



# Službeni glasnik

GRADA GRADAČAC

Službeni glasnik izlazi po potrebi	<b>BROJ 4/23</b> <b>GRADAČAC</b> Četvrtak, 27.04.2023.god.	"Službeni glasnik" izdaje Gradsko vijeće Gradačac. Za izdavača: Mustafa H.Ađulović predsjedavajući Gradskog vijeća. Štampa: "EKEprint" Gradačac
---------------------------------------	---	---

1.

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj 49/06 i 51/09), člana 20. stav 4. Zakona o razvojnom planiranju i upravljanju razvojem u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj 32/17) i člana 21. tačka 2. i 4. Statuta Grada Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac“, broj 10/22) Gradsko vijeće Grada Gradačac, na 24. sjednici održanoj 27.04.2023. godine, donosi

## **ODLUKU** **o usvajanju Strategije razvoja grada Gradačac** **2023-2027. godina**

### **Član 1.**

Ovom odlukom usvaja se Strategija razvoja grada Gradačac 2023-2027. godina, kao integrirani multisektorski strateški dokument grada Gradačac, kojim se definišu politike, usmjerava razvoj lokalne zajednice i koja zacrtanim ciljevima i prioritetima predstavlja putokaz za sveukupni društveni razvoj.

### **Član 2.**

Strategija razvoja grada Gradačac je temeljni dokument za izradu Dokumenta okvirnog budžeta, Budžeta grada, Plana javnih investicija, Plana kapitalnih investicija, Programa rada Gradonačelnika za mandatno razdoblje, Trogodišnjeg i Godišnjeg plana rada i Godišnjeg programa rada Gradonačelnika.

### **Član 3.**

Zadužuje se Gradonačelnik da definiira prioritete i odredi nosioce za dostizanje postavljenih ciljeva na trogodišnjem i godišnjem nivou.

Gradonačelnik je u obavezi najmanje jednom

godišnje informisati Gradsko vijeće o stepenu realizacije postavljenih ciljeva, te o potrebi predlagati izmjene i dopune postavljenih ciljeva.

### **Član 4.**

Sredstva potrebna za realizaciju postavljenih ciljeva u Strategiji razvoja grada Gradačac osiguravaju se kroz Budžet Grada Gradačac, kroz budžete viših nivoa vlasti, vanbudžetske fondove, te kroz sredstva grantova drugih domaćih i međunarodnih institucija.

### **Član 5.**

Sastavni dio ove Odluke je tekst Strategije razvoja grada Gradačac 2023-2027. godina.

### **Član 6.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Gradačac.“

**BOSNA I HERCEGOVINA**  
**FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE**  
**TUZLANSKI KANTON**  
**GRAD GRADAČAC**  
**- Gradsko vijeće -**

**Broj: 01-04-116/23**  
**Datum: 27.04.2023.god.**  
**G r a d a č a c**

**PREDSJEDAJUĆI**  
**GRADSKOG VIJEĆA**  
**Mustafa H.Ađulović,s.r.**

2.

Na osnovu člana 6., 7. 8. alineja 9. i čl. 13. stav 2. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave FBiH ("Službene novine FBiH", br. 49/06 i 51/09), člana 3. Zakona o gradu Gradačac ("Službene novine FBiH", br. 30/19), člana 14. stav 1. tačka 8., člana 21. stav 1. tačka 7. i člana 98. stav 4. Statuta Grada Gradačac ("Službeni glasnik Grada Gradačac", br. 10/22), a u vezi sa članom 11. stav 3. Zakona o pravobranilaštvu ("Službene novine TK", br. 4/04, 5/08, 2/14 i 4/18) i člana 87. Zakona o parničnom postupku FBiH ("Službene novine FBiH", br. 53/03, 73/05, 19/06, 98/15) i člana 4. i 5. Odluke o uslovima i načinu zaključivanja sporazuma, nagodbi ili poravnanja u vansudskim, sudskim i upravnim postupcima imovinsko pravne prirode, br. 01-05-142/19, od 21.11.2019. godine ("Službeni glasnik Grada Gradačac", br. 6/19), Gradsko vijeća Grada Gradačac postupajući po prijedlogu Gradskog pravobranilaštva o zauzimanju stava o daljem postupanju za zaključenje sudske nagodbe u parničnim postupcima Općinskog suda u Tuzli, radi rješavanja nastalih parničnih sporova između stranaka Grada Gradačac i "Nove pijace", d.o.o. Porebrice – Gradačac, na 24. redovnoj sjednici održanoj 27.04.2023. godine, donosi

### ODLUKU

**o zauzimanju stava o daljem postupanju zastupnika - Gradskog pravobranilaštva Grada Gradačac, u parničnim postupcima sa "Novom pijacom", d.o.o. Porebrice**

#### Član 1.

Ovom odlukom utvrđuje se zauzimanje stava Gradskog vijeća Grada Gradačac, u svojstvu organa odlučivanja jedinice lokalne samouprave o daljem postupanju zastupnika po zakonu Gradskog pravobranilaštva Grada Gradačac, u parničnim postupcima koji se vode pred nadležnim privrednim odjeljenjem Općinskog suda u Tuzli, a povodom usaglašenog prijedloga parničnih stranaka za zaključenje sudske nagodbe, nastalih u sporovima Grada Gradačac i "Nove pijace", d.o.o. Porebrice. Takođe, ovom odlukom daje se i ovlaštenje zastupniku po zakonu, za zaključenje sudske nagodbe određenog sadržaja, u ime i za račun Grada Gradačac, kao jedinice lokalne samouprave.

#### Član 2.

Konstatuje se da se pred nadležnim prvostepenim Općinskim sudom u Tuzli (kao i drugostepenim Kantonalnim sudom u Tuzli), vode parnični postupci stranaka Grada Gradačac i "Nove pijace", d.o.o. Porebrice, koji se nalaze u različitim

fazama postupaka, kako slijedi:

1. U predmetu br. **32 0 Ps 394308 21 Ps** (P – 3/21), po tužbi "Nove pijace", d.o.o. Porebrice pokrenutom dana 28. januara 2021. godine, radi utvrđenje prava vlasništva na nekretninama, prvostepenom odlukom odbačen zahtjev tužitelja, koji se nalazi u fazi žalbenog postupka pred drugostepenim sudom od 24. januara 2022. godine;
2. U predmetu br. **32 0 Ps 398201 21 Ps**, (P – 18/21), po tužbi Grada Gradačac pokrenutom 18.03.2021. godine, radi isplate duga za neplaćenu zakupninu, Vps. 293.184,61 KM, koji se nalazi u fazi zaključene glavne rasprave (prvostepena presuda trebala biti donesena 06.04.2023. godine), ali je tužena polovinom marta mjeseca podnijela prijedlog za povrat u prijašnje stanje, te je prvostepenim Rješenjem Općinskog suda u Tuzli od 10.04.2023. godine odbijen prijedlog Nove pijace za povrat u pređašnje stanje, kao neosnovan (u toku žalbeni postupak protiv predmetnog rješenja od 10.04.2023. godine);
3. U predmetu br. **32 0 Ps 398329 21 Ps**, (P – 19/21), po tužbi Grada Gradačac pokrenutom 19.03.2021. godine, radi predaje u posjed nekretnina na lokalitetu pijace u Porebricama. Prvostepenom presudom Općinskog suda u Tuzli, donesenom 20.03.2023. godine obavezan je tuženi da tužitelju preda u posjed i slobodno raspolaganje predmetne nekretnine (k.č. 1395/23 i k.č. 1395/25, obje k.o. Porebrice), oslobođene od lica i stvari. Tužena je blagovremeno izjavila žalbu drugostepenom sudu, protiv prvostepene presude i
4. U predmetu br. **32 0 Ps 400790 21 Ps** (P – 28/21), po tužbi Grada Gradačac pokrenutoj 29.04.2021. godine, radi naknade štete i sticanja bez osnova, Vps. 524.991,66 KM, koji se nalazi u fazi pripremnog ročišta, radi pribavljanja dokaza – nalaza vještaka geometra iz predmeta predaje u posjed, kako se ne bi ponavljalo isto vještačenje, za potrebe ovog postupka.

#### Član 3.

Gradsko vijeća Grada Gradačac zauzima slijedeći stav o daljem postupanju Gradskog pravobranilaštva, kako slijedi:

- I. - Usvaja se prijedlog sudske nagodbe parničnih stranaka Grada Gradačac i "Nove pijace", d.o.o. Porebrice u cijelosti, u sudskim predmetima iz člana 2., koji čine sastavni dio ove odluke.

**Član 4.**

Ovlašćuje se gradski pravobranilac Grada Gradačac, da u funkciji zastupnika po zakonu, u ime i za račun Grada Gradačac, pred nadležnim postupajućim sudom, potpiše zapisnik o sporazumu stranaka o sudskoj nagodbi, čime se sudska nagodba smatra zaključenom, sa slijedećim sadržajem:

**SUDSKA NAGODBA**

usaglašena dana 18.04.2023. godine između  
parničnih stranaka

Grada Gradačac i „Nova pijaca“, d.o.o. Porebrice  
- Gradačac

u predmetima Općinskog suda u Tuzli, kako slijedi:

- 32 0 Ps 394308 21 Ps – utvrđenje prava vlasništva na nekretninama pokrenutog dana 28.01.2021. godine, po tužbi tužitelja „Nove pijace“, doo Porebrice protiv tuženih Grada Gradačac, PD „Napredak“ Gradačac, u stečaju i drugih, prvostepenim rješenjem Suda tužba odbačena, žalbeni postupak pred drugostepenim sudom u toku (P-3/21),
- 32 0 Ps 398201 21 Ps – isplata duga za zakupninu, pokrenutog dana 18.03.2021. godine, po tužbi tužitelja Grada Gradačac protiv tužene „Nove pijace“, d.o.o. Porebrice, Vps. 293.184,61 KM, zaključena glavna rasprava, tužena podnijela prijedlog za povrat u pređašnje stanje, zakazano ročište za dan 03.04.2023. godine, te je prvostepenim Rješenjem Općinskog suda u Tuzli od 10.04.2023. godine odbijen prijedlog Nove pijace za povrat u pređašnje stanje, kao neosnovan (u toku žalbeni postupak) (P-18/21),
- 32 0 Ps 398329 21 Ps – predaja u posjed nekretnina – na lokalitetu pijace od 19.03.2021. godine, po tužbi tužitelja Grada Gradačac protiv tužene „Nove pijace“, doo Porebrice, prvostepenom presudom donesenom dana 20.03.2023. godine određena predaja u posjed nekretnina tužitelju, oslobođenih od lica i stvari (P-19/21) i
- 32 0 Ps 400790 21 Ps – naknada štete i sticanje bez osnova, po tužbi tužitelja Grada Gradačac pokrenutog 29.04.2021. godine protiv tužene „Nove pijace“, d.o.o. Porebrice, Vps. 524.991,66 KM, faza pripremnog ročišta zakazanog za dan 28.03.2023. godine u Tuzli (P-28/21), koji čine sastavni dio sadržaja ove sudske nagodbe.

**Član 1.****Uvodne odredbe**

Parnične stranke saglasno konstatuju slijedeće bitne činjenice:

- Da je Ugovor o zakupu neizgrađenog građevinskog zemljišta, br. 02-14-301/10, zaključen dana 05.02.2010. godine na određeno vrijeme, između Općine Gradačac, kao zakupodavca i „Nove pijace“, d.o.o. Porebrice, kao zakupca (sa pet /5/ pripadajućih Aneksa na Ugovor), na parceli k.č. 1395/1, odnosno nakon izvršenog cijepanja parcela na k.č. br. 1395/23, zv. „Polje“, njiva 6. klase (po s/p br. 678/53) k.o. Porebrice, upisan u zk. ul. br. 502, k.o. SP Porebrice, vlasništvo Općine Gradačac sa 1/1, u ugovorenoj površini zakupa od 50.000 m<sup>2</sup>, prestao protekom ugovorenog vremena trajanja zakupa dana 15.03.2021. godine;
- Da zakupac zemljišta, po prestanku ugovora o zakupu nije vratio predmet zakupa zakupodavcu, na kojem je organizovana tržnica, zv. „Nova gradačačka pijaca – Porebrice“, te da predmetno zemljište upotrebljava u svoju korist počev od 16.03.2021. godine i danas (duže od 24 mjeseca), zbog čega su pred nadležnim Općinskim sudom u Tuzli pokrenuti parnični postupci (po tužbi tužitelja „Nova pijaca“, doo za utvrđenje prava vlasništva na zemljištu koje je bilo predmet zakupa i u obuhvatu Regulacionog plana Porebrice, a po tužbama tužitelja Grada Gradačac za isplatu duga – zakupnine; za predaju u posjed zemljišta zakupodavcu i njegovom vlasniku; za naknadu štete i stečenom bez osnova upotrebom tuđeg zemljišta u svoju korist), koji postupci su u toku, sa stanjem navedenim u sudskim predmetima, koji su predmetom ove sudske nagodbe;
- Da je Općinsko vijeće Gradačac, u funkciji nadležnog organa odlučivanja jedinice lokalne samouprave svojom Odlukom br. 01-05-377/09 od 30.11.2009. godine donijelo Regulacioni plan Porebrice („Službeni glasnik općine Gradačac“, br. 8/09), te da su zakupcu zemljišta izdata potrebna odobrenja i dozvole – za privremene objekte;
- Da „Nova pijaca“, d.o.o. Porebrice, kao neposredni posjednik spornog zemljišta, obavlja registrovanu privrednu djelatnost „tržnice/pijace“, nakon prestanka ugovora o zakupu zemljišta počev od 16.03.2021. godine i danas, kao i
- Da ostalo činjenično stanje proizašlo iz nastalih sporova parničnih stranaka, sadržano je u sudskim parničnim predmetima, koji su predmetom ove sudske nagodbe.

