planirani tekući izdaci na budžetskoj poziciji 613915 - Ostale stručne usluge iznos «55.000,00 KM» mijenja se i glasi «**70.000,00 KM** » i **dodaje se nova analitička budžetska pozicija « 613915/5 - Izrada vodiča za investitore iznos 15.000,00 KM»**

U članu 3. točka II.1.2. Planirani tekući izdaci na budžetskoj poziciji 615000-Kapitalni transferi iznos «435.000,00 KM» mijenja se i glasi «**623.000,00 KM**».

U članu 3. točka II.1.2. Planirani tekući izdaci na budžetskoj poziciji 615311-Kapitalni transferi neprofitnim organizacijama iznos «435.000,00 KM» mijenja se i glasi «**623.000,00 KM**» i **dodaje se nova analitička budžetska pozicija « 615311/30 TIKa-turska agencija za saradnju i razvoj -sufinansiranje izgradnje gradskog trga iznos 188.000,00 KM».**

Član 4.

U članu 4. tačka II.2.Kapitalni budžet na budžetskoj poziciji 820000-II-Kapitalni izdaci iznos «5.566.840,00 KM» mijenja se i glasi «**4.963.840,00 KM**».

U članu 4. tačka II.2.Kapitalni budžet na budžetskoj poziciji 821000 Izdaci za nabavku stalnih sredstava iznos « 5.144.450,00 KM» mijenja se i glasi «**4.541.450,00 KM**».

U članu 4. tačka II.2.Kapitalni budžet na budžetskoj poziciji 821200- Nabavka građevina iznos «1.360.000,00 KM» mijenja se i glasi «**600.000,00 KM**».

U članu 4. tačka II.2.Kapitalni budžet na budžetskoj poziciji 821211 Nabavka zgrada iznos «1.235.000,00 KM» mijenja se i glasi «**475.000,00 KM**», a **analitička budžetska pozicija 821211/5 Izgradnja kulturnog centra iznos «760.000» se briše.**

U članu 4. tačka II.2.Kapitalni budžet na budžetskoj poziciji 821600 - Rekonstrukcija i investiciono održavanje iznos «3.282.000,00 KM» mijenja se i glasi «**3.439.000,00 KM**».

U članu 4. tačka II.2.Kapitalni budžet na budžetskoj poziciji 821619 - Ostala rekonstrukcija i poboljšanja iznos «927.000,00 KM» mijenja se i glasi «**1.084.000,00 KM**».

U članu 4. tačka II.2.Kapitalni budžet na budžetskoj poziciji 821916/3 - Sanacija klizišta i otklanjanje posljedica prirodne nesreće iznos «100.000,00 KM» mijenja se i glasi «**142.200,00 KM**» i **odaju se dvije nove analitičke budžetske pozicije:**

1. **821619/27 Projekat energetske efikasnosti - iznos 74.800,00 KM.**
2. **821619/29 Projekat zbrinjavanja pasa lualica iznos 40.000,00 KM**

Član 5.

Ove izmjene Budžeta stupaju na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Gradačac»

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće -**

Broj:01-05-10/15
Datum:29.01.2015.god.
G r a d a č a c

PREDSJEDAVALAČ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Šakić Enir, prof., s.r.

2.

Na osnovu člana 37. stav 1. Zakona o pravobranilaštvu ("Službene novine TK", broj 4/04, 5/08 i 2/14) i člana 24. stav 1. tačka 2. Statuta općine Gradačac ("Službeni glasnik općine Gradačac", broj 4/08 i 5/12), Općinsko vijeće općine Gradačac na 22. sjednici održanoj dana 29. 01.2015. godine, na

prijedlog Općinskog načelnika, donosi

**O D L U K U
o izmjenama i dopunama
Odluke o osnivanju Općinskog pravobranilaštva
Gradačac**

Član 1.

U Odluci o osnivanju Općinskog pravobranilaštva Gradačac ("Službeni glasnik općine Gradačac", broj 8/04 i 2/09), član 2. mijenja se i glasi: "Sjedište Općinskog pravobranilaštva Gradačac nalazi se u Gradačcu u ulici Hasana Kikića bb (zgrada Crvenog križa/krsta)".

Član 2.

U članu 6. stav 2. mijenja se i glasi: «Općinskog pravobranioca i zamjenika općinskog pravobranioca imenuje Općinski načelnik na način i u postupku određenom za kantonalnog pravobranioca i zamjenika kantonalnog pravobranioca, u skladu sa Zakonom o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima u Federaciji BiH».

Iza stava 2. dodaje se novi stav 3., koji glasi: «Odluku o razrješenju općinskog pravobranioca, odnosno zamjenika općinskog pravobranioca, uz prethodno datu mogućnost da se izjasni o razlozima njihovog razrješenja donosi Općinski načelnik».

Iza stava 3. dodaje se novi stav 4., koji glasi: «Općinski pravobranilac i zamjenik općinskog pravobranioca podnose ostavku Općinskom načelniku».

Iza stava 4. dodaje se novi stav 5., koji glasi: "Prije stupanja na dužnost općinski pravobranilac i zamjenik općinskog pravobranioca daju svečanu izjavu pred Općinskim načelnikom".

Član 3.

Član 9. mijenja se i glasi: "Za općinskog pravobranioca i zamjenika općinskog pravobranioca može biti imenovan državljanin Bosne i Hercegovine, koji ima visoku stručnu spremu VII stepen odnosno visoko obrazovanje prvog, drugog ili trećeg ciklusa Bolonjskog sistema studiranja, koji se vrednuje sa najmanje 240 ECTS pravne struke, položen pravosudni ispit i iskustvo u radu na poslovima zastupanja pred sudom, odnosno imovinsko pravnim poslovima, u trajanju od najmanje tri godine nakon položenog pravosudnog ispita, koji je radeći na tim poslovima stekao visok ugled pravnog stručnjaka i koji posjeduje najviše moralne osobine za obavljanje službe pravobranioca".

Član 4.

Iza člana 10. dodaje se novi član 10.a., koji glasi: "U slučaju da je općinski pravobranilac zbog vanrednih okolnosti spriječen da obavlja svoju funkciju, Općinski načelnik može imenovati vršioca dužnosti općinskog pravobranioca, dok traju te okolnosti.

Osoba koja se imenuje za vršioca dužnosti općinskog pravobranioca mora ispunjavati uslove za imenovanje općinskog pravobranioca".

Član 5.

Iza člana 10.a. dodaje se novi član 10.b., koji glasi: "U slučaju da općinski pravobranilac kome istekne mandat ne bude ponovo imenovan na istu poziciju, može bez konkursa biti imenovan za zamjenika općinskog pravobranioca pod uslovom da takvo mjesto postoji upražnjeno, a u protivnom mu prestaje radni odnos u Općinskom pravobranilaštvu, s tim što u tom slučaju ostvaruje pravo analagno pravu izabranog lica, a u skladu sa Odlukom o plaćama i naknadama uposlenika i izabranih dužnosnika u organima općine Gradačac ("Službeni glasnik općine Gradačac", broj 10/13).

Član 6.

Iza člana 13. dodaje se novi član 13.a., koji glasi: "Općinsko pravobranilaštvo podnosi Općinskom načelniku izvještaj o svom radu, najkasnije do kraja marta mjeseca tekuće godine za prethodnu kalendarsku godinu.

Općinsko pravobranilaštvo, na zahtjev Općinskog vijeća ili na svoju inicijativu, Općinskom vijeću podnosi izvještaj o svom radu, kao i informaciju o uočenim pojavama i problemima u primjeni zakona i drugih propisa od značaja za ostvarivanje funkcije Općinskog pravobranilaštva".

Član 7.

Pravilnik o unutrašnjoj organizaciji Općinskog pravobranilaštva Gradačac, br. Op 8/05 od 18.03.2005. godine i br. Op 6/07 od 30.03.2007. godine, općinski pravobranilac obavezan je uskladiti sa odredbama ove odluke u roku od 30 dana, od dana važenja ove odluke.

Član 8.

Ova odluka je važeća osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku općine Gradačac".

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće -**

Broj:01-05-11/15
Datum:29.01.2015.god.
Gradačac

PREDSJEDAVALAČ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Šakić Enir, prof., s.r.

Na osnovu člana 24. Statuta općine Gradačac („Službeni glasnik općine Gradačac“, br.4/08 i 5/12), Općinsko vijeće Gradačac, na 22. radnoj sjednici od 29. 01. 2015. godine, razmatrajući Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju općinskog pravobranilaštva Gradačac, donosi

Z A K L J U Č A K

Uz Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Općinskog pravobranilaštva Gradačac.

I

Općinsko vijeće zadužuje Stručnu službu Općinskog vijeća i Općinskog načelnika, kao i Kolegij Općinskog vijeća, kao predlagača, da u Program rada Općinskog vijeća u narednom periodu, obavezno uvrsti Razmatranje Izvještaja o radu Općinskog pravobranilaštva Općine Gradačac.

II

Ovaj Zaključak objavit u „Službenom glasniku općine Gradačac“.

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće -**

Broj:01-05-11-1/15
Datum:29.01.2015.god.
G r a d a č a c

PREDSJEDAVALAČ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Šakić Enir, prof., s.r.

3.

Na osnovu člana 24. Statuta općine Gradačac („Službeni glasnik općine Gradačac”, broj 4/08 i 5/12), Općinsko vijeće općine Gradačac, na 22. sjednici održanoj dana 29. 01.2015.godine, d o n o s i

ODLUKU**o visini zakupnine za izdavanje u zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta radi korištenja postojećih objekata privremenog karaktera za 2015.godinu****Član 1.**

Ovom Odlukom utvrđuje se visina naknade za izdavanje u zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta radi korištenja postojećih objekata privremenog karaktera, do privođenja zemljišta trajnoj namjeni, u skladu s važećom prostorno-planskom dokumentacijom, koje je dodijeljeno korisnicima na privremeno korištenje aktom nadležnog općinskog organa.

Član 2.

Visina zakupnine za zakupljeno neizgrađeno građevinsko zemljište radi korištenja postojećih objekata privremenog karaktera namijenjenih za obavljanje dozvoljene djelatnosti, određuje se u KM po m² u mjesečnom iznosu, po utvrđenim zonama:

- u zoni I	10,00 KM
- u zoni II	4,00 KM
- u zoni III	3,00 KM
- u zoni IV	2,00 KM
- u zoni V	1,00 KM
- u zoni VI	0,80 KM
- ostalo građevinsko zemljište	0,50 KM

Visina zakupnine za neizgrađeno građevinsko zemljište radi korištenja postojećih objekata privremenog karaktera- garaža po m² mjesečno iznosi:

- u zoni I	3,00 KM
- u zoni II	1,00 KM
- u zoni III	0,60 KM
- u zoni IV	0,50 KM
- u zoni V	0,50 KM
- u zoni VI	0,40 KM
- ostalo građevinsko zemljište	0,30 KM.

U navedene iznose naknada iz stava (1) i (2) ovog člana nije uračunat PDV.

Zakupnina iz člana 2.ove Odluke, plaća se za svaki mjesec unaprijed, a najdalje do petog (5.) u tekućem mjesecu.

Član 3.

Zauzimanje dijela javne površine za postavljanje objekata iz člana 2. ove Odluke, period zauzimanja, kao i visina naknade (uz zakonsku obavezu uračunavanja i PDV-a), reguliše se posebnim Ugovorom.

Ukoliko zaključenim Ugovorom, u visinu naknade za zakup zemljišta iz člana 1. ove Odluke, nije uračunat PDV, Služba je u obavezi da sa zakupcom predmetnog Ugovora sačini aneks, radi usklađivanja zakonske obaveze.

Član 4.

Korisnik kojem je izdato u zakup neizgrađeno građevinsko zemljište radi korištenja postojećih objekata privremenog karaktera, ne može zakupljeno zemljište izdavati u podzakup trećem licu.

Član 5.

Korisnik zakupljenog neizgrađenog građevinskog zemljišta koji u postojećem objektu obavlja obrt/djelatnost naveden Popisom tradicionalnih i starih obrta, koji je sastavni dio Uredbe o zaštiti tradicionalnih i starih obrta, plaćat će 50% od predviđene cijene iz člana 2. ove Odluke.

Član 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u “Službenom glasniku općine Gradačac.”

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće -**

**Broj:01-05-12/15
Datum:29. 01.2015.god.
G r a d a č a c**

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Šakić Enir, prof., s.r.**

4.

Na osnovu člana 24. Statuta općine Gradačac („Službeni glasnik općine Gradačac”, broj 4/08 i 5/12), člana 45. stav 2. Odluke o komunalnom redu i sanitarnom minimumu («Službeni glasnik općine Gradačac», broj: 7/07, 6/08, 2/09, 9/10, 3/11), Općinsko vijeće općine Gradačac, na 22. sjednici održanoj dana 29. 01. 2015.godine, d o n o s i

**ODLUKU
o visini naknade za korištenje dijela javne površine na području općine Gradačac za 2015. Godinu**

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se naknada za zauzimanje dijela javne površine za 2015. godinu i to po zonama utvrđenim odredbama Odluke o građevinskom zemljištu.

Član 2.

Za korištenje dijela javne površine za postavljanje poslovnih objekata tipa kiosk, za 1 m² po zonama, plaća se mjesečna naknada u sljedećem iznosu:

- u zoni I	10,00 KM
- u zoni II	4,00 KM
- u zoni III	3,00 KM
- u zoni IV	2,00 KM
- u zoni V	1,00 KM
- u zoni VI	0,80 KM
- ostalo građevinsko zemljište ...	0,50 KM

Član 3.

Za korištenje dijela javne površine u svrhu lociranja ljetnih i zimskih bašta ispred poslovnih prostora, kao i zazimanje dijela javne površine u svrhu izlaganja i prodaje robe ispred poslovnog prostora, za 1 m² po zonama plaća se mjesečna naknada u sljedećem iznosu:

- u zoni I	6,00 KM
- u zoni II	4,00 KM
- u zoni III	3,00 KM
- u zoni IV	2,00 KM
- u zoni V	1,00 KM
- u zoni VI	0,80 KM
- ostalo građevinsko zemljište ...	0,50 KM

Plaćanje naknade za zauzimanje javne površine za ljetne bašte vrši se od 01.aprila do

31.oktobra tekuće godine, a za zimske bašte od 01.novembra tekuće godine do 31.marta naredne godine.

Plaćanje se vrši za svaki mjesec unaprijed, najdalje do petog (5.) u tekućem mjesecu. Za prodajno izložbeni prostor naknada se plaća tokom cijele godine u kvartalnom iznosu (tri rate).

Dokaz o uplati za svaki mjesec, odnosno za kvartalnu uplatu, korisnik je dužan dostaviti Službi za urbanizam i komunalne poslove radi vođenja Registra uplata.

Član 4.

Za korištenje dijela javne površine za postavljanje rashladnih uređaja za prodaju sladoleda i osvježavajućih napitaka tipa frižider, kao i aparata za uličnu proizvodnju i prodaju kokica i drugih proizvoda, naknada se plaća mjesečno po 1 m² u sljedećem iznosu, po zonama:

- u zoni I	10,00 KM
- u zoni II	6,00 KM
- u zoni III	5,00 KM
- u zoni IV	3,00 KM
- u zoni V	2,00 KM
- u zoni VI	1,00 KM
- ostalo građevinsko zemljište	0,50 KM

Plaćanje naknade iz stava 1. ovog člana se vrši za svaki mjesec unaprijed, najdalje do petog (5.) u tekućem mjesecu.

Član 5.

Za zauzimanje dijela javne površine u cilju postavljanja prodajnih tezgi- stolova, kao i pokretnih tezgi-stolova tipa točkaša i štandova, plaća se dnevna naknada po zonama u sljedećem iznosu:

- u zoni I	6,00 KM
- u zoni II	4,00KM
- u zoni III	3,00 KM
- u zoni IV	2,00 KM
- u zoni V	1,00 KM
- u zoni VI	0,80 KM
- ostalo građevinsko zemljište ...	0,50 KM.

U svrhu prodaje ukrasnih predmeta, cvijeća, čestitki, suvenira i slično, na tezgama, stolovima i štandovima iz predhodnog stava, u dane državnih i drugih praznika, plaća se dnevna naknada po zonama u sljedećem iznosu:

- u zoni I10,00 KM
- u zoni II8,00 KM
- u zoni III 6,00 KM
- u zoni IV 4,00 KM
- u zoni V 2,00 KM
- u zoni VI 1,60 KM
- ostalo građevinsko zemljište ... 1,00 KM

Zauzimanje javne površine za postavljanje objekata iz predhodnog stava vrši se na period najviše do 10 dana.

Za zauzimanje javne površine u svrhu postavljanja zabavnih parkova, cirkusne šatre i drugih zabavnih sadržaja, plaća se dnevna naknada u iznosu 0,5 KM/m².

Član 6.

Zauzimanje dijela javne površine za objekte iz člana 2. ove Odluke, zatim zauzimanje javnih površina u svrhu postavljanja ljetnih bašti koje nisu sastavni dijelovi poslovnih objekata i prostora, kao i zauzimanje javnih površina u svrhu postavljanja reklamnih panoa, vrši se u skladu s Programom utvrđivanja lokacija za zauzimanje javnih površina.

Član 7.

Po donošenju Programa iz predhodnog člana, provest će se postupak javnog nadmetanja- licitacije, u skladu sa članom 43. Odluke o komunalnom redu i sanitarnom minimumu.

Do okončanja postupka iz predhodnog stava, za objekte iz člana 2. ove Odluke, plaćat će se naknada ustanovljena u istom članu.

Član 8.

Zauzimanje javnih površina, osim u slučajevima iz člana 6, odobrava se na osnovu pojedinačnih zahtjeva.

Privremeno zauzimanje dijela javne površine za objekte ljetnih i zimskih bašta ispred poslovnih prostora, prostorije za zazimanje dijela javne površine za lociranje prodajnog mjesta ispred poslovnog prostora i objekte iz člana 4. i 5. ove Odluke, vrši se na osnovu odobrenja Općinske službe za urbanizam i komunalne poslove - Odsjek komunalnih poslova.

Prije izdavanja odobrenja, potrebno je

pribaviti stručno mišljenje od Općinske službe za urbanizam i komunalne poslove-Odsjek urbanizma.

Član 9.

Privremeno zauzimanje javnih površina za postavljanje ljetnih bašta odobrava se za period od 01. aprila do 31. oktobra tekuće godine, a za zimske bašte od 01. novembra tekuće godine do 31. marta naredne godine.

Na zahtjev korisnika, korištenje javne površine se može odobriti i na duži period u toku tekuće godine, s tim što korisnik plaća punu visinu za odobreni period, kako je utvrđeno članom 3. ove Odluke.

Član 10.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku općine Gradačac."

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće -**

**Broj:01-05-13/15
Datum:29. 01.2015.god.
G r a d a č a c**

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Šakić Enir, prof., s.r.**

5.

Na osnovu člana 24. Statuta općine Gradačac („Službeni glasnik općine Gradačac“, broj:4/08 i 5/12) i člana 34. Zakona o cestovnom prijevozu na području Tuzlanskog kantona („Službene novine TK“, broj:15/11), Općinsko vijeće općine Gradačac, na 22. sjednici održanoj dana 29. 01. 2015. godine, donosi

O D L U K U

o visini naknade za korištenje taksi stajališta na dijelovima javne površine na području općine Gradačac za 2015.godinu

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se visina naknade za korištenje/zauzimanje dijela javne površine na području općine Gradačac, za taksi stajališta u 2015.godini, po zonama utvrđenim odredbama Odluke o građevinskom zemljištu.

Član 2.

Taksi prijevoz putnika mogu obavljati pravna lica upisana u sudski registar za obavljanje taksi djelatnosti.

Taksi prijevoz putnika mogu obavljati i fizička lica koja posjeduju rješenje za obavljanje taksi djelatnosti izdato od nadležne općinske Službe.

Član 3.

Usaglašenim Planom za razmještaj taksi stajališta sa brojem taksi vozila po taksi stajalištu za 2015. godinu na području općine Gradačac, utvrđena je ukupna korisna površina od 10,50 m² po jednom taksi stajalištu.

Visina naknade za korištenje taksi stajališta po 1 m² plaća se u mjesečnom iznosu, po zonama gradskog građevinskog zemljišta :

- taksi stajalište 01. „Autobuska stanica“, zona II 2,00 KM
- taksi stajalište 02. „Gradska kafana“, zona I 2,50 KM
- taksi stajalište 03. „Ul. 1. marta“(Majevička), zona II 2,00 KM
- taksi stajalište 04. „Dom zdravlja“, zona II 2,00 KM.

Član 4.

Naknada za taksi stajalište iz člana 3. ove Odluke plaća se za svaki mjesec unaprijed, a najdalje do petog (5) u tekućem mjesecu .

Visina naknade iz predhodnog stava utvrđuje se Rješenjem o taksi stajalištu Općinske službe za urbanizam i komunalne poslove-Odsjek komunalnih poslova.

U slučaju da korisnik neuredno izmiruje svoju obavezu plaćanja naknade iz stava 1. ovog člana, tako da duguje više od tri mjesečna iznosa, odobrenje za korištenje taksi stajališta će se poništiti.

Član 5.

Korisnik taksi stajališta ne može ustupat drugom mjesto bez predhodnog odobrenja nadležne

općinske službe.

Član 6.

Prikupljena sredstva od naknada za dodijeljena taksi stajališta općina je dužna namjenski koristiti za izgradnju novih, uređenje i održavanje postojećih taksi stajališta, odnosno za unapređenje taksi djelatnosti.

Član 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Gradačac“.

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće -**

**Broj: 01-05-14/15
Datum:29.01.2015.god.
Gradačac**

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Šakić Enir, prof., s.r.**

6.

Na osnovu člana 24. Statuta općine Gradačac («Sl. glasnik općine Gradačac», br. 4/08 i 5/12), Općinsko vijeće općine Gradačac na 22. sjednici održanoj dana 29. 01. 2015. godine, donosi

**O D L U K U
o pristupanju realizaciji dijela Regulacionog plana "Centar"
- izgradnje gradske garaže
Član 1.**

Ovom Odlukom pristupa se realizaciji dijela Regulacionog plana "Centar"- izgradnje gradske garaže, te se definišu proceduralne radnje u realizaciji.

Član 2.

Prema urbanističkom rješenju navedenog Regulacionog plana, gradska garaža je predviđena da se gradi na lokaciji između objekta Gradske tržnice i objekta Gradačačkog sajma.

Zemljište na kojem je planirana izgradnja objekta iz prethodnog stava, označeno je kao k.č. br. 440/6, 440/3 i 440/4 sve k.o. Gradačac II i isto je u posjedu i vlasništvu Općine Gradačac.

Član 3.

Maksimalna spratnost od četiri etaže (Sut.+P+2), namjena (garaža sa poslovnim sadržajima), te orijentacioni oblik, površina i položaj "markice" predmetnog planiranog objekta, utvrđeni su Regulacionim planom Centar.

Ovom Odlukom se ustanovljava izgradnja:

- garažnog prostora u suterenskoj i prizemnoj etaži, pri čemu se ostavlja mogućnost gradnje istog sadržaja i u podrumskim etažama
- poslovnog prostora (super/hipermarket) na preostale dvije etaže.

Član 4.

Opis namjene i funkcije predmetnog objekta sa osnovnim tehničkim pokazateljima, bit će dati Idejnim rješenjem.

Idejno rješenje iz prethodnog stava, sadrži:

- skup međusobno usklađenih nacrti kojima se daju osnove, presjeci, izgledi i gabariti (horizontalni i vertikalni) predmetnog objekta,
- prikaz smještaja objekta u prostoru,
- obrazloženje ideje,
- kratak tehnički opis sa osnovnim tehničkim pokazateljima (detaljni sadržaji, dispozicija, površine,

arhitektonsko-oblikovni elementi, te grubi predmjer radova, odnosno aproksimativna cijena koštanja izgradnje).

Član 5.

Odabir najboljeg idejnog rješenja iz prethodnog člana će se izvršiti shodno odredbama Zakona o javnim nabavkama ("Sl. glasnik BiH", br. 39/14), odnosno po postupku za provođenje konkursa za izradu idejnog rješenja (članovi 33. i 34. Zakona).

Član 6.

Pokretanju postupka javne nabavke iz prethodnog člana, prethodi izrada Projektnog zadatka sa smjernicama za izradu idejnog rješenja, kojeg će sačiniti Općinska služba za urbanizam, investicije i komunalne poslove.

Član 7.