## Član 2.

Parnične stranke pristaju da svoje međusobne odnose u pogledu korištenja i upotrebe građevinskog zemljišta za organizovanje pijace (bez zaključenog ugovora), privremeno urede ovom sudskom nagodbom, na temelju pisanog nalaza stalnog sudskog vještaka geodetske struke - geometra Samira Mehmedović iz Gradačca u predmetu br. 32 0 Ps 398329 21 Ps, izrađenog dana 13.09.2022. godine, sa skicom lica mjesta, koji čini sastavni dio ove sudske nagodbe.

U skladu sa nalazom stalnog sudskog vještaka – geometra, odnosno faktičkom stanju „Nova pijaca“, d.o.o. Porebrice u obuhvatu regulacionog plana, za organizovanje pijace koristi i upotrebljava nekretnine (Grada Gradačac) u svoju korist, sa izgrađenim privremenim objektima, počev od 2005. godine „Nove pijace“, d.o.o. Porebrice – Gradačac, za koje objekte dijelom posjeduju izdatu potrebnu građevinsko-tehničku dokumentaciju i odgovarajuća odobrenja, u vrijeme izdavanja istih, kako slijedi:

- Parcelu označenu kao k.č. 1395/23 (678/53), k.o. Porebrice, u površini od 50.000 m<sup>2</sup>, što je bilo predmetom ugovora iz 2010. godine u skladu sa presudom Općinskog suda u Tuzli, br. 32 0 Ps 398329 21 Ps, od 20.03.2023. godine i
- Dio parcele označene kao k.č. 1395/25 (678/10) u površini od 10.871 m<sup>2</sup>, u odnosu na katastarsku površinu od 49.503 m<sup>2</sup>, obje k.o. Porebrice.

## Član 3.

Grad Gradačac, kao vlasnik parcele označene kao k.č. 1395/23 (površine 50.000 m<sup>2</sup>) i posredni posjednik parcele, uknjižene u B – listu ZK izvotka - opštenarodna imovina/državna svojina - označene kao k.č. 1395/25 (površine 49.503 m<sup>2</sup>, od čega je sporna površina 10.871 m<sup>2</sup>), obje k.o. Porebrice, koje su po namjeni građevinsko zemljište i „Nova pijaca“, d.o.o. Porebrice, kao korisnik predmetnog zemljišta, s ciljem ekonomičnog i efikasnog rješavanja nastalih sporova, izbjegavajući dugotrajne sudske postupke, uz istovremeno omogućavanje nesmetanog obavljanja registrovane poslovne djelatnosti (tržnice/pijace) „Nove pijace“, doo Porebrice, kao komunalne djelatnosti i obavljanja registrovanih poslovnih djelatnosti fizičkih i pravnih lica, u funkciji podzakupaca dijelova spornog zemljišta, pristaju da:

1. Ovom sudskom nagodbom urede svoje sporne odnose do sticanja uslova za nesmetano raspolaganje predmetnim zemljištem od strane njegovog vlasnika, kratkoročnog karaktera na određeno

vrijeme do 15.03.2026. godine, do kada bi se po procjeni parničnih stranaka (u najpovoljnijoj varijanti) očekivale pravosnažne presude nadležnog drugostepenog suda, koji period obuhvata korištenje predmetnog zemljišta bez pravnog osnova u trajanju od 24 mjeseca, počev od 16.03.2021. godine do 15.03.2023. godine, a zatim korištenje predmetnog zemljišta po osnovu sudske nagodbe u trajanju od tri (3) godine, počev od 16.03.2023. – 15.03.2026. godine, što je ukupan period u trajanju od u pet (5) godina.

2. Stranke su saglasne da se za rješavanje spornih odnosa u postupku zaključivanja sudske nagodbe u pogledu cijene zakupa (0,50 KM/m<sup>2</sup>) od strane zakupca, shodno, primjenjuju elementi i kriteriji iz Ugovora o zakupu neizgrađenog građevinskog zemljišta, br. 02-14-301/10, od 05.02.2010. godine, sa pripadajućim Anexima, koji je prestao dana 15.03.2021. godine, kao i odredbe člana 567. – 598. Zakona o obligacionim odnosima, koje se odnose na institut zakupa.
3. Prepisi posjedovnih listova i zemljišnoknjižni izvanci za parcele k.č. 1395/23 (s/p 678/53) i k.č. 1395/25 (s/p 678/10), obje k.o. Porebrice, kao i ugovor o zakupu zemljišta iz tačke 2. ovog člana, sa svim njegovim pripadajućim anexima, a koji nisu u suprotnosti sa sudskom nagodbom, čine sastavni dio ove sudske nagodbe, kao Prilog br. 1.

## Član 4.

### **Zasnivanje zakupodavnog odnosa na k.č. 1395/23 (po s/p 678/53);**

Grad Gradačac, kao zakupodavac i „Nova pijaca“, doo Porebrice – Gradačac, kao zakupac ovom nagodbom kratkoročno zasnivaju zakupodavni odnos na određeno vrijeme na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. 1395/23 (678/53), zv. Polje, njiva 6. klase, površine 50.000 m<sup>2</sup>, upisana u zk. ul. br. 502, k.o. SP Porebrice, vlasništvo Grada Gradačac sa 1/1, po cijeni od 0,50 KM/m<sup>2</sup> mjesečno, u ukupnom iznosu od 25.000,00 KM/mjesečno + PDV na period od tri (3) godine, počev od 16.03.2023. godine, do 15.03.2026. godine, kada prestaje zakupodavni odnos zasnovan ovom sudskom nagodbom, koji zamjenjuje ugovor o zakupu zemljišta.

Plaćanje zakupnine iz stava 1. ovog člana vrši se unaprijed na polugodišnjem (šestomjesečnom) nivou, bez obračunatog PDV-a, s tim što se

zakupac za prvo polugodište zakupa u periodu 16.03. – 16.09.2023. godine, obavezuje isplatiti iznos zakupa od 150.000,00 KM, u roku najkasnije od 30 dana od dana zaključenja sudske nagodbe, a za naredne polugodišnje periode zakupa, najkasnije prije isteka plaćenog perioda za tekući period zakupa.

Ugovorne strane su saglasne da porez na dodatnu vrijednost plaća se po izdavanju fakture zakupodavca za zakup.

U slučaju da zakupac zemljišta ne izvrši ugovoreno plaćanje zakupnine iz prethodnog stava, isti se obavezuje da zakupodavcu preda u posjed predmetno zemljište, oslobođeno od stvari i prava označeno kao k.č. 1395/23 (s/ 678/53), k.o. Porebrice, najkasnije u roku od narednih 30 dana od dana protoka preuzetih obaveza.

Ugovorne strane su saglasne da po zaključenju ove sudske nagodbe zakupac „Nova pijaca“, doo Porebrice sa postojećim podzakupcima zemljišta, kao trećim licima, zaključi ugovore o podzakupodavnom odnosu u skladu sa zakonom i ovom sudskom nagodbom, o čemu se zakupodavac obavezuje da odmah po zaključenju sudske nagodbe obavijesti Poreznu upravu FBIH – Ispostavu u Gradačcu, sa dostavljanjem jednog primjerka sudske nagodbe, sa obrazloženjem.

#### Član 5.

##### **Ispunjenje novčanog potraživanja tužitelja;**

Parnične stranke su saglasne da nesporni period korištenja i upotrebe tuđeg zemljišta u korist Nove pijace, doo Porebrice, radi obavljanja registrovane djelatnosti, po prestanku ugovora o zakupu, počev od 16.03.2021. – 15.03.2023. godine (za 24 mjeseca), uredi na način plaćanjem naknade korisnika zemljišta po cijeni od 0,50 KM/m<sup>2</sup> mjesečno – po pravnim osnovima korištenja, te se „Nova pijaca“, doo Porebrice obavezuje:

1. Da na ime bespravnog korištenja građevinskog zemljišta, u svoju korist na k.č. 1395/23 (s/p 678/53), k.o. Porebrice u površini od 50.000 m<sup>2</sup>, povjeriocu Gradu Gradačac isplati naknadu stečene koristi za 24 mjeseca u periodu od 16.03.2021. do 15.03.2023. godine, u iznosu od 600.000,00 KM + PDV-e, a Grad Gradačac, preuzima obavezu da predmetna isplata dužnika u ugovorenom roku ima značenje odustajanje povjerioca od zahtjeva za obračun zakonskih zatezних kamata i troškova postupka u predmetu Općinskog suda u Tuzli, br. 32 0 Ps 400790 21 Ps, koji se nalazi u fazi

pripremnog ročišta (predmet Pravobranilaštva, br. P–28/21).

Zakupodavac Grad Gradačac se obavezuje izdati zakupcu fakturu za upotrebu zemljišta u svoju korist iz tačke 1. ovog člana, u roku od 3 dana od dana javnog objavljivanja izmjena (i dopuna) Regulacionog plana Porebrice, u „Službenom glasniku Grada Gradačac“.

Ugovorne strane pristaju da dužnik svoju novčanu obavezu u iznosu od 600.000,00 KM + PDV-e izvrši isplatom navedenog iznosa u cijelosti na transakcijski račun povjerioca, najkasnije u roku od 60 dana od dana javnog objavljivanja Odluke Gradskog vijeća Grada Gradačac o usvajanju i provođenju izmjena (i dopuna) Regulacionog plana Porebrice, u „Službenom glasniku Grada Gradačac“, u suprotnom dužnik se obavezuje da u narednom roku od 30 dana (od dana propuštenog roka za plaćanje) preda u posjed predmetno zemljište k.č. 1395/23 (s/p 678/53), k.o. Porebrice, oslobođenog od lica i stvari, što predstavlja izvršni naslov ugovoren ovom sudskom nagodbom.

##### **Uslovno ispunjenje novčanog potraživanja tužitelja na dijelu parcele k.č. 1395/25, k.o. Hrgovi Donji u površini od 10.871 m<sup>2</sup>**

2. Parnične stranke (prema stvarnom činjeničnom stanju i nalazu vještaka geometra), saglasno konstatuju osnovanost novčanog potraživanja (član 219. Zakona o obligacionim odnosima – sudska praksa Presuda Vrhovnog suda FBIH, br. 22 0 P 029720 19 Rev, od 04.02.2021. godine objavljena u časopisu SUDSKA PRAKSA – domaća i strana Privredna štampa doo Sarajevo) Grada Gradačac na ime neovlaštene upotrebe i korištenja tuđeg zemljišta (posredan posjed Grada Gradačac sa 1/1) u površini od 10.871 m<sup>2</sup>, u svoju korist za potrebe organizovanja pijace na parceli označenoj kao k.č. 1395/25 (po s/p br. 678/10), k.o. Porebrice, površine 49.503 m<sup>2</sup>, koja se nalazi u obuhvatu Regulacionog plana Porebrice.

Gradu Gradačac, kao povjeriocu i posjedniku parcele na ime naknade stečenog bez osnova, za posljednjih pet (5) godine korištenja, pripada naknada stečene koristi po cijeni m<sup>2</sup> iz ugovora o zakupu od 2010. godine (0,50 KM/m<sup>2</sup>) = 10.871 m<sup>2</sup> x 0,50 KM/m<sup>2</sup> = 5.435,50 KM/mjesečno x 60 mjeseci = 326.130,00 KM, što je uslovna

obaveza dužnika, kao korisnika zemljišta, od koje odustaje povjerilac Grad Gradačac, pod uslovom ugovorenog izvršavanja obaveza dužnika iz člana 5. stav 1. tačka 1. ove nagodbe (potraživani iznos od 600.000,00 KM), zajedno sa zahtjevom za obračun zakonskih zatezних kamata i troškova postupka u predmetu Općinskog suda u Tuzli, br. 32 0 Ps 400790 21 Ps, koji se nalazi u fazi pripremnog ročišta (predmet Pravobranilaštva, br. P–28/21).

Ugovorne strane su saglasne da predmet zakupodavnog odnosa nije parcela označena kao k.č. 1395/25, zv. „Polje“, površine 49.503 m<sup>2</sup>, k.o. Hrgovi Donji, (posredan posjed Grada Gradačac), tj. sporni dio parcele u površini od 10.871 m<sup>2</sup>, sa kojeg dijela zemljišta će se ukloniti izgrađeni privremeni objekti.