Na osnovu odabranog najboljeg idejnog rješenja, a u skladu sa odredbama člana 69. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Sl. novine TK",

br.6/11, 4/13 i 15/13), od Općinske službe za urbanizam, investicije i komunalne poslove izdat će se Načelna urbanistička saglasnost u svrhu provođenja postupka dodjele zemljišta, odnosno konkursnog postupka (javnog nadmetanja).

Za sprovođenje postupka iz prethodnog stava zadužena je Općinska služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove.

Član 8.

Investitor koji stekne pravo građenja, nakon sprovedenog postupka javnog nadmetanja, podnijet će zahtjev za izdavanje Lokacijske informacije za izgradnju predmetnog objekta, kojom će se detaljnije upotpuniti elementi iz prethodno izdate načelne urbanističke saglasnosti, te definisati svi potrebni podaci koji su relevantni za odobravanje građenja.

Član 9.

Realizacija ove Odluke će se vršiti na način da se izgradnja izvrši shodno ustanovljenim odredbama iz člana 3. ove Odluke i na osnovu Glavnog projekta s tim da će garažni prostor, koncipiran u najmanje dvije etaže (suteren i prizemlje) služiti potrebama javnog interesa i biti u vlasništvu Općine Gradačac, dok će preostale dvije etaže biti poslovni sadržaji u vlasništvu investitora odabranog putem javnog konkursa, odnosno javnog nadmetanja (član 8. ove Odluke).

Član 10.

Odredba iz prethodnog člana je sastavni dio Ugovora o partnerstvu zaključenim sa vlasnikom nekretnine (Općinom Gradačac) čiji je cilj zajedničko građenje i koji će u postupku izdavanja odobrenja za građenje biti tretiran kao dokaz o pravu građenja (član 114. Zakona o prostornom uređenju i građenju).

Ugovorom iz prethodnog stava, kojeg sačinjava Općinska služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove, definisat će se i svi ostali odnosi i obaveze ugovornih strana (pitanje administrativnih troškova, finansiranja izrade Glavnog projekta, obaveza po osnovu naknade za uređenje i naknade na ime pogodnosti-rente, troškova tehničkog pregleda, troškova izrade elaborata o etažiranju i dr.).

Član 11.

Po završenoj izgradnji predmetnog objekta organizovat će se tehnički pregled objekta, izdati odobrenje za upotrebu, izvršiti uplanjenje u katastarske i zemljišne knjige, te izdati potvrda o cjelovitosti radi uknjižbe etažnog vlasništva na način opisan u članu 9. ove Odluke.

Član 12.

Pored Zakonom predviđenog uporišta, ova Odluka će predstavljati osnov za izdavanje načelne urbanističke saglasnosti iz člana 7.

Član 13.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u Službenom glasniku općine Gradačac.

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće -**

Broj: 01- 05-15 /15
Datum:29.01.2015.god.
Gradačac

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Šakić Enir, prof.s.r.

7.

Na osnovu čl. 13. i 35. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“, br. 49/06 i 51/09) i čl. 24. Statuta Općine Gradačac („Službeni Glasnik općine Gradačac“, br. 4/2008), Općinsko vijeće Općine Gradačac, na 22. sjednici održanoj 29. 01. 2015. godine, donosi

**O D L U K U
O OSNIVANJU, UPRAVLJANJU,
RASPOLAGANJU I KORIŠTENJU
STAMBENOG FONDA UZ PRIMJENU
PRINCIPA SOCIJALNOG STANOVANJA**

I OPŠTE ODREDBE

Član 1. (Predmet Odluke)

Ovom Odlukom utvrđuju se principi osnivanja i raspolaganja stambenim fondom na području općine Gradačac (u daljem tekstu: općina) kojima se, primjenom principa socijalnog stanovanja, osigurava stambeno zbrinjavanje lica koja nisu u mogućnosti riješiti svoje stambeno pitanje po tržišnim uslovima,

uređuju pitanja upravljanja, raspolaganja i korištenja tog stambenog fonda, te uslovi i način ostvarivanja prava na socijalno stambeno zbrinjavanje na području općine.

Član 2. (Principi socijalnog stanovanja)

1) Stambenim zbrinjavanjem primjenom principa socijalnog stanovanja, u smislu ove Odluke, smatra se stanovanje odgovarajućeg standarda koje se obezbjeđuje licima koja iz socijalnih, ekonomskih i drugih razloga ne mogu da riješe pitanje stanovanja na zadovoljavajući način primjenom postojećih tržišnih uslova.

2) Primjena principa socijalnog stanovanja podrazumijeva osiguranje stanovanja po cijeni ispod tržišne za socijalno ugrožena domaćinstva ili pojedince, podizanje kvaliteta života korisnika, smanjenje socijalne segregacije i diskriminacije, doprinos realizaciji socijalno-ekonomskih politika i propisa usvojenih na svim nivoima vlasti, finansijsku održivost socijalnih stambenih jedinica i ekonomsko jačanje lokalne zajednice.

3) Nadležni općinski organi osiguravaju primjenu principa socijalnog stanovanja kroz donošenje programa socijalnog stanovanja koji su primarno usmjereni na socijalno ugrožene kategorije stanovništva, usvajanje pravnog okvira za stambeno zbrinjavanje i obezbjeđenje finansijske podrške za realizaciju navedenih programa.

Član 3. (Stambeni fond na koji se Odluka primjenjuje)

1) Stambeni fond socijalnog stanovanja općine na koji se primjenjuju odredbe ove Odluke čine:

1. Stambene jedinice koje se obezbjeđuju kroz implementaciju višegodišnjih državnih projekata stambenog zbrinjavanja;
2. Stambene jedinice koje se obezbjeđuju kroz druge projekte socijalnog stambenog zbrinjavanja koje općina realizuje putem posebnih sporazuma sa donatorima;
3. Stambene jedinice koje općina obezbjeđuje kroz realizaciju programa stambenog zbrinjavanja socijalno ugroženih kategorija.

2) Stambene jedinice iz prethodnog stava obezbjeđuju se kroz obnovu, sanaciju ili adaptaciju stambenih jedinica u uništenim ili oštećenim stambenim zgradama kao i izgradnjom novih stambenih objekata kolektivnog stanovanja.

Član 4.**(Korisnici prava na socijalno stambeno zbrinjavanje)**

1) Korisnici prava na stambeno zbrinjavanje, u skladu sa ovom Odlukom, su:

1. Lica koja su obuhvaćena državnim projektima stambenog zbrinjavanja u skladu sa kriterijima koji su definisani u okviru svakog specifičnog projekta;
2. Lica koja su obuhvaćena drugim projektima stambenog zbrinjavanja u skladu sa kriterijima definisanim posebnim sporazumima sa donatorima;
3. Interno raseljena lica, povratnici, migranti i druge socijalno ugrožene kategorije koje su obuhvaćene programima stambenog zbrinjavanja u općini
4. Lica koja su odlukom općinskog vijeća utvrđena kao lica od interesa za općinu a na osnovu iskazanih potreba i zahtijeva javnih institucija ili organa uprave.

Član 5.**(Izvori finansiranja)**

Sredstva za osiguranje stambenog fonda socijalnog stanovanja općine obezbijavaju se iz budžeta općine, kantona i Federacije BiH, donacija, kreditnih sredstava i drugih izvora u skladu sa važećim propisima.

Član 6.**(Modeli stambenog zbrinjavanja)**

Stambeno zbrinjavanje, u skladu sa ovom Odlukom, vrši se primjenom jednog od slijedećih modela:

1. Dodjelom stambene jedinice u zakup na neodređeno vrijeme
2. Dodjelom stambene jedinice u zakup na određeno vrijeme
3. Dodjelom stambene jedinice u zakup institucijama socijalne zaštite

Član 7.**(Tehnički standardi stambenih jedinica)**

1) Tehnički standardi koje stambene jedinice iz člana 3. ove Odluke moraju zadovoljavati i veličina stambene jedinice koja se dodjeljuje u odnosu na broj članova porodičnog domaćinstva utvrđuju se u skladu sa propisanim-ugovorenim standardima svakog pojedinačnog projekta socijalnog stambenog

zbrinjavanja, s tim da ne mogu biti manji od onih koji su utvrđeni važećim „Standardima za obnovu i izgradnju stambenih jedinica i objekata u svrhu zbrinjavanja povratnika“ Ministarstva za ljudska prava i izbjeglice Bosne i Hercegovine.

2) Izuzetno, u odnosu na broj članova porodičnog domaćinstva, stambena jedinica koja se dodjeljuje za potrebe socijalnog stambenog zbrinjavanja može biti manja od utvrđene aktom iz prethodnog stava ovog člana ako se radi o stambenom zbrinjavanju na određeno vrijeme i uz pismeni pristanak korisnika.

II KRITERIJI I POSTUPAK ZA DODJELU STAMBENIH JEDINICA**Član 8.****(Opći kriteriji)**

1) Opći kriteriji za ostvarivanje prava na socijalno stambeno zbrinjavanje na osnovu kojih se utvrđuje podobnost potencijalnih korisnika za dodjelu stambene jedinice su:

1. Potencijalni korisnik pripada kategoriji korisnika koja je obuhvaćena specifičnim projektima stambenog zbrinjavanja;
2. Potencijalni korisnik nema uslovnu stambenu jedinicu na teritoriji BiH;
3. Potencijalni korisnik prihvata rješenje svog stambenog statusa putem socijalnog stambenog zbrinjavanja.

2) Opći kriteriji iz prethodnog stava su eliminatorni, primjenjuju se u implementaciji svih projekata i odnose se na sve modele stambenog zbrinjavanja definisane ovom Odlukom.

Član 9.**(Posebni kriteriji)**

1) Posebni kriteriji za ostvarivanje prava na socijalno stambeno zbrinjavanje na osnovu kojih se vrši odabir i utvrđuje lista korisnika su:

1. stambeni status
2. socijalni status
3. pripadnost ranjivim grupama

2) Pitanja koja se odnose na utvrđivanje posebnih kriterija iz prethodnog stava, njihovo bodovanje i utvrđivanje rang-liste prioriteta za dodjelu stambene jedinice uređuju se posebnom odlukom koju donosi Općinsko vijeće na prijedlog Općinskog načelnika za svaki specifični projekat stambenog zbrinjavanja koji se implementira na području općine.

Član 10.**(Dodjela stambenih jedinica)**

Postupak za dodjelu stambene jedinice pokreće nadležni organ lokalne uprave objavljivanjem javnog poziva ili na drugi način definisan odlukama o implementaciji specifičnih projekata.

Član 11.**(Zahtjev i dokumentacija za dodjelu stambene jedinice)**

1) Dodjela stambene jedinice vrši se na osnovu zahtjeva potencijalnog korisnika koji se podnosi na propisanom obrascu ili posebno izrađenom obrascu za potrebe svakog specifičnog projekta.

2) Uz obrazac iz prethodnog stava prilaže se dokumentacija kojom se dokazuje ispunjavanje općih i posebnih kriterija.

3) Popunjen obrazac, zajedno sa potrebnom dokumentacijom dostavlja se Komisiji za odabir korisnika socijalnog stambenog zbrinjavanja (prvostepena komisija) koju imenuje Općinski načelnik svojom odlukom u skladu sa odgovarajućom odlukom o implementaciji specifičnog projekta.

4) Dokumentacija o kojoj nadležna tijela uprave vode službenu evidenciju pribavlja se službenim putem.

Član 12.**(Komisije za odabir korisnika)**

1) Prvostepena komisija iz prethodnog člana zaprima zahtjeve, provjerava ispunjavanje općih i posebnih kriterija, vrši bodovanje i utvrđuje predlog rang-liste prioriteta koju objavljuje na oglasnoj tabli općine.

2) Drugostepena komisija koju formira Općinsko vijeće odlučuje po prigovorima na predloženu rang-listu prioriteta prvostepene Komisije i utvrđuje konačnu rang-listu.

3) Na osnovu konačne rang-liste Općinski načelnik donosi odluku o dodjeli stambene jedinice na korištenje pod zakup.

Član 13.**(Pravo na prigovor)**

1) Svaki potencijalni korisnik čiji je zahtjev za dodjelu stambene jedinice razmatran može podnijeti prigovor drugostepenoj Komisiji u roku od 15 dana od dana objavljivanja liste na oglasnoj tabli općine.

2) Prigovori se podnose prvostepenoj Komisiji koja ih, zajedno sa svojim mišljenjem i dokumentacijom, dostavlja drugostepenoj Komisiji u roku od 15 dana od isteka roka iz prethodnog stava.

III UPRAVLJANJE I ODRŽAVANJE STAMBENOG FONDA**Član 14.****(Upravljanje stambenim fondom)**

1) Upravljanje socijalnim stambenim fondom podrazumijeva aktivnosti usmjerene na osiguranje bezbjednog i neometanog korištenja stambenih jedinica i očuvanje njihove upotrebne i tržišne vrijednosti a što obuhvata brigu o tekućem i investicionom održavanju, administriranje i zaštiti stambenih jedinica od nezakonitog i nedozvoljenog korištenja, te preduzimanje drugih mjera u cilju domaćinskog upravljanja stambenim fondom.

2) Poslove upravljanja stambenim fondom, u ime općine, vrši Općinski načelnik putem općinske službe nadležne za stambene poslove.

Član 15.**(Redovno i investiciono održavanje stambenog fonda)**

1) Održavanje stambenih zgrada i stanova obuhvata redovno i investiciono održavanje zajedničkih dijelova objekta i investiciono održavanje stambenih jedinica.

2) Redovno održavanje zajedničkih dijelova objekta obuhvata održavanje higijene ulaza, stepeništa, zajedničkih prostorija, deratizaciju, dezinfekciju i dezinfekciju zajedničkih prostorija, čišćenje oluka, ravnih krovova, popravke zajedničkog osvjetljenja, zamjenu prekidača, sijalica i dr.

3) Investiciono održavanje zajedničkih dijelova stambenog objekta podrazumijeva izvođenje radova na zaštiti zgrade, njenih zajedničkih i posebnih dijelova, uređaja, instalacija i opreme, opravku oštećenih i zamjenu dotrajalih dijelova kojima se obezbjeđuje njihova ispravnost, upotrebljivost i sigurnost.

4) Investiciono održavanje stambenih jedinica podrazumijeva popravku ili zamjenu instalacija i kompletne opreme u stanovima, kao i druge radove u stanu ili zgradi koji su od uticaja na korištenje predmetnog stana, drugih stanova i zajedničkih dijelova stambenog objekta.

Član 16.**(Održavanje zajedničkih dijelova stambenih jedinica)**

Održavanje zajedničkih dijelova stambenih jedinica iz člana 3. ove Odluke vrši se u skladu sa odgovarajućim odredbama Zakona o održavanju zajedničkih dijelova zgrada.

Član 17.**(Finansiranje upravljanja i održavanja stambenog fonda)**

1) Sredstva za redovno i investiciono održavanje kao i hitne intervencije obezbijavaju se iz prikupljene zakupnine i raspoređuju prema planu održavanja stambenih jedinica i zgrada iz ove Odluke koji periodično donosi nadležna služba za stambene poslove za upravljanje imovinom a odlukom odobrava Općinsko vijeće.

2) Općinski načelnik će, na osnovu naloga Općinskog vijeća otvoriti poseban račun kojim će raspolagati općinska služba nadležna za stambene poslove za upravljanje imovinom.

3) O pitanjima upravljanja i održavanja stambenog fonda, uključujući utrošak sredstava za održavanje, nadležna služba za stambene poslove za upravljanje imovinom podnosi godišnji izvještaj.

IV UGOVORO ZAKUPU**Član 18.****(Ugovor o zakupu)**

1) Na osnovu odluke o dodjeli stambene jedinice na korištenje pod zakup iz čl. 12. stav 3) ove Odluke, Općinski načelnik sa zakupcem zaključuje ugovor o zakupu stambene jedinice u roku od 30 dana od dana donošenja odluke.

2) Ugovor o zakupu stambene jedinice može se zaključiti na određeno ili na neodređeno vrijeme u skladu sa modelom stambenog zbrinjavanja koji je utvrđen u okviru svakog pojedinačnog projekta stambenog zbrinjavanja.

3) Ugovor o zakupu sa korisnicima prava na stambeno zbrinjavanje iz čl. 4. tačka 3) ove Odluke zaključuje se na određeno vrijeme u skladu sa odlukom Općinskog vijeća.

Član 19.**(Sadržaj ugovora o zakupu)**

Ugovor o zakupu, pored zakonom propisanih elemenata, sadrži naročito podatke o:

- licima koja će zajedno sa zakupcem koristiti stambenu jedinicu, odnosno koja će živjeti sa zakupcem u zajedničkom domaćinstvu;
- trajanju zakupa i načinu otkazivanja i prekida ugovornog odnosa;
- visini zakupnine, rokovima plaćanja i načinu izmjene ugovorene visine zakupnine;
- obavezi izmirivanja obaveza i drugim troškovima stanovanja;
- obavezama zakupca i zakupodavca po pitanju održavanja stambene jedinice;
- eventualnom prenosu prava iz ugovora o zakupu,
- detalje o vrsti subvencioniranja zakupnine ukoliko se isto primjenjuje (ko ga vrši, visina subvencioniranja i koji je vremenski period subvencioniranja)

Član 20.**(Prenos prava zakupa)**

1) U slučaju smrti zakupca, prava i obaveze iz ugovora o zakupu prelaze na supružnika umrlog zakupca a ukoliko zakupac nije imao supružnika, prava i obaveze iz ugovora o zakupu prenose se na člana zajedničkog domaćinstva kojeg zajednički odrede korisnici stana.

2) U slučaju nemogućnosti dogovora iz predhodnog stava, člana zajedničkog domaćinstva na kojeg se prenose prava i obaveze iz ugovora o zakupu će odrediti nadležni sud u vanparničnom postupku.

3) Član zajedničkog domaćinstva koji preuzima prava i obaveze iz ugovora o zakupu dužan je da, u roku od 60 dana od dana nastale promjene, zatraži zaključenje novog ugovora o zakupu.

4) Nakon što utvrdi da su ispunjeni uslovi za zaključenje ugovora o zakupu u skladu sa ovom Odlukom, Općinski načelnik zaključuje ugovor o zakupu sa članom zajedničkog domaćinstva.

Član 21.**(Prestanak prava zakupa po osnovu izmjene statusa)**

1) Ukoliko tokom trajanja zakupa dođe do izmjene ličnog statusa zakupoprimeca s posljedicom da zakupoprimec više ne ispunjava uslove koji se

odnose na kriterije, način i postupak dodjele koji su definisani posebnim odlukama za svaki specifični projekat stambenog zbrinjavanja koji se implementira na području općine, zakupodavac će raskinuti ugovor o zakupu, uz otkazni rok od 30 (trideset) kalendarskih dana računajući od dana uredne dostave otkaza.

2) Po saznanju za postojanje razloga za raskid ugovora o zakupu na osnovu razloga iz predhodnog stava, zakupodavac će u roku od 30 (trideset) dana provjeriti i utvrditi postojanost navedenih indicija i donijeti odluku o raskidu ugovora o zakupu.

Član 22.**(Novonastale okolnosti koje ne utiču na promjenu prava)**

1) Ukoliko tokom trajanja zakupa dođe do statusnih promjena kod zakupoprimeca koje ne dovode u pitanje pravo na zakup stambene jedinice, ali utiču na određene elemente i odnose postojećeg zakupa, zakupodavac će, u skladu sa posebnom odlukom za svaki specifični projekat stambenog zbrinjavanja koji se implementira na području općine, razmotriti novonastale okolnosti.

2) Zakupodavac može u skladu sa novonastalom situacijom i okolnostima, a u skladu sa mogućnostima, zakupodavcu ponuditi odgovarajući smještaj i izmjenjeni ugovor o zakupu.

Član 23.**(Raskid Ugovora o zakupu)**

1) Ugovor o zakupu raskida se:

- ako zakupac, odnosno član njegovog zajedničkog domaćinstva stekne pravo svojine, odnosno pravo zakupa na drugoj stambenoj jedinici;
- ako zakupac ne koristi stambenu jedinicu koja je predmet zakupa isključivo za redovno stanovanje u periodu dužem od 30 (trideset) dana, bez obavještenja zakupodavca i uz njegovo odobrenje;
- ako zakupac ne plaća zakupninu, u skladu sa ugovorom o zakupu;
- ako se naknadno utvrdi da je zakupac dao netačne ili prećutao podatke od značaja za utvrđivanje ispunjenosti uslova za ostvarivanje prava na stambeno zbrinjavanje;
- ako dođe do promjena u imovinskom statusu zakupca (povećanje visine prihoda i slično);
- ako zakupac prestane da ispunjava druge uslove i

odredbe utvrđene ugovorom o zakupu i ovom Odlukom,

- ako zakupac u više navrata dokumentirano krši kućni red.

2) Zakupac je dužan da u roku od 30 dana od dana raskida ugovora o zakupu oslobodi stambenu jedinicu od stvari I lica.

Član 24.**(Posebne odredbe)**

Na pitanja koja se odnose na ugovor o zakupu koja nisu uređena ovom Odlukom primjenjuju se odgovarajuće odredbe Zakona o obligacionim odnosima odnosno drugog zakona koji na odgovarajući način tretira odnose u zakupu stana.

Član 25.**(Visina Zakupnine)**

1) Za korišćenje stambene jedinice iz ugovora o zakupu, utvrđuje se i plaća se zakupnina koja se koristi u svrhu održivog upravljanja stambenim fondom sa učešćem pojedinih dijelova zakupnine definisanih posebnim odlukama o implementaciji specifičnih projekata stambenog zbrinjavanja.

2) Visinu zakupnina u zavisnosti od tipa stambene jedinice, zone stanovanja i eventualno korištenje koeficijenta pogodnosti stanovanja utvrđuje Općinsko vijeće svojom odlukom na predlog Općinskog načelnika.

3) Zakupnina se formira na osnovu argumentirano procijenjenih troškova za pojedine dijelove zakupnine u svrhu neprofitnog održavanja i upravljanja namjenskim stambenim fondom.

4) Potrebu za tretiranjem pojedinih dijelova zakupnine koji se mogu odnositi na troškove amortizacije, troškove upravljanja, troškove investicionog održavanja, troškove tekućeg održavanja stambenih jedinica, troškove tekućeg održavanja zajedničkih dijelova, troškove osiguranja, rizika naplate, te eventualno pripadajućih poreskih obaveza po ovom poslovanju definiše Općinski načelnik, a odlukom odobrava Općinsko vijeće.

5) Ako se zbog izmjene tržišnih uslova za određivanje zakupnine promijeni njen iznos, zakupac je dužan da plaća promjenjeni iznos zakupnine uz obavezno potpisivanje odgovarajućeg aneksa ugovora, a na osnovu odluke Općinskog vijeća.

Član 26.**(Kriteriji za subvencioniranje zakupnine)**

Pitanja koja se odnose na kriterije za ostvarenje prava na subvencioniranje zakupnine, kao i prava na oslobođanje od plaćanja zakupnine i drugih troškova stanovanja uređuju se posebnim aktom na prijedlog Općinskog načelnika.

Član 27.**(Pravo na subvencioniranje zakupnine)**

1) Troškovi zakupnine mogu se subvencionirati, a visina subvencije se određuje u zavisnosti od visine prihoda članova zajedničkog domaćinstva zakupca, veličine stambene jedinice i visine troškova održavanja stambene jedinice i zajedničkih djelova stambenog objekta.

2) Izuzetno, zakupci koji su prema evidenciji centra za socijalni rad u stanju potrebe za pružanjem usluga socijalne zaštite mogu biti oslobođeni plaćanja zakupnine i drugih troškova stanovanja.

3) Postupak za ostvarivanje prava na subvencioniranje zakupnine kao i oslobođanja od plaćanja zakupnine i drugih troškova stanovanja pokreće zakupac podnošenjem zahtjeva nadležnoj općinskoj službi uz dostavljanje dokaza potrebnih za ostvarivanje ovog prava odmah po objavi konačne rang-liste ili ranije u fazama analize prijave ili kasnije nakon što počne teći ugovorni odnos a jave se okolnosti koje mogu biti osnov za subvencioniranje zakupnine.

4) Odluku o ostvarenom pravu iz prethodnog stava donosi nadležna općinska služba u saradnji sa centrom za socijalni rad ili drugom nadležnom institucijom i ista je sastavni dio Ugovora o zakupu.

5) Subvencioniranje može biti djelimično ili potpuno, a svi uslovi subvencioniranja, provedba i kriteriji za subvencioniranje će biti definirani aktom iz čl. 26. ove Odluke.