„Nova pijaca“, d.o.o. Porebrice se obavezuje da u roku od 12 mjeseci od dana zaključenja sudske nagodbe pred nadležnim sudom, preda u posjed Gradu Gradačac sporni dio parcele označene kao k.č. 1395/25 (s/p 678/10), k.o. Porebrice, u površini od 10.871 m<sup>2</sup>.

#### Član 6.

Dužnik „Nova pijaca“, doo Porebrice se obavezuje da u roku od 60 dana od dana zaključenja sudske nagodbe, jednokratno na transakcijski račun Grada Gradačca izvrši uplatu duga - neplaćene zakupnine po ugovoru o zakupu od 05.02.2010. godine za period januar 2020. – mart 2021. godina u iznosu od 234.684,61 KM + neplaćeni dio zakupnina za 2015. godinu u iznosu od 58.500,00 KM, što ukupno iznosi 293.184,61 KM glavnog duga, a da Grad Gradačac, kao povjerilac odustaje od zahtjeva za plaćanje zakonskih zatezних kamata i troškova postupka, u predmetu Općinskog suda u Tuzli, br. 32 0 Ps 398201 21 Ps, koji se nalazi u fazi glavne rasprave (predmet Pravobranilaštva, br. P–18/21).

U slučaju neispunjenja preuzetih novčanih obaveza dužnika iz člana 5. tačka 1. (600.000 KM) i člana 6. (293.184,61 KM) ove nagodbe u ugovorenim rokovima, uslovno ispunjenje novčanog potraživanja povjerioca iz člana 5. tačka 2. i člana 6. ove nagodbe u pogledu odustajanja od zatezних kamata i troškova postupka, ne proizvodi pravno dejstvo.

U navedenoj pravnoj situaciji iz prethodnog stava ovog člana, stranke pristaju da svoje međusobne obaveze i potraživanja prinudno ostvaruju po pravilima izvršnog postupka u FBiH.

Dužnik „Nova pijaca“, d.o.o. Porebrice se obavezuje da odmah povuče prijedlog za povrat u pređašnje stanje u predmetu isplate duga, podnesen nadležnom sudu dana 13.03.2023. godine u kojem je zakazano i održano ročište dana 03.04.2023. godine, a 10.04.2023. godine je po Rješenju prvostepenog suda odbijen prijedlog za povrat u pređašnje stanje, kao neosnovan.

#### Član 7.

##### Ostale obaveze stranaka

Grad Gradačac, kao jedinica lokalne samouprave, sa svojim nadležnim službama za prostorno uređenje i građenje se obavezuje da odmah po zaključenju ove sudske nagodbe pred nadležnim sudom, pokrene inicijativu za izmjene i dopune Regulacionog plana Porebrice iz 2009. godine, u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i građenju („Sl. nov. Tuzlanskog kantona“, br. 6/11).

Zaključena sudska nagodba ugovornih strana pred nadležnim sudom, predstavlja činjeničnu osnovu za pokretanje postupka izmjena Regulacionog plana Porebrice, kao i rješavanje pitanja bespravne gradnje građevina na lokalitetu „Nova gradačačka pijaca“ u Porebricama.

#### Član 8.

Parnične stranke se obavezuju da će uzajamno sarađivati i omogućiti nesmetano postupanje nadležnih upravnih organa i inspeksijskih službi na rješavanju pitanja bespravne gradnje poslovnih i drugih objekata u obuhvatu Regulacionog plana, u skladu sa propisima iz oblasti prostornog uređenja i građenja.

##### Završne obaveze stranaka

#### Član 9.

Grad Gradačac, u funkciji povjerioca, pod ugovorenim uslovima iz ove nagodbe, odustaje od zahtjeva za predaju u posjed predmetnih nekretnina na kojima je uspostavljena „Nova gradačačka pijaca“ u Porebricama, u predmetu Općinskog suda u Tuzli, br. 32 0 Ps 398329 21 Ps (predmet Pravobranilaštva br. P-19/21), u kojem je dana 20.03.2023. godine donesena prvostepena presuda (sa izdatim nalogom dužniku za predaju u posjed nekretnina, oslobođenih od lica i stvari), te se Grad Gradačac zaključenjem sudske nagodbe pod ugovorenim uslovima obavezuje povući

tužbu za predaju u posjed nekretnina, uz odustanak od zahtjeva za obračun zatezних kamata i naknade troškova postupka.

Ova sudska nagodba se odnosi na sve pokrenute parnične postupke stranaka pred nadležnim sudovima Tuzlanskog kantona, do dana zaključenja nagodbe.

„Nova pijaca“, doo Porebrice, kao zakupac zemljišta - koja je u posjedu spornih nekretnina označenih kao k.č. br. 1395/23 (s/p 678/53) zvana „Polje“, k.o. Porebrice, bez obzira na stanje rješavanja pitanja bespravne gradnje iz prethodnog stava, se bezuslovno obavezuje da Gradu Gradačac, kao zakupodavcu preda u posjed zakupljene nekretnine oslobođene od lica i stvari, na dan 16.03.2026. godine, sa kojim danom prestaje zakupodavni odnos zasnovan ovom nagodbom, pod prijetnjom prinudnog izvršenja.

#### Član 10.

Obje parnične stranke se obavezuju da po zaključenoj sudskoj nagodbi, bez odlaganja povuku sve podnesene tužbe, prijedloge za izvršenja, prijedloge u vanparničnom postupku pred nadležnim sudovima i ZK Uredom Općinskog suda u Gradačcu pokrenute u periodu januar 2021. godine do dana zaključenja sudske nagodbe.

„Nova pijaca“, doo Porebrice se obavezuje da u predmetu Općinskog suda u Tuzli, br. 32 0 Ps 394308 21 Ps, radi utvrđenja prava vlasništva na nekretninama u obuhvatu Regulacionog plana Porebrice, odustane od izjavljene žalbe drugostepenom sudu, budući da je prvostepeni postupak okončan rješenjem o odbacivanju tužbe, te da je u toku žalbeni postupak pred drugostepenim sudom, a u skladu sa članom 87. stav 2. Zakona o parničnom postupku FBiH.

#### Član 11.

Utvrđenim prijedlogom teksta sudske nagodbe na povjerilačkoj strani Grada Gradačac, kao jedinice lokalne samouprave, smatra se utvrđeni sadržaj teksta, na koji Gradsko vijeće Grada Gradačac, u svojstvu organa odlučivanja da prethodnu saglasnost, odnosno zauzme stav o daljem postupanju Pravobranilaštva, na zaključenju sudske nagodbe, u skladu sa članom 11. stav 3. Zakona o pravobranilaštvu („Sl. nov. TK“, br. 4/04,5/08,2/14 i 4/18), a u vezi sa odredbama

člana 3. i 8. Odluke o uslovima i načinu zaključivanja sporazuma, nagodbi ili poravnanja u vansudskim, sudskim i upravnim postupcima imovinsko pravne prirode („Službeni glasnik Grada Gradačac“ br. 6/19)

#### Član 12.

Svaka stranka snosi svoje troškove postupka u svim predmetima.

#### Član 13.

Sudska nagodba ima snagu izvršnog naslova.

Nagodba je zaključena kada stranke potpišu zapisnik.

#### Član 14.

Prethodno usaglašeni prijedlog sudske nagodbe (po sadržaju teksta od 18.04.2023. godine, potvrđenom od strane zakonskog zastupnika Nove pijace, doo Porebrice) između parničnih stranaka, na koji Gradsko vijeće Grada Gradačac da prethodnu saglasnost, smatra se utvrđenim tekstom prijedloga sudske nagodbe, a koji će biti verifikovan – Odlukom Gradskog vijeća o zauzimanju stava o daljem postupanju Pravobranilaštva na zaključenju sudske nagodbe, objaviti će se u službenom glasniku Grada Gradačac, u sklopu odluke Gradskog vijeća Grada Gradačac o zauzimanju navedenog stava o postupanju.

ZA „NOVU PIJACU“  
DOO POREBRICE

ZA GRAD GRADAČAC

Zakonski zastupnik/  
punomoćnik

Zastupnik po zakonu/  
Gradski pravobranilac

Pouka: Sudska nagodba može se pobijati samo tužbom (zabluda, prinuda i prevara).

\_\_\_\_\_ Tužba se podnosi u roku od tri mjeseca od dana saznanja za razloge pobijanja, a najkasnije u roku od pet godina.

Sudsku nagodbu u ime Grada Gradačac, će potpisati zastupnik po zakonu - gradski pravobranilac, na temelju ovlaštenja nadležnog organa – Gradskog vijeća Grada Gradačac.

**Član 5.**

Ova odluke objaviti će se u “Službenom glasniku Grada Gradačac”.

Odluka stupa na snagu danom donošenja/objavlivanja u Službenom glasniku.

Navedeno iz razloga hitnosti, uzrokovane žalbenim rokovima iz prvostepenih presuda koji teku, te održavanja zakazanih ročišta u tim predmetima, kao i što usaglašeni i utvrđeni prijedlog sudske nagodbe u postupku zaključivanja iste od strane ovlaštenih punomoćnika i zakonskih zastupnika parničnih stranaka odobrava postupajući sud, u skladu sa članom 89. stav 2. Zakona o parničnom postupku FBiH, koji propisuje, da „*pred Sudom se ne može zaključiti sudska nagodba u pogledu zahtjeva kojima stranke ne mogu raspolagati*“.

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
GRAD GRADAČAC  
- Gradsko vijeće -**

**Broj: 01-04-117/23**  
**Datum: 27.04.2023.god.**  
**G r a d a č a c**

**PREDSJEDAVALJUĆI  
GRADSKOG VIJEĆA**  
*Mustafa H. Adulović, s.r.*

**3.**

Na osnovu člana 13. stav. 2. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u FBiH („Službene novine FBiH“, broj 49/06 i 51/09), člana 5. Odluke o uslovima i načinu izdavanja u zakup poslovnih zgrada i prostorija u vlasništvu Grada Gradačac, broj 01-04-144/20 („Službeni glasnik Grada Gradačac“, broj 5/20), člana 3. Pravilnika o postupku javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu FBiH, kantona, općina i gradova („Službene novine FBiH“, broj 17/14) i člana 21. tačka 7. Statuta Grada Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac“, broj 10/22) na prijedlog Gradonačelnika, Gradsko vijeće Gradačac na 24. redovnoj sjednici održanoj 27.04.2023. godine, donosi

**ODLUKU**

**o raspisivanju javnog oglasa za davanje u zakup  
poslovne prostorije u vlasništvu Grada  
Gradačac, putem licitacije**

**Član 1.**

Grad Gradačac putem licitacije, daje u zakup poslovnu prostoriju u zgradi bivšeg SŠC „Hasan Kiki“ izgrađenog na parceli k.č. broj 642/5 „Novi srednjoškolski centar“ zgrada obrazovanja površine 2561 m<sup>2</sup> i zemljište uz vanprivrednu zgradu površine 10145 m<sup>2</sup> k.o. Gradačac I, upisan u p.l.-u broj 350 i el.zk.ul.4209 kao posjed i vlasništvo Grada Gradačac, i to:

- poslovnu prostoriju br. 5 na prvom spratu ukupne površine 17 m<sup>2</sup>, sa početnom cijenom mjesečne zakupnine u iznosu od 17,00 KM (1 KM/m<sup>2</sup>) bez uračunatog PDV-a;

Predmetnu poslovnu prostoriju koristi Udruženje građana „Radio klub“ Gradačac i zakupodavni odnos traje do 01.06.2023. godine.

Početna cijena mjesečne zakupnine od 1 KM/m<sup>2</sup> se temelji na članu 12. Odluke o uslovima i načinu izdavanja u zakup poslovnih zgrada i prostorija u vlasništvu Grada Gradačac broj 01-04-144/20 od 25.06.2020. godine, obzirom da se radi o poslovnom prostoru u objektu koji se nalazi na ostalom građevinskom zemljištu.

**Član 2.**

Poslovna prostorija iz tačke 1. ove Odluke se izdaje u zakup na period od 5 (pet) godina, počev od dana zaključenja ugovora.

**Član 3.**

Pravo učešća u postupku licitacije po raspisanom javnom konkursu (oglasu) imaju sva fizička i pravna lica, osim pravnih i fizičkih lica koja prema Gradu Gradačac i Poreznoj upravi imaju neizmereno dugovanje po bilo kom osnovu, kao i pravna lica u vlasništvu lica koja prema Gradu Gradačac i Poreznoj upravi imaju neizmireno dugovanje po bilo kom osnovu.

**Član 4.**

Davanje u zakup objavljuje se putem javnog konkursa (oglasa), a vrši se putem licitacije. Tekst javnog konkursa (oglasa) o dodjeli u zakup putem licitacije poslovnih prostorija iz tačke 1. ove Odluke će biti objavljen u najmanje jednom dnevnom listu, na radio stanici Gradačac, web stranici i oglasnoj ploči Grada Gradačac, kao i u drugim sredstvima informisanja ako se ukaže potreba za tim.