Član 28.**(Izvori finansiranja subvencioniranja)**

1) Sredstva za subvencioniranje zakupnine i oslobođanje od plaćanja zakupnine i drugih troškova stanovanja se uplaćuju na poseban račun iz člana 17. stav 2. Ove Odluke a mogu se obezbjeđivati iz: budžeta općine, budžeta institucija svih nivoa vlasti

koje su nadležne za pitanja socijalno ugroženih kategorija na osnovu posebnih sporazuma općine sa zainteresovanim akterima, te putem donacija i drugih izvora u skladu sa važećim propisima.

2) U slučaju da po provedenoj proceduri prema navedenim mogućim izvorima subvencioniranja općina nije uspjela obezbjeđiti sredstva za subvenciju korisnika koji po utvrđenim kriterijima ispunjavaju uslove utvrđene Odlukom, općina nije dužna primjenjivati utvrđena prava iz člana 27. i Ugovora o zakupnini sa subvencijom za socijalno ugrožene utvrđene kategorije, sve dok se subvencija ne obezbjeđi iz određenih izvora za tačno definisane kategorije ili korisnike.

3) U postupku obezbjeđenja subvencije po osnovu prava korisnika ili grupe njih utvrđenih članom 27. ove odluke, općina je dužna da blagovremeno u njihovo ime obavlja korespondenciju sa institucijama iz stava 1) koje trebaju ili mogu biti nosioci obezbjeđenja subvencije, sve do ostvarivanja prava na subvenciju u skladu sa važećom regulativom.

Član 29.**(Evidencija Ugovora o zakupu)**

Općinski načelnik, putem nadležne općinske službe, vodi posebnu evidenciju o zaključenim ugovorima o zakupu sa eventualnim detaljima o subvencijama.

V VLASNIŠTVO, ZABRANA OTKUPA I DRUGA OGRANIČENJA**Član 30.****(Vlasništvo)**

Stambeni fond socijalnog stanovanja općine iz člana 3. ove Odluke u vlasništvu je općine.

Član 31.**(Ograničenja u raspolaganju)**

1) Stambene jedinice koje čine stambeni fond socijalnog stanovanja iz člana 3. ove Odluke ne mogu se otkupljivati, nasljeđivati, davati u podzakup i otuđivati.

2) Općinski načelnik će osigurati prava iz čl. 30. ove odluke i ograničenja iz prethodnog stava kroz odgovarajuće upise u zemljišnim knjigama Zemljišno-knjižnog ureda općine Gradačac.

VI NADZOR I MONITORING**Član 32.****(Nadzor i monitoring)**

1) Nadzor nad sprovođenjem ove Odluke vrši Općinski načelnik.

2) Općina je dužna dostavljati Ministarstvu za ljudska prava i izbjeglice BiH i drugom nadležnom ministarstvu, godišnje izvještaje o korisnicima i poslovnim efektima pri upravljanju stambenim fondom osnovanim u svrhu socijalnog stambenog zbrinjavanja, a u svrhu blagovremenog informisanja ili rada na analizama i efektima ovog vida stambenog zbrinjavanja, i u saradnji sa nadležnom službom općine koja upravlja stanovima, obezbjeđiti tražene podatke i informacije ili pristup istim.

VII ZAVRŠNE ODREDBE**Član 33.****(Obaveza upisa u registar nekretnina)**

Općinski načelnik će, putem nadležne općinske službe, u roku od šest (6) mjeseci od dana stupanja na snagu ove Odluke, uspostaviti evidenciju stambenog fonda iz čl. 3. ove Odluke u registru nekretnina općine.

Član 34.**(Posebni akti za provođenje Odluke)**

1) Općinski načelnik će, prije osnivanja stambenog fonda a najkasnije u roku od šest (6) mjeseci od dana stupanja na snagu ove Odluke, donijeti akt kojim će se bliže urediti odredbe članova 25 i 26. ove Odluke.

2) Za svaki specifični projekat stambenog zbrinjavanja koji se implementira na području općine, na prijedlog Općinskog načelnika, donosi se posebna odluka kojom se bliže uređuju odredbe člana 9. stav 2) i 10. ove Odluke kao i druga pitanja od značaja za implementaciju specifičnih projekata.

Član 35.**(Izmjene i dopune Odluke)**

Izmjene i dopune ove Odluke vrše se po postupku i na način njenog donošenja.

Član 36.**(Stupanje na snagu)**

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u ,, Službenom glasniku Općine Gradačac“

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINA
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
-Općinsko vijeće-**

Broj:01-05-16/15

Datum:29.01.2015.god.

G r a d a č a c

PREDSJEDAVAJUĆI

OPĆINSKOG VIJEĆA

Šakić Enir, prof., s.r.

8.

Na osnovu čl. 13. stav 2. alineja 5. i čl. 35. stav 3. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Sl.novine FBiH», br 49/06), čl.24. tačka 7. Statuta općine Gradačac («Sl.glasnik općine Gradačac br.4/08 i 5/12»), Općinsko vijeće općine Gradačac na 22. sjednici održanoj dana 29.01.2015.god donosi

**O D L U K U O K U P O V I N I
privremenog objekta-poslovnog prostora**

Član 1.

Općina Gradačac kupuje privremeni objekat-poslovni prostor, raniji frizerski salon vlasništvo Okić Nisvete kći Muharema rođena Smajlović, izgrađen na parceli označenoj kao:

-k.č.br. 1067 Svirac voda livada 2.klase površine 823 m2 upisana u el.zk.ul.br. 3110 k.o. Gradačac II, posjednika i vlasnika općina Gradačac sa 1/1, za cijenu od 10.000,00 KM (desethiljada KM), shodno procjeni općinske Komisije za utvrđivanje prometne vrijednosti nepokretnosti i prava br. 08/2-31-1431/14 od 14.10.2014., a radi obezbjeđenja prostorija za obavljanje djelatnosti MZ Svirac.

Član 2.

Prava i obaveze u vezi prenosa prava vlasništva između Općine Gradačac i Okić Nisvete, biće regulisani posebnim ugovorom u formi notarski obrađene isprave.

Ugovor sa prodavcem u ime općine će zaključiti Općinski načelnik u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Član 3.

Ako se ne zaključi ugovor u roku navedenom u članu 2. Odluke, ova Odluka prestaje da važi.

Član 4.

Troškove notarske obrade ugovora snositi će kupac.

Član 5.

Ova odluka stupa na snagu 8. dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Gradačac".

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
-Općinsko vijeće-**

Broj: 01-05-17/15 **PREDSJEDAVALAČI**
Datum: 29.01.2015. god. **OPĆINSKOG VIJEĆA**
Gradačac **Šakić Enir, prof., s.r.**

9.

Na osnovu člana 13 Zakona o principima lokalne samouprave u FBiH (broj 34/06 i 51/09) i člana 24 Statuta općine Gradačac («Službeni glasnik općine Gradačac» broj 4/08 i 5/12) Općinsko vijeće općine Gradačac na 22. sjednici od 29. 01. 2015. godine, donosi

ODLUKU**O prestanku važenja Odluke o pristupanju realizacije projekta izgradnje Kulturnog centra****Član 1**

Odluka o pristupanju realizacije projekta izgradnje Kulturnog centra («Službeni glasnik općine Gradačac broj 5/13) **prestaje da važi.**

Član 2.

Po Odluci partnerskog grada Sivas, Republika Turska doznačena sredstva od 100.000,00 Eura, doznačit će se Turskoj agenciji za međunarodnu saradnju i razvoj TIKA u Bosni i Hercegovini, kao učesće u projektu na općini Gradačac, koji će sporazumno odrediti ova agencija i općina Gradačac.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u «Službenom glasniku općine Gradačac.»

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
-Općinsko vijeće-**

Broj: 01-05-18/15 **PREDSJEDAVALAČI**
Datum: 29.01.2015. god. **OPĆINSKOG VIJEĆA**
Gradačac **Šakić Enir, prof., s.r.**

10.

Na osnovu člana člana 24. stav 1. tačka 2. i 21. Statuta općine Gradačac ("Službeni glasnik općine Gradačac" broj: 4/08 i 5/12), Općinsko vijeće općine Gradačac, na 22. radnoj sjednici održanoj dana 29. 01. 2015. godine, donosi

**ODLUKU
O dopuni Odluke o osnivanju JP „Parkinzi“
d.o.o. Gradačac**

Član 1.

U Odluci o osnivanju JP „Parkinzi“ d.o.o. Gradačac („Službeni glasnik općine Gradačac“ br. 5/13, 2/14 i 10/14; dalje: Odluka), u članu 8. stav 1., iza tačke 43.19. dodaje se nova tačka 43.21 koja glasi:

„43.21 Elektroinstalacijski radovi“.

Iza tačke 68.31 dodaje se nova tačka 68.32 koja glasi:

„68.32 Upravljanje nekretninama uz naknadu ili na osnovu ugovora“

Član 2.

Ova Odluka supa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama F BiH" i "Službenom glasniku Općine Gradačac"

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće -**

Broj: 01-05-19/15 **PREDSJEDAVALAČI**
Datum: 29.01.2015. god. **OPĆINSKOG VIJEĆA**
Gradačac **Šakić Enir, prof., s.r.**

11a.

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH" broj 34/06 i 51/09) i člana 24. stav 1. tačka 2. i 21. Statuta općine Gradačac ("Službeni glasnik općine Gradačac" broj: 4/08 i 5/12), a u vezi sa čl. 2. st. 1. tačka 1.6., čl. 6. st. 1. i čl. 8. st. 1. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima F BiH („Službene novine F BiH“ broj: 34/03 i 65/13) Općinsko vijeće Gradačac, na 22. radnoj sjednici održanoj dana 29. 01. 2015. godine, donosi

**ODLUKU
O RASPISIVANJU JAVNOG OGLASA**

Član 1.

Raspisuje se Javni oglas za izbor i imenovanje predsjednika i članova Nadzornog odbora Javnog preduzeća „Parkinzi“ d.o.o. Gradačac (dalje: javni oglas).

Član 2.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da preduzme sve potrebne radnje za raspisivanje javnog oglasa.

Član 3.

Ova Odluka supa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama F BiH" i "Službenom glasniku Općine Gradačac".

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće -**

Broj: 01-05-20/15 **PREDSJEDAVALAČI**
Datum: 29.01.2015. god. **OPĆINSKOG VIJEĆA**
Gradačac **Šakić Enir, prof., s.r.**

11b.

Na osnovu člana 7. st. 2. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima F BiH („Službene novine F BiH“ broj: 34/03 i 65/13) Općinsko vijeće Gradačac, na 22. radnoj sjednici održanoj dana 29. 01. 2015. godine, donosi

**KRITERIJE I STANDARDE
za izbor i ocjenjivanje kandidata koji će se
prijaviti na javni oglas za izbor
Nadzornog odbora javnog preduzeća
“Parkinzi” d.o.o. Gradačac**

Član 1.

U postupku izbora kandidata na poziciju predsjednika i članova Nadzornog odbora javnog preduzeća "Parkinzi" d.o.o. Gradačac primjenjivat će se opći kriteriji i standardi za izbor i ocjenjivanje.

Član 2.

Opći kriteriji koje kandidat treba ispunjavati su:

- a) da je državljanin BiH
- b) da je stariji od 18 godina
- c) da je zdravstveno sposoban za obavljanje poslova na koje se kandiduje
- d) da nije otpušteni iz državne službe kao rezultat disciplinske mjere na bilo kojem nivou u BiH u periodu od tri godine prije dana objavljivanja upražnjene pozicije
- e) da se na njega ne odnosi čl. IX.1. Ustava BiH (da nisu pod optužnicom Međunarodnog suda za ratne zločine)
- f) da nije osuđivan za krivično djelo i za privredni prijestup koji je nespoj s dužnošću u nadzornom odboru, pet godina od dana pravosnažnosti presude, isključujući vrijeme zatvorske kazne;
- g) da se protiv njega ne vodi krivični postupak
- h) da nema privatni finansijski interes u reguliranom tijelu u koje se kandidira u smislu čl. 2. tačke 1. i 2. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima F BiH
- i) da nije na dužnosti u političkoj stranci u smislu čl. 5. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima F BiH
- j) da nije član tijela zakonodavne, izvršne vlasti ili savjetnik u smislu Zakona o sukobu interesa u organima vlasti u F BiH („Službene novine F BiH“ broj: 70/08)
- k) da mu presudom suda nije zabranjeno obavljanje aktivnosti u nadležnosti Nadzornog odbora;
- l) da nije starije od 65 godina na dan imenovanja;
- m) da se ne bavi, samostalno ili u zajednici sa drugim osobama, djelatnošću konkurentnom djelatnošću JP "Parkinzi" d.o.o. Gradačac,
- n) da ne postoje druge zakonske smetnje za obavljanje poslova u nadzornom odboru u koji se kandiduje.

Član 3.

Standarde koje kandidat treba zadovoljiti su:

- najmanje VI stepen stručne spreme ili ekvivalent
- najmanje jednu godinu radnog iskustva nakon sticanja odgovarajuće stručne spreme ili ekvivalenta
- spособnost prepoznavanja, zastupanja i zaštite interesa privrednog društva i uvažavanje interesa drugih zainteresiranih sudionika
- spособnost za savjesno, odlučno, odgovorno i profesionalno obavljanje upražnjene pozicije
- izražena individualnost, inicijativnost, nezavisnost u radu i donošenje odluka
- da posjeduje znanje i spособnosti razumijevanja poslovnih izvještaja
- da posjeduje znanje iz oblasti privrednog prava i ukupnog zakonodavstva na području djelovanja nadzornih odbora, korporativnih upravljanja i strategije poslovne etike
- da posjeduje znanje o djelatnosti kojom se javno preduzeće bavi
- spособnost upravljanja finansijskim i ljudskim resursima i naklonjenost timskom radu
- da posjeduje organizacijske i komunikativne spособnosti.

Član 4.

Opći kriteriji se ne boduju.

Član 5.

Standardi pod tačkama a) i b) se ne boduju.

Član 6.

Za standarde pod tačkama c), d), e), f), g), h), i), će komisija za izbor i ocjenjivanje kandidata prijavljenih po javnom oglasu za izbor nadzornog odbora JP "Parkinzi" d.o.o. Gradačac (dalje: komisija) pripremiti pitanja na koja će kandidati davati odgovore koji će biti predmetom bodovanja od strane komisije.

Komisija će svakom kandidatu za ponuđeni odgovor davati od 1 do 5 bodova.

Član 7.

Standardi pod tačkom j) će se bodovati u skladu sa općim dojmom koji je kandidat ostavio na komisiju tokom intervjua i to bodovima od 1 do 5.

Član 8.

Konačan broj bodova za svakog pojedinog kandidata će se dobiti na način što će se sabrati svi bodovi koje je kandidat dobio i podijeliti sa 8.

Član 9.

Komisija će sačiniti rang listu kandidata dobijenu na način opisan u prethodnim članovima ovih kriterija i standarda i istu dostaviti Općinskom vijeću, kako bi Općinsko vijeće moglo imenovati nadzorni odbor JP "Parkinzi" d.o.o. Gradačac.

Član 10.

Ovi kriteriji i standardi stupaju na snagu danom donošenja, objavit će se u "Službenom glasniku Općine Gradačac", a primjenjivat će se u postupku izbora i ocjenjivanja kandidata prijavljenih po javnom oglasu za izbor nadzornog odbora JP "Parkinzi" d.o.o. Gradačac.

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće -**

**Broj:01-05-20-1/15
Datum:29.01.2014.god.
G r a d a č a c**

**PREDSJEDAVALA
OPĆINSKOG VIJEĆA
Šakić Enir, prof. , s.r.**

11c.

Na osnovu člana 8. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima F BiH („Službene novine F BiH“ broj: 34/03 i 65/13), u skladu sa Kriterijima i standardima za izbor i ocjenjivanje kandidata koji će se prijaviti na javni oglas za izbor Nadzornog odbora Javnog preduzeća "Parkinzi" d.o.o. Gradačac, br. 01-05-20-1/15 od 29. 01. 2015. godine, Općinsko vijeće Gradačac, objavljuje

**JAVNI OGLAS
za izbor i imenovanje predsjednika i članova
Nadzornog odbora Javnog preduzeća
"Parkinzi" d.o.o. Gradačac**

Naziv pozicije:

Nadzorni odbor Javnog preduzeća "Parkinzi" d.o.o. Gradačac.

Opis pozicije:

Nadzorni odbor JP "Parkinzi" d.o.o. Gradačac se sastoji od tri (3) člana. Nadzorni odbor će biti imenovan na mandatni period od četiri godine.

Nadležnosti Nadzornog odbora utvrđene su čl. 269. Zakona o privrednim društvima ("Službene novine F BiH" broj: 23/99, 45/00, 2/02, 6/02, 29/03, 68/05, 91/07, 84/08, 88/08 i 07/09) i čl. 8. Zakona o javnim preduzećima u F BiH ("Službene novine F BiH" broj: 8/05, 81/08, 22/09 i 109/12). Konačno imenovane osobe ostvarit će naknadu za rad u nadzornom odboru u skladu sa aktima javnog preduzeća, odnosno prema ugovorima koji odobri skupština javnog preduzeća.

Uslovi (kriteriji i standardi) koje kandidat mora ispunjavati:

A) Opći kriteriji:

- da je državljanin BiH
- da je stariji od 18 godina
- da je zdravstveno spособan za obavljanje poslova na koje se kandiduje
- da nije otpušten iz državne službe kao rezultat disciplinske mjere na bilo kojem nivou u BiH u periodu od tri godine prije dana objavljivanja upražnjene pozicije
- da se na njega ne odnosi čl. IX.1. Ustava BiH (da nisu pod optužnicom Međunarodnog suda za ratne zločine)
- da nije osuđivan za krivično djelo i za privredni prijestup koji je nespojiv s dužnošću u nadzornom odboru, pet godina od dana pravosnažnosti presude, isključujući vrijeme zatvorske kazne;
- da se protiv njega ne vodi krivični postupak
- da nema privatni finansijski interes u reguliranom tijelu u koje se kandidira u smislu čl. 2. tačke 1. i 2. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima F BiH
- da nije na dužnosti u političkoj stranci u smislu čl. 5. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima F BiH
- da nije član tijela zakonodavne, izvršne vlasti ili savjetnik u smislu Zakona o sukobu interesa u organima vlasti u F BiH („Službene novine F BiH“ broj: 70/08)
- da mu presudom suda nije zabranjeno obavljanje aktivnosti u nadležnosti Nadzornog odbora;
- da nije starije od 65 godina na dan imenovanja;
- da se ne bavi, samostalno ili u zajednici sa drugim osobama, djelatnošću konkurentnom djelatnošću JP "Parkinzi" d.o.o. Gradačac;
- da ne postoje druge zakonske smetnje za obavljanje poslova u nadzornom odboru u koji se kandiduje.

B) Standardi:

- najmanje VI stepen stručne spreme ili ekvivalent
- najmanje jednu godinu radnog iskustva nakon sticanja odgovarajuće stručne spreme ili ekvivalenta spособnost prepoznavanja, zastupanja i zaštite interesa privrednog društva I uvažavanje interesa drugih zainteresiranih sudionika
- spособnost za savjesno, odlučno, odgovorno i

- profesionalno obavljanje upražnjene pozicije
- izražena individualnost, inicijativnost, nezavisnost u radu i donošenju odluka
- da posjeduje znanje i spособnosti razumijevanja poslovnih izvještaja
- da posjeduje znanje iz oblasti privrednog prava i ukupnog zakonodavstva na području djelovanja nadzornih odbora, korporativnih upravljanja i strategije poslovne etike
- da posjeduje znanje o djelatnosti kojom se javno preduzeće bavi
- spособnost upravljanja finansijskim i ljudskim resursima i naklonjenost timskom radu
- da posjeduje organizacijske i komunikativne spособnosti.

Uz prijavu kandidati su dužni dostaviti slijedeću dokumentaciju (originali ili ovjerene kopije):

- uvjerenje o državljanstvu (ne starije od 6 mjeseci) ili CIPS-ova prijav mjestu boravka
- diploma o završenoj stručnoj spremi
- dokaz o radnom iskustvu
- Izjave iz tačaka d), e), h), i), j) i m) Općih kriterija.

U roku od osam dana od dana imenovanja kandidat koji bude konačno imenovan za člana Nadzornog odbora bit će dužan dostaviti slijedeću dokumentaciju:

- uvjerenje o zdravstvenoj spособnosti
- uvjerenje da se protiv njega ne vodi krivični postupak,
- uvjerenje da nije osuđivan za krivično djelo i za privredni prijestup nespojiv s dužnošću u nadzornom odboru, pet godina od dana pravosnažnosti presude, isključujući vrijeme zatvorske kazne;
- uvjerenje da mu presudom suda nije zabranjeno obavljanje aktivnosti u nadležnosti nadzornog odbora.

U roku od šest mjeseci od dana imenovanja kandidat koji bude konačno imenovan za člana Nadzornog odbora bit će dužan dostaviti uvjerenje/certifikat o završenom usavršavanju u skladu sa odredbama Uredbe o usavršavanju predsjednika i članova nadzornih odbora i uprava privrednih društava sa učesćem državnog kapitala („Službene novine F BiH“ broj: 71/09, 33/10, 23/11, 83/11 i 2/13).

Kandidati zaposleni u organima državne službe koji uđu u uži izbor i budu pozvani na intervju dužni su priložiti rješenje kojim je kandidatu data pismena saglasnost od strane rukovodioca organa državne službe za obavljanje dopunske djelatnosti.

Sa kandidatom koji bude ispunjavao sve potrebne uslove bit će obavljen intervju.

Prijave na oglas sa potrebnom dokumentacijom u roku od 15 dana od objave oglasa u "Službenim novinama F BiH" potrebno je predati neposredno ili dostaviti preporučenom poštom, na adresu: Općina Gradačac, ul.H.K.Gradašćevića br. 54, 76250 Gradačac sa naznakom "Prijava na javni oglas za izbor i imenovanje članova Nadzornog odbora JP "Parkinzi" d.o.o. Gradačac".

Obrazac prijave moguće je preuzeti na web stranici Općine Gradačac www.gradacac.ba ili na šalteru informacija u šalter sali Općine.

Nepotpune, neblagovremene i neuredne prijave neće se uzeti u razmatranje.

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće -**

**Broj:01-05-20-2/15
Datum:29.01.2015.god.
G r a d a č a c**

**PREDSJEDAVALA
OPĆINSKOG VIJEĆA
Šakić Enir, prof., s.r.**

11d.

Na osnovu člana 9. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima F BiH („Službene novine F BiH“ broj: 34/03 i 65/13) Općinsko vijeće Gradačac, na 22. radnoj sjednici održanoj dana 29. 01. 2015. godine donosi

**R J E Š E N J E
O IMENOVANJU KOMISIJE**

I

Imenuje se Komisija za izbor predsjednika i članova Nadzornog odbora Javnog preduzeća „Parkinzi“ d.o.o. Gradačac (dalje: komisija).

II

Komisija se sastoji od slijedećih članova:

1. Mustafa Šakić, predsjednik komisije
2. Suada Hećimović, član komisije
3. Damir Kurjaković, član komisije
4. Mevludin Sejdić, član komisije
5. Hajrudin Hasanbašić, član komisije.

III

Komisija ima zadatak da sprovede sve radnje i postupke propisane u čl. 10., 11. i 12. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima F BiH (dalje: Zakon).

IV

Ovo rješenje se primjenjuje od dana donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Općine Gradačac".

Protiv ovog rješenja nije dozvoljeno izjavljivanje žalbe.

O b r a z l o ž e n j e

Članom 9. Zakona propisano je da Općinsko vijeće, kao odgovorni javni službenik koji je osnovao javno preduzeće „Parkinzi“ d.o.o. Gradačac imenuje članove komisije za izbor, te da se komisija sastoji od pet članova. Dalje Zakonodavac propisuje da će Općinsko vijeće samostalno imenovati komisiju za izbor, obzirom da su organi u kojima se vrše imenovanja u cjelokupnom vlasništvu nadležnog organa, dakle Općine. S tim u vezi je imenovana komisija koja je sastavljena od uposlenika Općina Gradačac, u skladu sa čl. 9. st. 4. Zakona.

U skladu sa čl. 222. st. 5. Zakona o upravnom postupku ("Službene novine F BiH" broj: 2/98 i 48/99) protiv ovog rješenja nije dozvoljeno izjavljivanje žalbe.

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće -**

**Broj: 01-05-20-3/15
Datum:29.01.2015.god.
Gradačac**

**PREDSJEDAVALA
OPĆINSKOG VIJEĆA
Šakić Enir, prof., s.r.**

12a.