**Član 5.**

Postupak licitacije putem usmenog javnog nadmetanja provodi Komisija, imenovana od strane Gradonačelnika, i ista postupak provodi u skladu sa



Pravilnikom o postupku javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu FBiH, kantona, općina i gradova („Službene novine FBiH“, broj 17/14).

#### Član 6.

Sa učesnikom licitacije čija ponuda bude utvrđena kao najbolja, zaključit će se ugovor o dodjeli u zakup poslovne prostorije, u formi notarski obrađene isprave.

Ovlašćuje se Gradonačelnik, ili lice koje on opunomoći, da u ime Grada Gradačac, kao zakupodavca zaključi ugovor o zakupu poslovne prostorije, uz prethodno pribavljeno mišljenje Gradskog pravobranilaštva Gradačac.

Troškove notarske obrade ugovora o zakupu snosi u cijelosti zakupac, kao i sve troškove oko realizacije istog.

#### Član 7.

Zakupac je dužan poslovni prostor upotrebljavati samo u skladu sa namjenom, te isti održavati u ispravnom stanju, pažnjom dobrog domaćina.

Poslovni prostor koji je predmet zakupa se ne može izdati u podzakup, bez pisane saglasnosti zakupodavca.

Zakupac ne može vršiti investiciona ulaganja u poslovni prostor bez pisane saglasnosti zakupodavca.

Ukoliko zakupac izvrši investiciona ulaganja u prostor bez pisane saglasnosti zakupodavca, ista se ne mogu prebijati kroz zakupninu.

Zakupac ne može za izvršena investiciona ulaganja tražiti naknadu, ne može odnijeti ugrađene uređaje, niti oštetiti poslovnu prostoriju, a po proteku zakupodavnog odnosa sva ulaganja ostaju u vlasništvu Grada Gradačac.

#### Član 8.

Ugovor o zakupu prestaje istekom perioda na koji je zaključen, kao i na druge načine propisane Odlukom o uslovima i načinu izdavanja u zakup poslovnih zgrada i prostorija u vlasništvu Grada Gradačac, kao i na načine propisane zakonom i ugovorom o zakupu.

Grad Gradačac može u svako doba otkazati ugovor o zakupu poslovne prostorije, bez obzira na ugovorene ili zakonske odredbe o trajanju zakupa, ako zakupac :

- onemogućiti zakupodavcu nesmetanu kontrolu korištenja poslovnih prostorija;
- u poslovnoj prostoriji ne obavlja djelatnost iz ugovora duže od 60 dana;
- ne plati dvije dospjele mjesečne zakupnine

Otkazni rok ne može biti kraći od 30 dana, računajući od dana kada je druga strana primila izjavu o odustanku od ugovora.

Zakupodavac može otkazati ugovor o zakupu ako zakupac ne plati zakupninu ni u roku od 15 dana pošto ga je zakupodavac pozvao na plaćanje, ali će ugovor ostati na snazi ako zakupac isplati iznos dužne zakupnine prije nego što mu otkaz bude saopšten.

Zakupac može otkazati ugovor o zakupu ne navodeći razloge.

Strana koja odustaje od ugovora dužna je drugoj strani pismenim putem dati izjavu o odustanku, kao i odrediti joj rok do koga se ima predati odnosno primiti ispražnjena prostorija, koji ne može biti kraći od 30 dana, računajući od dana kada je druga strana primila izjavu o odustanku od ugovora.

Ako zakupac kome je učinjena izjava o odustanku od ugovora ne preda ispražnjene poslovne prostorije u roku određenom u prethodnom stavu, zakupodavac može tužbom kod nadležnog suda tražiti predaju ispražnjenih poslovnih prostorija.

#### Član 9.

Prilikom potpisivanja ugovora zakupac je dužan priložiti bankarsku garanciju u iznosu godišnje zakupnine, naplative u cijelom periodu zakupodavnog odnosa uz ugovorenu klauzulu „bez prigovora“ ili na „prvi opoziv“ ili potvrdu o izvršenoj uplati zakupnine godinu dana unaprijed ili mjenicu i mjeničnu izjavu kojom je saglasan da se u slučaju neizmirivanja ugovornih obaveza, mjenica može popuniti do iznosa neizmirenog duga, kao i popuniti sve sastavne dijelove mjenice u rokovima dospeljeća utvrđenim ugovorom. Mjeničnom izjavom će se zakupac obavezati i da Grad Gradačac može naplatiti sva svoja potraživanja, sa računa koje zakupac ima otvorene kod poslovnih banaka, i iz svih pokretnih i nepokretnih stvari u njegovom vlasništvu.

#### Član 10.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u “Službenom glasniku Grada Gradačac”.

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
GRAD GRADAČAC  
- Gradsko vijeće -**

**Broj: 01-04-118/23  
Datum: 27.04.2023.god.  
G r a d a č a c**

**PREDSJEDAVALAČI  
GRADSKOG VIJEĆA  
Mustafa H. Adulović, s.r.**

## 4.

Na osnovu člana 22. i člana 338. Zakona o stvarnim pravima FBiH („Službene novine FBiH“, broj 66/13, 100/13 i 32/19), člana 13. stav 2. alineja 5. i člana 35. stav 3. Zakona o pricipima lokalne samouprave FBiH („Službene novine FBiH“, broj 49/06 i 51/09) i člana 21. stav 1. alineja 7. Statuta Grada Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac“, broj 10/22), člana 34. stav 3. Odluke o osnivanju Javnog preduzeća za investiciono i tekuće održavanje zajedničkih dijelova zgrada, stanova i poslovnih prostora Gradačac, broj 01-05-942/99 od 25.02.1999. godine i Odluke prenosu stambenoposlovnih objekata u izgradnji, izgrađenog objekta i poslovnih prostorija Javnog stambenog preduzeća Gradačac od Javnog stambenog preduzeća Gradačac u vlasništvo Općine Gradačac i svih obaveza i potraživanja po investicijama od 29.07.2004. godine, Gradsko vijeće Grada Gradačac, na prijedlog Gradonačelnika, na 24. redovnoj sjednici održanoj 27.04.2023. godine, donosi

**ODLUKU****o upisu prava vlasništva na poslovnim prostorijama i stambenoj zgradi****Član 1.**

Ovom Odlukom utvrđuje se pravo vlasništva u korist Grada Gradačac na:

- a) poslovnim prostorijama označenim kao:
- k.č. broj 2226/EPP3 k.o. Gradačac I, poslovni prostor broj 1 u prizemlju u površini 124 m<sup>2</sup> sa suvlasničkim dijelom 124/604 na zajedničkom dijelu nekretnine označene kao k.č. 2226, upisan u el.zk.ul. broj 5279 k.o. Gradačac I;
  - k.č. broj 2071/EPP1 k.o. Gradačac I, poslovni prostor broj 4 u prizemlju u površini 108m<sup>2</sup> sa suvlasničkim dijelom 108/1946 na zajedničkom dijelu nekretnine označene kao 2071, upisan u el.zk.ul. broj 5086 k.o. Gradačac I;
  - k.č. broj 2072/EPP1 k.o. Gradačac I, poslovni prostor broj 1 u prizemlju u površini 24 m<sup>2</sup> sa suvlasničkim dijelom 24/2120 na zajedničkom dijelu nekretnine označene kao 2072, upisan u el.zk.ul. broj 5120 k.o. Gradačac I;
  - k.č. broj 2072/EPP2 k.o. Gradačac I, poslovni prostor broj 2 u prizemlju u površini 24 m<sup>2</sup> sa suvlasničkim dijelom 24/2120 na zajedničkom

dijelu nekretnine označene kao 2072, upisan u el.zk.ul. broj 5121 k.o. Gradačac I;

- k.č. broj 2231/1-EPP3 k.o. Gradačac I, poslovni prostor broj 1 u prizemlju u površini 26 m<sup>2</sup> na zajedničkom dijelu nekretnine označene kao 2231/1, upisan u el.zk.ul. broj 5364 k.o. Gradačac I;
  - k.č. broj 2231/1-EPP5 k.o. Gradačac I, poslovni prostor broj 1 u prizemlju u površini 65 m<sup>2</sup> sa suvlasničkim dijelom 65/2674 na zajedničkom dijelu nekretnine označene kao 2231/1, upisan u el.zl.ul. broj 5366 k.o. Gradačac I
- b) na nekretnini označenoj kao k.č. broj 2040/3 „Stambena-A-6-1“ stambena zgrada 466 m<sup>2</sup>, dvorište 92 m<sup>2</sup> k.o. Gradačac I, upisana u p.l.-u broj 3087 kao posjed Javnog stambenog preduzeća, te u el.zk.ul. broj 5652 kao državno vlasništvo sa pravom korištenja u korist SIZ-a za stanovanje.

**Član 2.**

Nalaže se Odjeljenju za zemljišnoknjižne poslove Općinskog suda u Gradačcu da:

- na poslovnim prostorijama označenim u članu 1. tačka a) ove odluke, u B odjeljku zemljišnoknjižnih uložaka broj 5279, 5086, 5120, 5121, 5364 i 5366 k.o. Gradačac I, izvrši uknjižbu prava vlasništva u korist Grada Gradačac sa dijelom 1/1;
- na nekretnini označenoj u članu 1. tačka b) ove odluke izvrši brisanje državnog vlasništva u B odjeljku i prava korištenja u korist SIZ-a za stanovanje upisanog u C odjeljku, te izvrši upis prava vlasništva u korist Grada Gradačac sa dijelom 1/1.

Nalaže se Gradskoj službi za geodetske i imovinsko-pravne poslove Grada Gradačac da na nekretnini označenoj u članu 1. tačka b) ove odluke izvrši brisanje prava posjeda Javnog stambenog preduzeća, te kao posjednika upiše Grad Gradačac sa dijelom 1/1.

**Član 3.**

Protiv ove odluke ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Tuzli u roku od 30 dana od dana prijema iste.

**Član 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Gradačac“.

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
GRAD GRADAČAC  
- Gradsko vijeće -**

**Broj: 01-04-119/23  
Datum: 27.04.2023.god.  
G r a d a č a c**

**PREDSJEDAVAJUĆI  
GRADSKOG VIJEĆA  
Mustafa H.Ađulović,s.r.**

**5.**

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 18. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH”, broj 49/06 i 51/09) i člana 21. tačka 26. Statuta Grada Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac“, broj 10/22), Gradsko vijeće Grada Gradačac, na 24. redovnoj sjednici održanoj 27.04.2023. godine, razmatrajući Informaciju o vodosnabdijevanju na području grada Gradačac – Projekt vodosnabdijevanja Gradačac, d o n o s i

**ZAKLJUČAK****I**

Gradsko vijeće Grada Gradačac primilo je na znaje Informaciju o vodosnabdijevanju na području grada Gradačac – Projekt vodosnabdijevanja Gradačac.

**II**

Ovaj zaključak će biti objavljen u „Službenom glasniku Grada Gradačac“.

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
GRAD GRADAČAC  
- Gradsko vijeće -**

**Broj: 01-04-120/23  
Datum: 27.04.2023.god.  
G r a d a č a c**

**PREDSJEDAVAJUĆI  
GRADSKOG VIJEĆA  
Mustafa H.Ađulović,s.r.**

**6.**

Na osnovu člana 21. Zakona o komunalnim djelatnostima – prečišćeni tekst („Službene novine Tuzlanskog kantona”, broj 11/21) i člana 21. tačka 2. Statuta Grada Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac” broj 10/22), Gradsko vijeće Grada Gradačac, na 24. redovnoj sjednici održanoj 27.04.2023. godine, d o n o s i

**R J E Š E N J E  
o davanju saglasnosti na cijene  
vodnih usluga za 2023.godinu**

**I**

Daje se saglasnost na cijene vodnih usluga za 2023. godinu koje pruža JP “Komunalac” d.d. Gradačac, utvrđen od strane Nadzornog odbora, aktom broj: 01/1-31-4-1/23-NO od 17.04.2023. godine, koji je sastavni dio ovoga Rješenja.

**II**

Ovo Rješenje stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Gradačac“.

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
GRAD GRADAČAC  
- Gradsko vijeće -**

**Broj: 01-04-121/23  
Datum: 27.04.2023.god.  
G r a d a č a c**

**PREDSJEDAVAJUĆI  
GRADSKOG VIJEĆA  
Mustafa H.Ađulović,s.r.**

6a.



JP "KOMUNALAC" d.d.

Gradačac

ul. H.K. Gradašćevića 114, 76250 Gradačac, tel.: + 387 35 817 219 ; tel./fax: + 387 35 816 106

Broj: 02-732-1/23

Datum: 12.04.2023.