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH" broj 34/06 i 51/09) i člana 24. stav 1. tačka 2. i 21. Statuta općine Gradačac ("Službeni glasnik općine Gradačac" broj: 4/08 i 5/12), a u vezi sa čl. 2. st. 1. tačka 1.6., čl. 6. st. 1. i čl. 8. st. 1. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima F BiH („Službene novine F BiH“ broj: 34/03 i 65/13) Općinsko vijeće Gradačac, na 22. radnoj sjednici održanoj dana 29. 01. 2015. godine donosi

**O D L U K U
O RASPISIVANJU JAVNOG OGLASA**

Član 1.

Raspisuje se Javni oglas za izbor i imenovanje kandidata na pozicije u Upravnom odboru JU Centar za socijalni rad Gradačac (dalje: javni oglas).

Član 2.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da preduzme sve potrebne radnje za raspisivanje javnog oglasa.

Član 3.

Ova Odluka supa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Općine Gradačac"

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće -**

**Broj:01-05-21/15
Datum:29.01.2015.god.
G r a d a č a c**

**PREDSJEDAVALA
OPĆINSKOG VIJEĆA
Šakić Enir, prof., s.r.**

12b.

Na osnovu člana 7. st. 2. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima F BiH („Službene novine F BiH“ broj: 34/03 i 65/13) Općinsko vijeće Gradačac, na 22. radnoj sjednici održanoj dana 29. 01. 2015. godine, donosi

**KRITERIJE I STANDARDE
za izbor i ocjenjivanje kandidata koji će se
prijaviti na javni oglas za izbor i imenovanje
kandidata na pozicije u Upravnom odboru JU
Centar za socijalni rad Gradačac**

Član 1.

U postupku izbora kandidata na pozicije u Upravnom odboru JU Centar za socijalni rad Gradačac, primjenjivat će se opći kriteriji i standardi za izbor i ocjenjivanje.

Član 2.

Opći kriteriji koje kandidat treba ispunjavati su:

- a) da je državljanin BiH
- b) da je stariji od 18 godina
- c) da je zdravstveno sposoban za obavljanje poslova na koje se kandiduje
- d) da nije otpušteni iz državne službe kao rezultat disciplinske mjere na bilo kojem nivou u BiH u periodu od tri godine prije dana objavljivanja upražnjene pozicije
- e) da se na njega ne odnosi čl. IX.1. Ustava BiH (da nisu pod optužnicom Međunarodnog suda za ratne zločine)
- f) da nije na funkciji u političkoj stranci u smislu čl. 5. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima u F BiH
- g) da ne podliježe odredba Zakona o sukobu interesa u organima vlasti u F BiH ("Službene novine F BiH" broj: 70/08)
- h) da nije lice kojem je pravosnažnom presudom suda zabranjeno obavljanje aktivnosti u nadležnosti ustanove u kojoj se kandiduje
- i) da nema privatni finansijski interes u javnoj ustanovi u čiji se upravni odbor kandiduje
- j) da nije osuđivan za krivično djelo i privredni prijestup nespojiv sa dužnošću u upravnom odboru javne ustanove pet godina od pravosnažnosti presude, isključujući vrijeme zatvorske kazne, i da se ne vodi krivični postupak
- k) da nije član upravnog ili nadzornog odbora druge javne ustanove ili javnog preduzeća čiji je osnivač Općina Gradačac.
- l) da ne postoje druge zakonske smetnje za obavljanje poslova u nadzornom odboru u koji se kandiduje.

Član 3.

Standarde koje kandidat treba zadovoljiti su:

- a) najmanje VI stepen stručne spreme ili ekvivalent
- b) najmanje jednu godinu radnog iskustva nakon sticanja odgovarajuće stručne spreme ili ekvivalenta
- c) sposobnost prepoznavanja, zastupanja i zaštite interesa javne ustanove i uvažavanje interesa drugih zainteresiranih sudionika
- d) sposobnost za savjesno, odlučno, odgovorno i profesionalno obavljanje upražnjene pozicije
- e) izražena individualnost, inicijativnost, nezavisnost u radu i donošenje odluka
- f) da posjeduje znanje i sposobnosti razumijevanja poslovnih izvještaja
- g) da posjeduje znanje iz oblasti ukupnog zakonodavstva na području djelovanja upravnih odbora i strategije poslovne etike
- h) da posjeduje znanje o djelatnosti kojom se javna ustanova bavi
- i) sposobnost upravljanja finansijskim i ljudskim resursima i naklonjenost timskom radu
- j) da posjeduje organizacijske i komunikativne sposobnosti.

Član 4.

Opći kriteriji se ne boduju.

Član 5.

Standardi pod tačkama a) i b) se ne boduju.

Član 6.

Za standarde pod tačkama c), d), e), f), g), h), i), će komisija za izbor i ocjenjivanje kandidata prijavljenih po javnom oglasu za izbor upravnog odbora JU Centar za socijalni rad Gradačac (dalje: komisija) pripremiti pitanja na koja će kandidati davati odgovore koji će biti predmetom bodovanja od strane komisije.

Komisija će svakom kandidatu za ponuđeni odgovor davati od 1 do 5 bodova.

Član 7.

Standardi pod tačkom j) će se bodovati u skladu sa općim dojmom koji je kandidat ostavio na komisiju tokom intervju a i to bodovima od 1 do 5.

Član 8.

Konačan broj bodova za svakog pojedinog kandidata će se dobiti na način što će se sabrati svi bodovi koje je kandidat dobio i podijeliti sa 8.

Član 9.

Komisija će sačiniti rang listu kandidata

dobijenu na način opisan u prethodnim članovima ovih kriterija i standarda i istu dostaviti Općinskom vijeću, kako bi Općinsko vijeće moglo imenovati upravni odbor ustanove.

Član 10.

Ovi kriteriji i standardi stupaju na snagu danom donošenja, objavit će se u "Službenom glasniku Općine Gradačac", a primjenjivat će se u postupku izbora i ocjenjivanja kandidata prijavljenih po javnom oglasu za izbor upravnog odbora JU Centar za socijalni rad Gradačac.

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće -**

**Broj: 01-05-21-1/15
Datum: 29.01.2015.god.
G r a d a č a c**

**PREDSJEDAVALAČ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Šakić Enir, prof., s.r.**

12c.

Na osnovu člana 8. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima F BiH („Službene novine F BiH“ broj: 34/03 i 65/13), čl. 24. st. 1. tačke 19. i 27. Statuta Općine Gradačac ("Službeni glasnik Općine Gradačac" broj: 4/08 i 5/12), u skladu sa Kriterijima i standardima za izbor i ocjenjivanje kandidata koji će se prijaviti na javni oglas za izbor i imenovanje kandidata na pozicije u Upravnom odboru JU Centar za socijalni rad Gradačac, br. 01-05-21-1/15 od 29. 01. 2015. godine, Općinsko vijeće Gradačac, objavljuje

**JAVNI OGLAS
za izbor i imenovanje kandidata na pozicije u
Upravnom odboru
JU Centar za socijalni rad Gradačac**

Naziv pozicije:

Upravni odbor Javne ustanove Centar za socijalni rad Gradačac

Opis pozicije:

Upravni odbor JU Centar za socijalni rad Gradačac se sastoji od tri (3) člana i to dva člana ispred osnivača, jedan član ispred ustanove, a ovim javnim oglasom vrši se izbor dva člana ispred osnivača. Članove upravnog odbora imenuje i razrješava osnivač. Upravni odbor će biti imenovani na mandatni period od četiri godine.

Ovlaštenja Upravnog odbora utvrđena su čl. 27. Uredbe sa zakonskom snagom o ustanovama ("Službeni list RBiH" broj: 6/92, 8/93 i 13/94).

Naknada za rad:

Konačno imenovane osobe ostvarit će pravo na naknadu za rad u upravnom odboru u skladu sa Odlukom o utvrđivanju naknada članovima upravnih odbora javnih ustanova čiji je osnivač Općina Gradačac ("Službeni glasnik Općine Gradačac" broj: 5/09).

Uslovi (kriteriji i standardi) koje kandidat mora ispunjavati:**A) Opći kriteriji:**

- a) da je državljanin BiH
- b) da je stariji od 18 godina
- c) da je zdravstveno sposoban za obavljanje poslova na koje se kandiduje
- d) da nije otpušteni iz državne službe kao rezultat diciplinske mjere na bilo kojem nivou u BiH u periodu od tri godine prije dana objavljivanja upražnjene pozicije
- e) da se na njega ne odnosi čl. IX.1. Ustava BiH (da nisu pod optužnicom Međunarodnog suda za ratne zločine)
- f) da nije na funkciji u političkoj stranci u smislu čl. 5. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima u F BiH
- g) da ne podliježe odredba Zakona o sukobu interesa u organima vlasti u F BiH ("Službene novine F BiH" broj: 70/08)
- h) da nije lice kojem je pravosnažnom presudom suda zabranjeno obavljanje aktivnosti u nadležnosti ustanove u kojoj se kandiduje
- i) da nema privatni finansijski interes u javnoj ustanovi u čiji se upravni odbor kandiduje
- j) da nije osuđivan za krivično djelo i privredni prijestup nespojiv sa dužnošću u upravnom odboru javne ustanove pet godina od pravosnažnosti presude, isključujući vrijeme zatvorske kazne, i da se ne vodi krivični postupak
- k) da nije član upravnog ili nadzornog odbora druge javne ustanove ili javnog preduzeća čiji je osnivač Općina Gradačac.
- l) da ne postoje druge zakonske smetnje za obavljanje poslova u upravnom odboru u koji se kandiduje.

B) Standardi:

- a) najmanje VI stepen stručne spreme ili ekvivalent
- b) najmanje jednu godinu radnog iskustva nakon sticanja odgovarajuće stručne spreme ili ekvivalenta
- c) sposobnost prepoznavanja, zastupanja i zaštite interesa javne ustanove i uvažavanje interesa drugih zainteresiranih sudionika
- d) sposobnost za savjesno, odlučno, odgovorno i profesionalno obavljanje upražnjene pozicije

- e) izražena individualnost, inicijativnost, nezavisnost u radu i donošenje odluka
- f) da posjeduje znanje i sposobnosti razumijevanja poslovnih izvještaja
- g) da posjeduje znanje iz oblasti ukupnog zakonodavstva na području djelovanja upravnih odbora i strategije poslovne etike
- h) da posjeduje znanje o djelatnosti kojom se javna ustanova bavi
- i) sposobnost upravljanja finansijskim i ljudskim resursima i naklonjenost timskom radu
- j) da posjeduje organizacijske i komunikativne sposobnosti.

Podnošenje prijave:

Uz prijavu kandidati su dužni dostaviti slijedeću dokumentaciju (originali ili ovjerene kopije):

1. uvjerenje o državljanstvu (ne starije od 6 mjeseci) ili CIPS-ova prijav mjestu boravka
2. diploma o završenoj stručnoj spremi
3. dokaz o radnom iskustvu
4. Potpisane i ovjerene izjave iz tačaka d), e), f), g), h), i), k) i l).

U roku od osam dana od dana imenovanja kandidata koji bude konačno imenovan za člana upravnog odbora bit će dužan dostaviti slijedeću dokumentaciju:

1. uvjerenje o zdravstvenoj sposobnosti
2. uvjerenje da se protiv njega ne vodi krivični postupak (ne starije od 3 mjeseca),
3. uvjerenje da nije osuđivan za krivično djelo i privredni prijestup nespojiv sa dužnošću u upravnom odboru javne ustanove pet godina od pravosnažnosti presude, isključujući vrijeme zatvorske kazne

Kandidati zaposleni u organima državne službe koji uđu u uži izbor i budu pozvani na intervju dužni su priložiti rješenje kojim je kandidatu data pismena saglasnost od strane rukovodioca organa državne službe za obavljanje dopunske djelatnosti.

Sa kandidatom koji bude ispunjavao sve potrebne uslove bit će obavljen intervju.

Prijave na oglas sa potrebnom dokumentacijom u roku od 15 dana od objave oglasa u "Službenim novinama F BiH" potrebno je predati neposredno ili dostaviti preporučenom poštom, na adresu:

Općina Gradačac,
ul.H.K.Građaševića br. 54,
76250 Gradačac

sa naznakom
"Prijava na javni oglas za izbor i imenovanje
članova Upravnog odbora JU Centar za socijalni
rad Gradačac – ne otvarati.