**Predmet: PRIJEDLOG CIJENA VODNIH USLUGA ZA 2023. GODINU**

Na osnovu Ugovora o Javnim Vodnih Uslugama (PSC) između JP „Komunalac“ dd Gradačac i Grada Gradačac, JP „Komunalac“ dd Gradačac predlaže cjenovnik javnih vodnih usluga za 2023 godinu:

## 1. Varijabilni dio cijena vodnih usluga

## 1.1. Cijena usluga vodosnabdijevanja

Kategorija kupca	Jedinica mjere	Cijena	Stara cijena	Procenat povećanja [%]
Domaćinstva	KM/m <sup>3</sup>	1,20	1,20	0
Pravna lica (privreda, JP, JU, institucije)	KM/m <sup>3</sup>	2,00	1,60	25

## 1.2. Cijena usluga odvodnje i prečišćavanja otpadnih voda

Kategorija kupca	Jedinica mjere	Cijena	Stara cijena	Procenat povećanja [%]
Domaćinstva	KM/m <sup>3</sup>	0,60	0,60	0
Pravna lica (privreda, JP, JU, institucije)	KM/m <sup>3</sup>	1,20	0,60	100
Paušalni obračun po članu domaćinstva (3 m <sup>3</sup> /članu/mjesec)	KM/m <sup>3</sup>	0,60	-	-

\* Obračun po članu domaćinstva će se primjenjivati u naseljima u kojima nema vodovodne mreže kojom upravlja JP „Komunalac“ dd Gradačac. Analizom potrošnje vode po korisniku sistema vodosnabdijevanja i brojem stanovnika tj. članova domaćinstva, dobijena je prosječna potrošnja vode po članu domaćinstva od 3 m<sup>3</sup>/članu. Analiza je rađena na osnovu podataka o fakturisanjoj količini vode, broju korisnika i broju stanovnika u protekle 3 godine.

## 1.3. Posebne vodne naknade za iskorištavanje i zaštitu voda

Kategorija kupca	Jedinica mjere	Naknada za korištenje površinskih i podzemnih voda	Naknada za zaštitu voda
Domaćinstva	KM/m <sup>3</sup>	0,01	0,04
Pravna lica – neproizvodne djelatnosti	KM/m <sup>3</sup>	0,01	0,04
Pravna lica – prerađivačka industrija	KM/m <sup>3</sup>	0,01	0,20
Pravna lica – zanastvo i uslužne djelatnosti	KM/m <sup>3</sup>	0,01	0,10

\* Posebne vodne naknade propisane su Zakonom o vodama („Sl. novine FBiH“, br. 70/06), a visina je određena Odlukom o visini posebnih vodnih naknada („Sl. novine FBiH“, br. 46/07) i Pravilnikom o načinu obračunavanja i postupku i rokovima za obračunavanje i plaćanje i kontroli izmirivanja obaveza na temelju opće vodne naknade i posebnih vodnih naknada („Sl. novine FBiH“, br. 92/07, 46/09, 79/11, 88/12).

## 2. Fiksni dio cijena vodnih usluga

Opis	Profil	Jedinica mjere	CIJENA [KM]	Stara cijena [KM]	Procentat povećanja [%]
Naknada za mjerno mjesto i održavanje vodomjera B klase	1/2 i 3/4	KM/mjeseć	2,00	2,00	0
	1"	KM/mjeseć	5,00	5,00	0
	5/4	KM/mjeseć	6,50	6,50	0
	6/4	KM/mjeseć	9,50	9,50	0
	DN 50	KM/mjeseć	12,00	11,00	9,09
	2"	KM/mjeseć	13,00	5,50	136,36
	DN 80	KM/mjeseć	15,00	15,00	0
> DN 80	KM/mjeseć	20,00	20,00	0	
Naknada za mjerno mjesto i održavanje vodomjera B klase sa RM	3/4	KM/mjeseć	6,00	-	-
Naknada za mjerno mjesto i održavanje vodomjera C klase sa RM	3/4	KM/mjeseć	16,00	16,00	0
	1"	KM/mjeseć	20,00	20,00	0
	5/4	KM/mjeseć	22,00	22,00	0
	6/4	KM/mjeseć	25,00	25,00	0
	DN 50	KM/mjeseć	38,00	38,00	0
	2"	KM/mjeseć	40,00	-	-
DN 80	KM/mjeseć	45,00	42,00	7,14	
Naknada za mjerno mjesto i održavanje kombinovanih vodomjera	svi profili	KM/mjeseć	30,00	30,00	0
Naknada za mjerno mjesto i održavanje vodomjera u objektima kolektivnog stanovanja	svi profili	KM/mjeseć/ stambena jedinica	2,00	2,00	0
Mrežarina	svi profili	KM/mjeseć/ korisnik/ stambena jedinica	5,00	-	-

- \* Naknada za mjerno mjesto i održavanje vodomjera obuhvata troškove redovnog i propisanog održavanja korisničkog vodomjera, kao i troškove zamjene i održavanja svih zonskih vodomjera i vodomjera na izvorištima.
- \* Naknada za mjerno mjesto i održavanje vodomjera, te naknada za amortizaciju mreže u objektima kolektivnog stanovanja se odnosi na sve objekte kolektivnog stanovanja i obračunava po broju stambenih jedinica, bez obzira na broj računa koji se izdaju na stambeni objekat (faktura utroška vode izdata na investitora objekta ili fakture za utrošak vode izdate pojedinačno na vlasnike stambenih jedinica).
- \* Naknada za mjerno mjesto i održavanje vodomjera, te naknada za amortizaciju mreže u objektima kolektivnog stanovanja kod kojih su korisnici o svom trošku ugradili pojedinačne vodomjere sa radiomodulom, se izračunava na način da cijena koštanja glavnog vodomjera sa radiomodulom (koji održava Operater) podijeli sa broj mjeseci koji su Zakonom propisani za period baždarenja vodomjera.
- \* U objektima kolektivnog stanovanja u kojima se potrošnja hidrantske mreže mjeri zasebnim vodomjerom, se proporcionalno broju stambenih jedinica dijeli na svakog korisnika, a naknada za mjerno mjesto i održavanje vodomjera hidrantske mreže se pridodaje naknadi za održavanje pojedinačnih vodomjera. Naknada za održavanje vodomjera hidrantske mreže se izračunava na način da cijena koštanja vodomjera hidrantske mreže sa radiomodulom (koji održava Operater) podijeli sa broj mjeseci koji su Zakonom propisani za period baždarenja vodomjera.

### 3. Naknada i taksa za priključenje na vodovodnu mrežu

Redni broj	Profil priključka	Cijena za fizička lica [KM]	Stara cijena za fizička lica [KM]	Procenat povećanja [%]	Cijena za ostale korisnike (privreda, JU, JP, institucije) [KM]	Stara cijena za ostale korisnike (privreda, JU, JP, institucije) [KM]	Procenat povećanja [%]
1	do ¾"	612	259	136,29	1196	584	104,79
2	1"	843	490	72,04	1494	882	69,39
3	5/4"	888	535	65,98	1624	1012	60,47
4	6/4"	1124	771	45,78	2064	1452	42,15
5	2"	1495	1142	30,91	2697	2085	29,35
6	DN 80 mm	2203	1850	19,08	4184	3572	17,13

17,13

\* **Projekat izgradnje vodovodnog sistema u južnom dijelu grada** (područje Zelinje, Kerep, Rajska) je završen, te usvajanjem ovog cjenovnika prestaje važiti odluka o plaćanju naknade za priključak u mjesečnim iznosima u idućih 6 godina.

\* **Za objekte kolektivnog stanovanja** taksa za priključak na vodovodnu mrežu se određuje na način da se obračuna taksa za domaćinstvo za svaku stambenu jedinicu u objektu kolektivnog stanovanja uvećanu za taksu za domaćinstvo za svaki poslovni prostor u objektu kolektivnog stanovanja, po profilima predviđenim projektom stambenog objekta.

## 4. Naknada i taksa za priključenje na kanalizacionu mrežu

Redni broj	Profil priključka	Cijena za fizička lica [KM]	Procenat povećanja [%]	Cijena za ostale korisnike (privreda, JU, JP, institucije) [KM]	Procenat povećanja [%]
1	do 200 mm	200	0	550	0
2	200 mm i veći profil	450	0	1100	0

\* *Za objekte kolektivnog stanovanja* taksa za priključak na kanalizaciju će se obračunavati kao taksa za fizička lica profila do 200 mm pomnožena sa brojem stambenih jedinica u objektu kolektivnog stanovanja koji se gradi. Ovaj član se odnosi na sve zahtjeve za priključenje na kanalizacionu mrežu podnešene poslije stupanja na snagu ovog cjenovnika.

## 5. Naknada troškova za radove ponovnog uključanja na vodovodnu mrežu

Redni broj	Vrsta usluge	Cijena za fizička lica [KM]	Cijena za ostale korisnike (privreda, JU, JP, institucije) [KM]
1	Rad na skidanju vodomjera i isključenje sa sistema vodosnabijevanja korisnicima koji ne plaćaju iskorištene komunalne usluge i ponovno puštanje	50	200
<b>Stara cijena</b>		<b>50</b>	<b>200</b>
<b>Procenat povećanja [%]</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

\* Za objekte koji su isključeni sa sistema vodosnabijevanja zbog neplaćanja iskorištenih komunalnih usluga isporuke vode, uključanje na sistem će se vršiti nakon uplate duga i uplate naknade troškova ponovnog uključanja.

Predložene cijene koje su sastavni dio ovog cjenovnika su bez PDV-a.

S poštovanjem,

MP

JP "Komunalac" dd  
Gradačac

7.

Na osnovu člana 39. Zakona o socijalnoj zaštiti, zaštiti civilnih žrtava rata i zaštiti porodice sa djecom TK („Službene novine TK“, broj: 05/12, 07/14 i 11/15) i člana 21. tačka 2. Statuta Grada Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac“, broj 10/22), Gradsko vijeće Grada Gradačac na 24. redovnoj sjednici održanoj 27.04.2023. godine, donosi

## **ODLUKU**

### **o subvencioniranju troškova potrošnje vode**

#### **Član 1.**

Ovom Odlukom utvrđuju se uslovi, kriteriji i postupak subvencioniranja troškova potrošnje vode, po osnovu poskupljenja (korekcija cijena) utvrđenim Rješenjem Gradskog vijeća Grada Gradačac, broj: 01-04-121/23 od 27.04.2023. godine, čime Grad Gradačac želi preuzeti teret za građane, kojim bi ovim poskupljenjem bio narušen standard življenja.

#### **Član 2.**

Subvencioniranje obuhvata usluge snabdijevanja vodom za piće, (u daljem tekstu: „Javne vodne usluge“) prema JP „Komunalac“ d.d. Gradačac, i to u vidu subvencije potrošenih 4 m<sup>3</sup>, pitke vode u odnosu na stanje prije i poslije korekcije cijene vode.

#### **Član 3.**

Pravo na subvencioniranje mogu ostvariti samo korisnici Javnih vodnih usluga, kojim upravlja JP „Komunalac“ d.d. Gradačac.

Pravo na subvencioniranje ostvaruju korisnici Javnih vodnih usluga, koje je nadležna JU Centar za socijalni rad Gradačac ili nadležna služba Grada Gradačac prepoznala i registrovala, kao socijalno ugrožene osobe sa nedovoljnim prihodima za preživljavanje (korisnici stalne socijalne pomoći), i ista se priznaje za razliku mjesečne potrošnje po domaćinstvu u količini do 4 m<sup>3</sup>.

#### **Član 4.**

Iznos subvencije je mjesečna potrošnja po domaćinstvu u količini od 4 m<sup>3</sup> u važećoj cijeni (bez PDV-a) Javnih vodnih usluga u odnosu na dan 31.12.2022.godine, i iskazuje se na računu za Javne vodne usluge, za koliko se umanjuje račun. Neiskorišteni dio subvencije se ne može prenijeti u naredni mjesec.

#### **Član 5.**

Iznos računa koji prelazi subvencioniranu količinu utrošene vode se fakturiše korisniku, kao redovan račun. U slučaju da korisnik usluge ne plati ovaj „redovni račun“ isti podliježe proceduri i sankcijama, koje JP „Komunalac“ d.d. Gradačac preuzima prema svim dužnicima Javnih vodnih usluga.

#### **Član 6.**

Sredstva za realizaciju subvencije iz ove Odluke obezbijedit će se u budžetu Grada Gradačac i prosljeđuju JP „Komunalac“ d.d. Gradačac po dostavljenom računu svakog mjeseca, koji se odnosi na količinu vode, koja je isporučena registrovanim osobama, čiji je popis dostavio Grad Gradačac, a koji se subvencionira, i stoga nije fakturisana ovim osobama.

Ova sredstva se koriste kao namjenska sredstva isključivo za potrebe subvencioniranja, te se u druge svrhe ne mogu koristiti.

#### **Član 7.**

- Opšti uslovi za određivanje subvencije su:
- da korisnik Javnih vodnih usluga ima prebivalište na području Grada Gradačac,
  - da je korisnik Javnih vodnih usluga svojstvo, odnosno pravo na osnovu koga se svrstava u kategoriju korisnika stekao na osnovu propisa, koji se primjenjuju u Bosni i Hercegovini,
  - da račun glasi na korisnika Javnih vodnih usluga ili da dostavi drugi validan dokument kojim potvrđuje pravo na korištenje nekretnine (ugovor o najmu, rješenje o korištenju ili sl.),
  - da je korisnik potpuno izmirio obaveze prema računima za Javne vodne usluge iz ove Odluke.

#### **Član 8.**

Neophodna dokumentacija za dokazivanje ispunjenosti uslova za subvencioniranje je:

1. Uvjerenje Centra za socijalni rad, da je korisnik prava stalne socijalne pomoći,
2. Prijava prebivališta za sve punoljetne članove domaćinstva i da se prebivalište korisnika i članova domaćinstva nalaze na istoj adresi na kojoj se nalazi nepokretnost za koju se podnosi zahtjev za subvenciju,
3. Posljednji račun za Javnu vodnu uslugu izdat od strane pružaoca usluga, da nema neizmirenih obaveza prema pružaocu usluga sa 31.12.2022.godine,
4. Izjava korisnika da pod punom krivičnom i materijalnom odgovornošću daje tačnost podataka za ostvarivanje subvencije.



**Član 9.**

Korisnik Javnih vodnih usluga ukoliko pripada kategoriji iz člana 3. Ove Odluke, i želi subvencioniranje podnosi zahtjev Gradskoj službi za Opću upravu, društvene djelatnosti, boračko-invalidsku i socijalnu zaštitu radi ostvarivanja subvencije iz člana 4. ove Odluke.

**Član 10.**

Po utvrđivanju uslova ispunjenosti uslova iz ove Odluke, nadležna Služba donosi rješenje o pravu na subvencioniranje razlika u cijeni, i sastavlja spisak korisnika subvencionisane cijene, koji dostavlja pružaocu Javnih vodnih usluga do petog (5) u mjesecu za protekli mjesec.

Rješenje se donosi sa rokom važenja od godinu dana. Na osnovu spiska iz stava 1. ovog člana, pružaoč usluge vrši obračun za subvenciju i istu sa zahtjevom za doznaku sredstava dostavlja Gradu Gradačac za isplatu refundacije subvencije.

**Član 11.**

Korisnik subvencije ima obavezu da redovno izvještava nadležnu Gradsku službu o svim promjenama, koje mogu da utiču na ostvarivanje prava na subvencionisanje (promjena prebivališta, broj članova domaćinstva, zaposlenost itd.).

**Član 12.**

Nadležna Gradska služba podnosi izvještaj Gradskom vijeću Grada Gradačac u vezi sa subvencionisanjem (broj osoba, utrošenih sredstava itd) jednom (1) godišnje.

**Član 13.**

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o subvencioniranju troškova potrošnje vode i otpadne vode ("Službeni glasnik Općine Gradačac", broj: 12/17 i "Službeni glasnik Grada Gradačac" broj: 3/20).

**Član 14.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a primjenjivat će se prvog narednog mjeseca od dana donošenja i biti će objavljena u „Služenom glasniku Grada Gradačac“.

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
GRAD GRADAČAC  
- Gradsko vijeće -**

**Broj: 01-04-122/23****Datum: 27.04.2023.god.****G r a d a č a c****PREDSJEDAVAJUĆI  
GRADSKOG VIJEĆA  
Mustafa H. Ađulović, s.r.****8.**

Na osnovu člana 21. Zakona o komunalnim djelatnostima - prečišćeni tekst ("Službene novine Tuzlanskog kantona", broj 11/21) i člana 21. tačka 2. Statuta Grada Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac”, broj 10/22), Gradsko vijeće Grada Gradačac, na 24. redovnoj sjednici održanoj 27.04.2023.godine, donosi

**R J E Š E N J E  
o davanju saglasnosti na cijene prikupljanja,  
odvoza i deponovanja smeća  
za 2023. godinu**

**I**

Daje se saglasnost na cijene prikupljanja, odvoza i deponovanja smeća za 2023. godinu koje pruža JP "Komunalac" d.d. Gradačac, utvrđen od strane Nadzornog odbora, aktom broj: 01/1-31-4-2/23-NO od 17.04.2023. godine, koji je sastavni dio ovoga Rješenja.

**II**

Ovo Rješenje stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Gradačac“.

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
GRAD GRADAČAC  
- Gradsko vijeće -**

**Broj: 01-04-123/23****Datum: 27.04.2023.god.****G r a d a č a c****PREDSJEDAVAJUĆI  
GRADSKOG VIJEĆA  
Mustafa H. Ađulović, s.r.**

8a.

**JP "KOMUNALAC" d.d.**  
G r a d a č a c



ul. H.K. Brauševića 114, 76250 Gradačac, tel.: + 387 35 817 216 ; tel./fax: + 387 35 816 106

Broj: 02-732-2/23

Datum: 12.04.2023.

*Predmet: PRIJEDLOG CIJENA PRIKUPLJANJA, ODVOZA I DEPONOVANJA SMEĆA ZA 2023. GODINU*

Rb.	Kategorija korisnika	Vrsta i zapremina posude za otpad	Broj odvoza	Cijena [KM/mjeseč]	Stara cijena [KM/mjeseč]	Procenat povećanja [%]
1	Domaćinstva	kanta 120 l	jednom sedmično	12,00	9,00(10,00)	33,33(20,00)
2	Zlatari, sajdžije, kancelarije, hemijske čistione, parfimerije, brijači, frizerski saloni, fotokopirnice, kiosci	kanta 120 l	jednom sedmično	13,30	10,00	33,00
3	Fotografske radnje, obučari, RTV mehaničari, krojači, pržionice kafe, prodavnice hljeba, video igre, butici	kanta 120 l	jednom sedmično	16,00	12,00	33,33
4	Auto praone, pekare, banke, liječničke ordinacije, radio, biblioteke	kanta 120 l	jednom sedmično	20,00	15,00	33,33
5	Prodavnice mješovite robe, slastičarnice, aščinice, čevabdžinice, knjižare, poljoprivredne apoteke, limari, bravari, stolari, pogrebna preduzeća, apoteke, prodavnice: autodijelova, elektromaterijala, bijele tehnike, tekstila, cvjećare	kanta 120 l	jednom sedmično	30,00	22,00	36,36
6	Ugostiteljske radnje, pijarnice, vulkanizeri, prostori javnih ustanova	kanta 240 l	jednom sedmično	38,00	28,50	33,33
7	Privredna društva sa prodajnim objektima, veleprodaje, trgovinski centri, benzinske pumpe, magacinski prostori, mesnice, restorani društvene ishrane	kanta 240 l	jednom sedmično	47,00	35,00	34,29
8	Usluge odvoza kontejnera	1,1 m <sup>3</sup>	jednom mjesečno	38,00	28,50	33,33
9	Usluge odvoza kontejnera	5-7 m <sup>3</sup>	jednom mjesečno	123,00	92,00	33,70
10	Usluge odvoza kontejnera	5-7 m <sup>3</sup> , presani	jednom mjesečno	284,40	212,70	33,71
11	Usluge odvoza kontejnera	5-7 m <sup>3</sup> Kerap	jednom mjesečno	205,90	154,00	33,70
12	Usluge odvoza kontejnera	5-7 m <sup>3</sup> Medija	jednom mjesečno	239,30	179,00	33,69
13	Usluge odvoza kontejnera	5-7 m <sup>3</sup> Zelinja	jednom mjesečno	239,30	179,00	33,69

Cijene su sa uračunatim PDV-om.

Usluge po zahjevima korisnika za većim brojem odvoza kao i većim brojem kanti, će se računati na osnovu prethodno navedenih cijena po vrstama usluga.

S poštovanjem,

MP

JP "Komunalac" dd  
Gradačac

9.

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 18. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 49/06 i 51/09) i člana 21. tačka 4. i 26. Statuta Grada Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac“, broj 10/22), Gradsko vijeće Grada Gradačac, na 24. redovnoj sjednici održanoj 27.04.2023. godine, razmatrajući Godišnji plan rada Grada Gradačac za 2023. godinu, d o n o s i

**ZAKLJUČAK****I**

Gradsko vijeće Grada Gradačac usvaja Godišnji plan rada Grada Gradačac za 2023. godinu.

**II**

Ovaj zaključak će biti objavljen u „Službenom glasniku Grada Gradačac“.

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
GRAD GRADAČAC  
- Gradsko vijeće -**

**Broj: 01-04-124/23  
Datum: 27.04.2023.god.  
G r a d a č a c**

**PREDSJEDAVALA  
GRADSKOG VIJEĆA  
Mustafa H. Adulović, s.r.**

10.

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 18. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 49/06 i 51/09) i člana 21. tačka 4. i 26. Statuta Grada Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac“, broj 10/22), Gradsko vijeće Grada Gradačac, na 24. redovnoj sjednici održanoj 27.04.2023. godine, razmatrajući Plan poslovanja JP "Komunalac" d.d. Gradačac za 2023. godinu, donosi

**ZAKLJUČAK****I**

Gradsko vijeće Grada Gradačac usvaja Plan poslovanja JP "Komunalac" d.d. Gradačac za 2023. godinu.

**II**

Ovaj zaključak će biti objavljen u „Službenom glasniku Grada Gradačac“.

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
GRAD GRADAČAC  
- Gradsko vijeće -**

**Broj: 01-04-125/23  
Datum: 27.04.2023.god.  
G r a d a č a c**

**PREDSJEDAVALA  
GRADSKOG VIJEĆA  
Mustafa H. Adulović, s.r.**

11.

Na osnovu člana 247. stav (6) i (7) Zakona o privrednim društvima („Službene novine FBiH“, broj: 81/15 i 75/21), člana 12. stava 1. i 2. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima („Službene novine Federacije BiH“, broj: 12/03, 34/03 i 65/13), člana 5. stava 5. Uredbe o vršenju ovlaštenja u privrednim društvima sa učešćem državnog kapitala iz nadležnosti Tuzlanskog kantona i općina/gradova na području Tuzlanskog kantona („Službene novine Tuzlanskog kantona“, broj 11/19), člana 18. stava 1. i 3. Odluke o utvrđivanju standarada i kriterija za imenovanje/nominiranje na upražnjene pozicije u reguliranim organima Grada Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac“, broj 5/22) i člana 4. i 5. Odluke o raspisivanju javnog oglasa za nominiranje dva člana Nadzornog odbora J.P. „Javno stambeno preduzeće Gradačac“ d.o.o. Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac“, broj 2/23), na prijedlog Komisije za izbore i imenovanja, Gradsko vijeće Grada Gradačac na 24. redovnoj sjednici održanoj 27.04.2023. godine, d o n o s i

**R J E Š E N J E  
za nominiranje dva člana Nadzornog odbora  
J.P. „Javno stambeno preduzeće Gradačac“  
d.o.o. Gradačac**

**I**

Predlaže se Skupštini privrednog društva J.P. "Javno stambeno preduzeće Gradačac" d.o.o. Gradačac, da u Nadzorni odbor privrednog društva imenuje Samiru Tokić i Albinu Peštalić.

**II**

Imenovanje iz tačke I ovog Rješenja će se izvršiti na Skupštini privrednog društva sa učešćem državnog kapitala JP "Javno stambeno preduzeće Gradačac" d.o.o. Gradačac, a mandat imenovanim članovima trajat će do isteka mandata Nadzornom odboru imenovanom 28.09.2021. godine na mandat od četiri godine.

**III**

Ovo Rješenje stupa na snagu osam dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Grada Gradačac".

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
GRAD GRADAČAC  
- Gradsko vijeće -**

**Broj: 01-04-126/23  
Datum: 27.04.2023.god.  
G r a d a č a c**

**PREDSJEDAJUĆI  
GRADSKOG VIJEĆA  
Mustafa H. Adulović, s.r.**

**12.**

Na osnovu člana 247. stav (5) tačka d) i stava (7) Zakona o privrednim društvima („Službene novine FBiH“, broj 81/15 i 75/21), člana 5. stava 5. Uredbe o vršenju ovlaštenja u privrednim društvima sa učešćem državnog kapitala iz nadležnosti Tuzlanskog kantona i općina/gradova na području Tuzlanskog kantona („Službene novine Tuzlanskog kantona“, broj 11/19) i člana 21. tačke 18. i 26. Statuta Grada Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac“, broj 10/22), na prijedlog Komisije za izbore i imenovanja, Gradsko vijeće Grada Gradačac na 24. redovnoj sjednici održanoj 27.04.2023. godine, d o n o s i

**R J E Š E N J E**

**o utvrđivanju prijedloga za razrješenje člana  
Nadzornog odbora JP "Komunalac" d.d.  
Gradačac ispred državnog kapitala**

**I**

Ovim rješenjem Gradsko vijeće Grada Gradačac predlaže Skupštini privrednog društva sa učešćem državnog kapitala JP "Komunalac" d.d. Gradačac da, zbog podnesene ostavke, razriješi Karić Selmira dužnosti člana Nadzornog odbora JP "Komunalac" d.d. Gradačac, ispred državnog kapitala.

**II**

Razrješenje iz tačke I ovog rješenja će se izvršiti na Skupštini JP "Komunalac" d.d. Gradačac.