Obrazac prijave moguće je preuzeti na web stranici Općine Gradačac www.gradacac.ba ili na šalteru informacija u šalter sali Općine.

Nepotpune, neblagovremene i neuredne prijave neće se uzeti u razmatranje.

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće -**

Broj:01-05-21-2/15 **PREDSJEDAVAJUĆI**
Datum:29.01.2015.god. **OPĆINSKOG VIJEĆA**
G r a d a č a c **Šakić Enir, prof., s.r.**

12d.

Na osnovu člana 9. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima F BiH („Službene novine F BiH“ broj: 34/03 i 65/13) Općinsko vijeće Gradačac, na 22. radnoj sjednici održanoj dana 29. 01. 2015. godine, donosi

**RJEŠENJE
O IMENOVANJU KOMISIJE**

I

Imenuje se Komisija za izbor kandidata na pozicije u Upravnom odboru JU Centar za socijalni rad Gradačac (dalje: komisija).

II

Komisija se sastoji od sljedećih članova:

1. Sejdić Mevludin, predsjednik komisije
2. Turbić Emina, član komisije
3. Hećimović Amira, član komisije
4. Novalić Hazim, član komisije
5. Sokoljaković Munevera, član komisije.

III

Komisija ima zadatak da sprovede sve radnje i postupke propisane u čl. 10., 11. i 12. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima F BiH (dalje: Zakon).

IV

Ovo rješenje se primjenjuje od dana

donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Općine Gradačac".

V

Protiv ovog rješenja nije dozvoljeno izjavljivanje žalbe.

O b r a z l o ž e n j e

Članom 9. Zakona propisano je da Općinsko vijeće, kao odgovorni javni službenik koji je osnovao JU Centar za socijalni rad imenuje članove komisije za izbor, te da se komisija sastoji od pet članova. Dalje Zakonodavac propisuje da će Općinsko vijeće samostalno imenovati komisiju za izbor, obzirom da su organi u kojima se vrše imenovanja u cjelokupnom vlasništvu nadležnog organa, dakle Općine. S tim u vezi je imenovana komisija koja je sastavljena od uposlenika Općine Gradačac, u skladu sa čl. 9. st. 4. Zakona.

U skladu sa čl. 222. st. 5. Zakona o upravnom postupku ("Službene novine F BiH" broj: 2/98 i 48/99) protiv ovog rješenja nije dozvoljeno izjavljivanje žalbe.

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće -**

Broj: 01-05-21-3/15 **PREDSJEDAVAJUĆI**
Datum:29.01.2015.god. **OPĆINSKOG VIJEĆA**
G r a d a č a c **Šakić Enir, prof., s.r.**

13a.

Na osnovu člana 2.2. i 2.12. Izbornog zakona Bosne i Hercegovine ("Sl. glasnik BiH", br. 23/01, 7/02, 9/02, 20/02, 25/02, 4/04, 20/04, 25/05, 52/05, 65/05, 77/05, 11/06 i 24/06, 32/07, 33/08 i 37/08, 32/10 i 18/13 i 17/14), člana 7. Uputstva o utvrđivanju kvalifikacija, broja i imenovanju članova izborne komisije osnovne izborne jedinice u Bosni i Hercegovini ("Službeni glasnik BiH", br. 9/10, 37/10 i 74/11), člana 1. Odluke o raspisivanju javnog oglasa za imenovanje tri člana Općinske izborne komisije Gradačac, na prijedlog Komisije za izbore i imenovanja, Općinsko vijeće općine Gradačac, na 22. sjednici od 29. 01. 2015. godine, donosi

**R J E Š E N J E
o razrješenju tri člana Općinske izborne komisije**

I

Razrješavaju se dužnosti članovi Općinske izborne komisije Gradačac, zbog isteka mandata, i to:

1. Vasiljević Nataša, predsjednik
2. Sendić Isam, član, i
3. Halilkanović Muhamed, član.

II

Ovo Rješenje dostavit će se Centralnoj izbornoj Komisiji na saglasnost i objavit će se u "Sl. glasniku općine Gradačac".

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
-Općinsko vijeće-**

Broj: 01-05-22 /15 **PREDSJEDAVAJUĆI**
Datum:29.01.2015.god. **OPĆINSKOG VIJEĆA**
G r a d a č a c **Šakić Enir, prof., s.r.**

13b.

Na osnovu člana 2.2. i 2.12. Izbornog zakona Bosne i Hercegovine ("Sl. glasnik BiH", br. 23/01, 7/02, 9/02, 20/02, 25/02, 4/04, 20/04, 25/05, 52/05, 65/05, 77/05, 11/06 i 24/06, 32/07, 33/08 i 37/08, 32/10 i 18/13 i 17/14), člana 7. Uputstva o utvrđivanju kvalifikacija, broja i imenovanju članova izborne komisije osnovne izborne jedinice u Bosni i Hercegovini ("Službeni glasnik BiH", br. 9/10, 37/10 i 74/11), člana 1. Odluke o raspisivanju javnog oglasa za imenovanje tri člana Općinske izborne komisije Gradačac, na prijedlog Komisije za izbore i imenovanja, Općinsko vijeće općine Gradačac, na 22. sjednici od 29. 01. 2015. godine, donosi

**R J E Š E N J E
o imenovanju tri člana i predsjednika Općinske izborne komisije**

I

Općinsko vijeće općine Gradačac imenuje tri člana Općinske izborne komisije Gradačac, I to:

1. ANIĆ LIDIJA,
2. DŽEKUŠIĆ KADIRA, i
3. SENDIĆ ISAM

Imenovanim članovima Općinske izborne komisije, u skladu sa članom 2. 4. Izbornog zakona BiH, mandat traje 7 (sedam) godina.

II

Za predsjednika Općinske izborne komisije imenuje se postojeći član Općinske izborne komisije ŠAKIĆ BINAMIR, do isteka mandata.

III

Ovo Rješenje stupa na snagu danom davanja saglasnosti na imenovanje od strane Izborne komisije BiH, shodno članu 2.12 stav 4. Izbornog zakona BiH i objavit će se u "Sl. glasniku općine Gradačac".

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
-Općinsko vijeće-**

Broj: 01-05-22-1/15 **PREDSJEDAVAJUĆI**
Datum:29.01.2015.god. **OPĆINSKOG VIJEĆA**
G r a d a č a c **Šakić Enir, prof., s.r.**

14.

Na osnovu člana 24. Statuta općine Gradačac („Službeni glasnik općine Gradačac“, br.4/08 i 5/12), Općinsko vijeće Gradačac, na 22. radnoj sjednici od 29. 01. 2015. godine, razmatrajući Izvještaj o deminiranju i prikupljanju neeksplozivnih ubojnih sredstava na području općine Gradačac sa prijedlogom mjera, donosi

ZAKLJUČAK**I**

Općinsko vijeće usvaja Izvještaj o deminiranju i prikupljanju neeksplozivnih ubojnih sredstava na području općine Gradačac sa prijedlogom mjera.

II

Ovaj Zaključak objavit u „Službenom glasniku općine Gradačac“.

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće-**

**Broj: 01-05-23/15
Datum: 29.01.2015.god.
G r a d a č a c**

**PREDSJEDAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Šakić Enir, prof., s.r.**

1.

- Općinski načelnik -

**Broj: 02-14-186/15
Datum: 16. 01. 2015.**

Na osnovu člana 38. Statuta općine Gradačac ("Sl.glasnik općine Gradačac br.4/08 i 5/12) i člana 2. Odluke Vlade Tuzlanskog kantona o utvrđivanju prioriteta u raspodjeli sredstava za izgradnju stambenih objekata na području Tuzlanskog kantona za potrebe porodica čiji su stambeni objekti uništeni usljed prirodne nesreće br. 02/1-14-21839/14 od 23. 09. 2014. , a u vezi sa Programom izgradnje novih i sanacije oštećenih stambenih objekata na području općine Gradačac usljed prirodne nesreće koja se dogodila u maju, junu i avgustu 2014. godine („Službeni glasnik općine Gradačac“, broj 9/14 i 11/14), Općinski načelnik, d o n o s i

**O D L U K U
O raspodjeli sredstava**

Član 1.

Ovom Odlukom odobrava se raspodjela sredstava u iznosu od 35.000,00 KM (slovima;tridesetpethiljada KM) koje je federalni fond za pomoć nastradalim područjima od prirodne nesreće na teritoriji F BiH, uplatio na Podračun Općine Gradačac za otklanjanje šteta od poplava, otvorenom kod NLB Tuzlanske banke.

Član 2.

Sredstva se dodjeljuju za kupovinu stambenog objekta Bečić Halilu sin Nurije iz Zelinje Donje, a čiji je objekat totalno uništen.

Stambeni objekat se kupuje od vlasnika Ćorić Sifeta sin Muste iz Donje Zelinje, koji je izgrađen na zemljištu označenom kao:

- k.č.br. 923/2 (k.č.br. 419/3) Bašča kuća i zgrada 26 m2 i voćnjak 2. klase 915 m2, k.o. Zelinja Donja posjed Ćorić Sifet sin Muste sa 1/1 upisana u el. zk.ul.br. 724 k.o. Donja Zelinja kao suvlasništvo Ćorić Mustafe Sifeta sa udjelom od 7/200.

Član 3 .

Prava i obaveze u vezi prenosa prava vlasništva više regulisani posebnim ugovorom u formi notarski obrađene isprave, a koji će u ime Općine zaključiti Općinski načelnik.

Član 4 .

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Općine Gradačac".

OPĆINSKI NAČELNIK

mr. sci. Edis Dervišagić, s.r.

S A D R Ź A J

"Službenog glasnika općine Gradačac broj: 1/2015

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA SA 22. sjednice od 29. 01. 2015. godine

1. Izmjene i dopune Budžeta općine Gradačac za 2015. godinu	1
2. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju općinskog pravobranilaštva Gradačac	2
- Zaključak uz Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju općinskog pravobranilaštva.	
3. Odluka o visini zakupnine za izdavanje u zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta radi korištenja postojećih objekata privremenog karaktera za 2015. godinu	4
4. Odluka o visini naknade za korištenje dijela javne površine na području općine Gradačac za 2015.god	5
5. Odluka o visini naknade za korištenje taksi stajališta na dijelovima javne površine na području općine Gradačac za 2015. godinu	6
6. Odluka o pristupanju realizaciji dijela Regulacionog plana "Centar" – izgradnja gradske garaže	7
7. Odluka o osnivanju, upravljanju, raspolaganju i korištenju stambenog fonda uz primjenu principa socijalnog stanovanja	9
8. Odluka o kupovini privremenog objekta-poslovnog prostora	15
9. Odluka o prestanku važenja Odluke o pristupanju realizacije izgradnje objekta Kulturnog centra u Gradačcu ...	16
10. Odluka o dopuni Odluke o osnivanju JP „Parkinzi“ d.o. Gradačac	16
11. a) Odluka o raspisivanju oglasa za imenovanje Nadzornog odbora JP „Parkinzi“ Gradačac	17
b) Kriteriji i standardi za izbor i ocjenjivanje kandidata koji će se prijaviti na javni oglas za izbor Nadzornog odbora Javnog preduzeća "Parkinzi" d.o.o. Gradačac	17
c) Javni oglas za izbor i imenovanje predsjednika i članova Nadzornog odbora Javnog preduzeća "Parkinzi" d.o.o. Gradačac	18
d) Rješenje o imenovanju Komisije za izbor	
20	
12. a) Odluka o raspisivanju oglasa za imenovanje Upravnog odbora JU Centar za socijalni rad Gradačac	21
b) Kriteriji i standardi za izbor i ocjenjivanje kandidata koji će se prijaviti na javni oglas za izbor i imenovanje kandidata na pozicije u Upravnom odboru JU Centar za socijalni rad Gradačac	21
c) Javni oglas za izbor i imenovanje kandidata na pozicije u Upravnom odboru JU Centar za socijalni rad Gradačac	22
d) Rješenje o imenovanju Komisije za izbor	
24	
13. a) Rješenje o razrješenju tri člana OIK-e	24
b) Rješenje o imenovanju tri člana OIK-e	25
14. Zaključak o usvajanju Izvještaja o deminiranju i prikupljanju neeksplozivnih ubojnih sredstava na području općine Gradačac sa prijedlogom mjera	26

AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

1. Odluka o raspodjeli sredstava	26
--	----