**III**

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja i biti će objavljeno u "Službenom glasniku Grada Gradačac".

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
GRAD GRADAČAC  
- Gradsko vijeće -**

**Broj: 01-04-127/23  
Datum: 27.04.2023.god.  
G r a d a č a c**

**PREDSJEDAJUĆI  
GRADSKOG VIJEĆA  
Mustafa H. Adulović, s.r.**

**13.**

Na osnovu člana 247. stav (7) Zakona o privrednim društvima („Službene novine FBiH“, broj 81/15 i 75/21), člana 4. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima F BiH („Službene novine F BiH“, broj: 12/03, 34/03 i 65/13), člana 7. Uredbe o vršenju ovlaštenja u privrednim društvima sa učešćem državnog kapitala iz nadležnosti Tuzlanskog kantona i općina i gradova na području Tuzlanskog kantona („Službene novine TK“ broj 11/19), člana 21. tačka 18. i 26. Statuta Grada Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac“, broj 10/22), člana 20. Odluke o utvrđivanju standarda i kriterija za imenovanja/nominiranja na upražnjene pozicije u reguliranim organima Grada Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac“, broj 5/22), na prijedlog Komisije za izbore i imenovanja, Gradsko vijeće Grada Gradačac na 24. redovnoj sjednici održanoj 27.04.2023. godine, d o n o s i

**R J E Š E N J E**  
**o utvrđivanju prijedloga kandidata za**  
**imenovanje člana Nadzornog odbora**  
**JP “Komunalac” d.d. Gradačac ispred državnog**  
**kapitala do okončanja procedure po javnom**  
**oglasu a najduže do 90 dana od dana**  
**imenovanja**

**I**

Ovim rješenjem Gradsko vijeće Grada Gradačac predlaže Skupštini privrednog društva sa učešćem državnog kapitala JP “Komunalac” d.d. Gradačac da u Nadzorni odbor, ispred državnog kapitala imenuje Midhata Alića.

**II**

Imenovanje iz tačke I ovog rješenja će se izvršiti na Skupštini JP “Komunalac” d.d. Gradačac.

Predloženog člana Nadzornog odbora iz tačke I ovog rješenja Skupština će imenovati do okončanja procedure po javnom oglasu a najduže do 90 dana od dana imenovanja.

**III**

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja i biti će objavljeno u “Službenom glasniku Grada Gradačac”.

**BOSNA I HERCEGOVINA**  
**FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE**  
**TUZLANSKI KANTON**  
**GRAD GRADAČAC**  
**- Gradsko vijeće -**

**Broj: 01-04-128/23**  
**Datum: 27.04.2023.god.**  
**G r a d a č a c**

**PREDSJEDAVALAČI**  
**GRADSKOG VIJEĆA**  
*Mustafa H. Adulović, s.r.*

**14.**

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 18. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine (“Službene novine Federacije BiH”, broj 49/06 i 51/09) i člana 21. tačka 4. i 26. Statuta Grada Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac“, broj 10/22), Gradsko vijeće Grada Gradačac, na 24. redovnoj sjednici održanoj

27.04.2023. godine, razmatrajući Izvještaj o zaštiti od požara na području grada Gradačac za 2022. godinu sa prijedlogom mjera, d o n o s i

**Z A K L J U Č A K**

**I**

Gradsko vijeće Grada Gradačac usvaja Izvještaj o zaštiti od požara na području grada Gradačac za 2022. godinu sa prijedlogom mjera.

Zadužuje se Gradska služba za urbanizam, investicije i komunalne poslove Grada Gradačac da utvrdi dopunu Odluke o komunalnom redu kojom će biti definisane kaznene odredbe za nesavjesno ponašanje vlasnika poljoprivrednih parcela i drugih lica koji prilikom paljenja živica, zaostale trave, granja i dr. izazivaju poljske i šumske požare koji prouzrokuju zanačajne materijalne štete te ugrožavaju i ljudske živote.

**II**

Ovaj zaključak će biti objavljen u „Službenom glasniku Grada Gradačac“.

**BOSNA I HERCEGOVINA**  
**FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE**  
**TUZLANSKI KANTON**  
**GRAD GRADAČAC**  
**- Gradsko vijeće -**

**Broj: 01-04-129/23**  
**Datum: 27.04.2023.god.**  
**G r a d a č a c**

**PREDSJEDAVALAČI**  
**GRADSKOG VIJEĆA**  
*Mustafa H. Adulović, s.r.*

**15.**

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 18. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine (“Službene novine Federacije BiH”, broj 49/06 i 51/09) i člana 21. tačka 4. i 26. Statuta Grada Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac“, broj 10/22), Gradsko vijeće Grada Gradačac, na 24. redovnoj sjednici održanoj 27.04.2023. godine, razmatrajući Izvještaj o stanju poljoprivrede na području grada Gradačac, d o n o s i

**ZAKLJUČAK****I**

Gradsko vijeće Grada Gradačac usvaja Izvještaj o stanju poljoprivrede na području grada Gradačac.

**II**

Ovaj zaključak će biti objavljen u „Službenom glasniku Grada Gradačac“.

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
GRAD GRADAČAC  
- Gradsko vijeće -**

**Broj: 01-04-130/23  
Datum: 27.04.2023.god.  
G r a d a č a c**

**PREDSJEDAVALAČI  
GRADSKOG VIJEĆA  
Mustafa H. Adulović, s.r.**

**16.**

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 18. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine (“Službene novine Federacije BiH”, broj 49/06 i 51/09) i člana 21. tačka 4. i 26. Statuta Grada Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac“, broj 10/22), Gradsko vijeće Grada Gradačac, na 24. redovnoj sjednici održanoj 27.04.2023. godine, razmatrajući Izvještaj o kontroli provođenja odredbi Ugovora o privremenom korištenju i raspolaganju objektom Sportske dvorane sa pripadajućim zemljištem i pratećim sadržajima, do donošenja konačne odluke Gradskog vijeća, d o n o s i

**ZAKLJUČAK****I**

Gradsko vijeće Grada Gradačac usvaja Izvještaj o kontroli provođenja odredbi Ugovora o privremenom korištenju i raspolaganju objektom Sportske dvorane sa pripadajućim zemljištem i pratećim sadržajima, do donošenja konačne odluke Gradskog vijeća.

**II**

Ovaj zaključak će biti objavljen u „Službenom glasniku Grada Gradačac“.

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
GRAD GRADAČAC  
- Gradsko vijeće -**

**Broj: 01-04-131/23  
Datum: 27.04.2023.god.  
G r a d a č a c**

**PREDSJEDAVALAČI  
GRADSKOG VIJEĆA  
Mustafa H. Adulović, s.r.**

**17.**

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 18. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine (“Službene novine Federacije BiH”, broj 49/06 i 51/09) i člana 21. tačka 4. i 26. Statuta Grada Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac“, broj 10/22), Gradsko vijeće Grada Gradačac, na 24. redovnoj sjednici održanoj 27.04.2023. godine, razmatrajući Izvještaj o načinu upravljanja i održavanja sportskog objekta u izgradnji Stadiona “Banja Ilidža”, d o n o s i

**ZAKLJUČAK****I**

Gradsko vijeće Grada Gradačac usvaja Izvještaj o načinu upravljanja i održavanja sportskog objekta u izgradnji Stadiona “Banja Ilidža”.

**II**

Ovaj zaključak će biti objavljen u „Službenom glasniku Grada Gradačac“.

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
GRAD GRADAČAC  
- Gradsko vijeće -**

**Broj: 01-04-132/23  
Datum: 27.04.2023.god.  
G r a d a č a c**

**PREDSJEDAVALAČI  
GRADSKOG VIJEĆA  
Mustafa H. Adulović, s.r.**

18.

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 18. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 49/06 i 51/09) i člana 21. tačka 4. i 26. Statuta Grada Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac“, broj 10/22), Gradsko vijeće Grada Gradačac, na 24. redovnoj sjednici održanoj 27.04.2023. godine, razmatrajući Izvještaj Komisije za vršenje nadzora korištenja i stanja u kome se nalazi objekat Autobuske stanice u Gradačcu, d o n o s i

### ZAKLJUČAK

#### I

Gradsko vijeće Grada Gradačac usvaja Izvještaj Komisije za vršenje nadzora korištenja i stanja u kome se nalazi objekat Autobuske stanice u Gradačcu.

#### II

Ovaj zaključak će biti objavljen u „Službenom glasniku Grada Gradačac“.

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
GRAD GRADAČAC  
- Gradsko vijeće -**

**Broj: 01-04-133/23  
Datum: 27.04.2023.god.  
G r a d a č a c**

**PREDSJEDAVAJUĆI  
GRADSKOG VIJEĆA  
Mustafa H. Ađulović, s.r.**

objekat "Lovac" sa parking prostorom ispred "Gradine", d o n o s i

### ZAKLJUČAK

#### I

Gradsko vijeće Grada Gradačac usvaja Izvještaj Komisije za vršenje nadzora korištenja i stanja u kome se nalazi krug "Gradine", cjelokupni objekat "Gradine" i objekat "Lovac" sa parking prostorom ispred "Gradine".

Zadužuje se Komisija za Statut i opća akta da prilikom utvrđivanja novog Poslovnika o radu Gradskog vijeća predvidi osnivanje Komisije za praćenje stanja kulturno-historijskih spomenika, prirodnih ljepota i turističkih potencijala Grada Gradačac, kao stalnog radnog tijela Gradskog vijeća.

Zadužuje se nadležna Gradska služba da pozove predstavnike Komisije za zaštitu nacionalnih spomenika Bosne i Hercegovine da podsjetu kompleks Starog grada u Gradačcu i izvrše uvid u stanje i način korištenja objekta u smislu usklađenosti sa važećom zakonskom regulativom.

#### II

Ovaj zaključak će biti objavljen u „Službenom glasniku Grada Gradačac“.

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
GRAD GRADAČAC  
- Gradsko vijeće -**

**Broj: 01-04-134/23  
Datum: 27.04.2023.god.  
G r a d a č a c**

**PREDSJEDAVAJUĆI  
GRADSKOG VIJEĆA  
Mustafa H. Ađulović, s.r.**

19.

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 18. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 49/06 i 51/09) i člana 21. tačka 4. i 26. Statuta Grada Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac“, broj 10/22), Gradsko vijeće Grada Gradačac, na 24. redovnoj sjednici održanoj 27.04.2023. godine, razmatrajući Izvještaj Komisije za vršenje nadzora korištenja i stanja u kome se nalazi krug "Gradine", cjelokupni objekat "Gradine" i

20.

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 18. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 49/06 i 51/09) i člana 21. tačka 4. i 26. Statuta Grada Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac“, broj 10/22), Gradsko vijeće Grada

Gradačac, na 24. redovnoj sjednici održanoj 27.04.2023. godine, razmatrajući Informaciju o jezeru Hazna, d o n o s i

## ZAKLJUČAK

### I

Gradsko vijeće Grada Gradačac je primilo na znanje Informaciju o jezeru Hazna.

### II

Ovaj zaključak će biti objavljen u „Službenom glasniku Grada Gradačac“.

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
GRAD GRADAČAC  
- Gradsko vijeće -**

**Broj: 01-04-135/23  
Datum: 27.04.2023.god.  
G r a d a č a c**

**PREDSJEDAVALJUĆI  
GRADSKOG VIJEĆA  
Mustafa H. Ađulović, s.r.**

## 21.

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 18. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine (“Službene novine Federacije BiH”, broj 49/06 i 51/09) i člana 21. tačka 4. i 26. Statuta Grada Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac“, broj 10/22), Gradsko vijeće Grada Gradačac, na 24. redovnoj sjednici održanoj 27.04.2023. godine, razmatrajući Informaciju o stanju zaposlenosti, odnosno nezaposlenosti i stvarnim potrebama kadrova u privredi na području grada Gradačac, d o n o s i

## ZAKLJUČAK

### I

Gradsko vijeće Grada Gradačac je primilo na znanje Informaciju o stanju zaposlenosti, odnosno nezaposlenosti i stvarnim potrebama kadrova u privredi na području grada Gradačac.

### II

Ovaj zaključak će biti objavljen u „Službenom

glasniku Grada Gradačac“.

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
GRAD GRADAČAC  
- Gradsko vijeće -**

**Broj: 01-04-136/23**

**Datum: 27.04.2023.god.**

**G r a d a č a c**

**PREDSJEDAVALJUĆI  
GRADSKOG VIJEĆA  
Mustafa H. Ađulović, s.r.**

## 22.

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 18. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine (“Službene novine Federacije BiH”, broj 49/06 i 51/09) i člana 21. tačka 4. i 26. Statuta Grada Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac“, broj 10/22), Gradsko vijeće Grada Gradačac, na 24. redovnoj sjednici održanoj 27.04.2023. godine, razmatrajući Informaciju o stanju u oblasti turizma na području grada Gradačac, d o n o s i

## ZAKLJUČAK

### I

Gradsko vijeće Grada Gradačac je primilo na znanje Informaciju o stanju u oblasti turizma na području grada Gradačac.

### II

Ovaj zaključak će biti objavljen u „Službenom glasniku Grada Gradačac“.

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
GRAD GRADAČAC  
- Gradsko vijeće -**

**Broj: 01-04-137/23**

**Datum: 27.04.2023.god.**

**G r a d a č a c**

**PREDSJEDAVALJUĆI  
GRADSKOG VIJEĆA  
Mustafa H. Ađulović, s.r.**

Ovaj zaključak će biti objavljen u „Službenom



1.

Na osnovu člana 15. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“ broj: 49/06 i 51/09) a u vezi sa članom 41. Zakona o plaćama i naknadama u organima vlasti Federacije BiH („Službene novine Federacije BiH“ br. 45/10, 111/12, 20/17 i 22/19 Odluka US) i člana 39. Statuta Grada Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac“, broj: 10/22), Gradonačelnik donosi,

### **P R A V I L N I K**

#### **o izmjenama i dopunama Pravilnika o načinu formiranja, kriterijima i utvrđivanju visine naknade za rad radnih tijela/komisija osnovanih od strane Gradonačelnika**

##### **Član 1.**

U Pravilniku o načinu formiranja, kriterijima i utvrđivanju naknade za rad radnih tijela/komisija osnovanih od strane Gradonačelnika („Službeni glasnik Grada Gradačac“ broj 11/21) u članu 3. stav (3) iza riječi „dostavlja se“ dodaje se zarez i tekst „odmah po potpisivanju“ ostali dio teksta ostaje nepromijenjen.

##### **Član 2.**

U članu 6. stav (4) riječi „od 50,00 do maksimalno 300,00 KM mjesečno“ mijenjaju se i glase „od 30,00 do najviše 300,00 KM mjesečno“.

##### **Član 3.**

Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom donošenja, a objavit će u „Službenom glasniku Grada Gradačac“.

**Broj: 02-04-618/23**  
**Gradačac, 03.03.2023. godine**

**Gradonačelnik**  
**mr.sci. Edis Dervišagić**

2.

Na osnovu člana 69. Zakona o organizaciji organa uprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“ broj 35/05), člana 11. Zakona o finansijskom upravljanju i kontroli u javnom sektoru u FBiH („Službene novine FBiH“ broj 38/16), a u skladu sa Uredbom o naknadama troškova za službena putovanja („Službene novine FBiH“ broj 44/16, 50/16 i 31/23), i člana 39. stav (1) tačka 6. Statuta Grada Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac“ broj 10/22), Gradonačelnik donosi:

### **P R A V I L N I K**

#### **o izmjenama Pravilnika o naknadama troškova za službena putovanja**

##### **Član 1.**

U Pravilniku o naknadama troškova za službena putovanja („Službeni glasnik Grada Gradačac“ broj: 15/21) u članu 4. stav (1) riječi: „obuhvataju“ zamjenjuje se riječina „mogu uključivati“.

##### **Član 2.**

- (1) U članu 5. u stavu (3) nakon riječi „putovanja“ stavlja se tačka, a tekst u zagradi briše se.
- (2) U članu 5. stav (8) briše se, a dosadašnji stavovi (9), (10) i (11) postaju stavovi (8), (9) i (10).

##### **Član 3.**

Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u "Službenom glasniku Grada Gradačac".

**Broj: 02-04-1261/23.**  
**Gradačac, 12.05.2023. godine**

**Gradonačelnik**  
**mr.sci. Edis Dervišagić**

**3.**

Na osnovu člana 13. Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH“, broj: 39/14 i 59/22), člana 17. Pravilnika o javnim nabavkama Grada Gradačac („Službeni glasnik BiH“, broj: 103/14), članova 19. i 20. Pravilnika o javnim nabavkama Grada Gradačac broj: 02-11-1-462/23. od 20.02.2023. godine i člana 39. Statuta Grada Gradačac, („Službeni glasnik Grada Gradačac“, broj: 10/22), Gradonačelnik Grada Gradačac, donosi:

**R J E Š E N J E**  
**o imenovanju Komisije za javne nabavke**

**I**

Ovim Rješenjem se imenuje Komisija za javne nabavke za potrebe Grada Gradačac, u sastavu:

1. Otanović Šeherzada, predsjedavajuća Komisije,
2. Delić Enes, član Komisije,
3. Muftić Edita, član Komisije,
4. Iskrić Elmir, član Komisije,
5. Džaferović Samir, član Komisije,

Za zamjenske članove Komisije imenuju se:

1. Turbić Emina, zamjenik predsjedavajuće,
2. Tokić Jelena, zamjenik člana iz tačke 2. prethodnog stava,
3. Jukan Mirela, zamjenik člana iz tačke 3. prethodnog stava,
4. Cvitkušić Monika, zamjenik člana iz tačke 4. prethodnog stava,
5. Hasić Ismet, zamjenik člana iz tačke 5. prethodnog člana.

Za sekretara Komisije bez prava glasa imenuje se Jukan Fatima, a za zamjenika sekretara Komisije bez prava glasa imenuje se Anić Lidija.

**II**

Komisija, u skladu sa odredbama Zakona o javnim nabavkama i Pravilnikom o uspostavljanju i radu komisije za nabavke, obavlja poslove koji uključuju:

- a) Otvaranje zahtjeva za učešće,
- b) Provođenje javnog otvaranja ponuda,
- c) Pregledavanje, ocjenu i uspoređivanje ponuda,
- d) Sačinjavanje zapisnika o ocjeni ponuda,
- e) Sačinjavanje izvještaja o postupku javne nabavke,
- f) Davanje preporuke Gradonačelniku za donošenje odluke o odabiru ili odluke o poništenju postupka nabavke.

Komisija donosi o poslovnici o radu.

**III**

Predsjedavajuća Komisije koordinira rad Komisije i određuje konkretna zaduženja u pogledu administrativnih i tehničkih poslova za rad Komisije.

Sekretar Komisije obavlja administrativne poslove za Komisiju, priprema zapisnik sa sastanka Komisije i izvještaj o radu Komisije, vodi i arhivira dokumentaciju i vrši druge poslove koje zahtijeva predsjedavajuća Komisije. Sekretar Komisije nema pravo glasa.

Za potrebe rada Komisije može se angažovati stručno lice za slučajeve gdje predmet javne nabavke zahtijeva specifično tehničko ili specijalizirano znanje koje ne posjeduju članovi Komisije. Stručno lice angažovano za navedene potrebe nema pravo glasa.

**IV**

Članovi Komisije, predsjedavajuća Komisije, sekretar Komisije i stručno lice iz stava 3. tačke III ovog Rješenja obavezni su da tokom cijelog postupka nabavke prijave postojanje mogućeg sukoba interesa Gradonačelniku radi isključenja iz daljeg rada Komisije i angažovanja zamjenskog člana. Prijava mora biti u pismenom obliku sa obrazloženjem.

Članovi Komisije, predsjedavajuća Komisije, sekretar Komisije i stručno lice iz stava 3. tačke III ovog Rješenja obavezni su da poslove iz tačke II ovog Rješenja obavljaju savjesno sa pažnjom dobrog stručnjaka, u skladu sa procedurama u sadržaju i formi koja je propisana Zakonom o javnim nabavkama, podzakonskim aktima i internim aktima Grada Gradačac.

**V**

Komisija, nakon okončanog postupka, daje ugovornom organu preporuku, zajedno s izvještajem o radu i razlozima davanja takve preporuke, te daje prijedlog odgovarajuće odluke.

**VI**

Predsjedavajuća, članovi, sekretar Komisije i stručno lice imaju pravo na naknadu za rad, u skladu sa Pravilnikom o načinu formiranja, kriterijima i utvrđivanju visine naknade za rad radnih tijela/komisija osnovanih od strane Gradonačelnika.

Visina naknade za rad u Komisiji članovima Komisije, sekretaru Komisije i stručnom licu po svakom postupku otvaranja i ocjene ponuda, utvrđuje se u neto iznosu od po 30,00 KM.

Predsjedavajućoj Komisije po svakom postupku otvaranja i ocjene ponuda, utvrđuje se naknada u neto iznosu od 40,00 KM.

Predsjedavajuća Komisije po okončanju pregleda i ocjene ponuda sastavlja troškovnik po kojem se uplaćuje iznos troškova naknade za rad.

## VII

Donošenjem ovog Rješenja prestaje da važi Odluka o imenovanju komisije za javne nabavke, broj: 02-14-616/15. od 05.03.2015. godine, broj: 02-14-616-1/15. od 01.12.2015. godine, broj: 02-14-616-2/15. od 16.04.2018. godine, broj: 02-14-616-3/15. od 28.05.2020. godine, broj: 02-11-1-616-4/15. od 11.03.2021. godine i broj: 02-11-1-616-5/15. od 22.06.2022. godine.

## VIII

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Gradačac“.

**Broj: 02-11-1- 689/23.**

**Datum: 07.03.2023. godine**

**GRADONAČELNIK**  
**mr.sci. Edis Dervišagić**

---

## S A D R Ź A J

## “Službenog glasnika Grada Gradačac”, broj 4/23

**AKTI GRADSKOG VIJEĆA SA 24. REDOVNE SJEDNICE ODRŽANE 27.04.2023. G.**

1. Odluka o usvajanju Strategija razvoja grada Gradačac 2023-2027. godina .....	169
2. Odluka o zauzimanju stava u daljem postupku zastupnika - Gradskog pravobranilaštva Grada Gradačac, u parničnim postupcima sa „Novom pijacom“ d.o.o. Gradačac .....	170
3. Odluka o raspisivanju javnog oglasa za davanje u zakup poslovne prostorije u vlasništvu Grada Gradačac, putem licitacije .....	176
4. Odluka o upisu prava vlasništva na poslovnim prostorijama i stambenoj zgradi .....	178
5. Zaključak o primanju na znaje Informacije o vodosnabdijevanju na području grada Gradačac – Projekt vodosnabdijevanja Gradačac .....	179
6. Rješenje o davanju saglasnosti na cijene vodnih usluga za 2023. godinu .....	179
- Cijene vodnih usluga za 2023. godinu .....	180
7. Odluka o subvencioniranju troškova potrošnje vode .....	184
8. Rješenje o davanju saglasnosti na cijene prikupljanja, odvoza i deponovanja smeća za 2023. godinu .....	185
- Cijene prikupljanja, odvoza i deponovanja smeća za 2023. godinu .....	186
9. Zaključak o usvajanju Godišnjeg plana rada Grada Gradačac za 2023. godinu .....	187
10. Zaključak o usvajanju Plana poslovanja JP „Komunalac“ d.d. Gradačac za 2023. godinu .....	187
11. Rješenje za nominiranje dva člana Nadzornog odbora JP „Javno stambeno preduzeće Gradačac“ d.o.o. Gradačac .....	187
12. Rješenje o utvrđivanju prijedloga za razrješenje člana Nadzornog odbora JP „Komunalac“ d.d. Gradačac ispred državnog kapitala .....	188
13. Rješenje o utvrđivanju prijedloga kandidata za imenovanje člana Nadzornog odbora JP „Komunalac“ d.d. Gradačac, ispred državnog kapitala, do okončanja procedure po javnom oglasu a najduže do 90 dana od dana imenovanja .....	188
14. Zaključak po Izvještaju o zaštiti od požara na području grada Gradačac za 2022.g. sa prijedlogom mjera .....	189
15. Zaključak o usvajanju Izvještaja o stanju poljoprivrede na području grada Gradačac .....	189
16. Zaključak o usvajanju Izvještaja o kontroli provođenja odredbi Ugovora o privremenom korištenju i raspolaganju objektom Sportske dvorane sa pripadajućim zemljištem i pratećim sadržajima, do donošenja konačne odluke Gradskog vijeća .....	190
17. Zaključak o usvajanju Izvještaja o načinu upravljanja i održavanja sportskog objekta u izgradnji Stadiona “Banja Ilidža” .....	190
18. Zaključak o usvajanju Izvještaja Komisije za vršenje nadzora korištenja i stanja u kome se nalazi objekat Autobuske stanice u Gradačcu .....	191
19. Zaključak po Izvještaju Komisije za vršenje nadzora korištenja i stanja u kome se nalazi krug “Gradine”, cjelokupni objekat “Gradine” i objekat “Lovac” sa parking prostorom ispred “Gradine” .....	191
20. Zaključak o primanju na znaje Informacije o jezeru Hazna .....	191
21. Zaključak o primanju na znaje Informacije o stanju zaposlenosti, odnosno nezaposlenosti i stvarnim potrebama kadrova u privredi na području grada Gradačac .....	192
22. Zaključak o primanju na znaje Informacije o stanju u oblasti turizma na području grada Gradačac .....	192

**AKTI GRADONAČELNIKA**

1. Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o načinu formiranja, kriterijima i utvrđivanju visine naknade za rad radnih tijela/komisija osnovanih od strane Gradonačelnika .....	193
2. Pravilnik o izmjenama Pravilnika o naknadama troškova za službena putovanja .....	193
3. Rješenje o imenovanju Komisije za javne nabavke .....	194