



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
GRAD GRADAČAC

H.K.Građašćevića 54, 76 250 Gradačac, telefon 035-369-750, fax. 035-369-751, e.mail: opc.grad@bih.net.ba, www.gradacac.ba

GRADSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave FBiH („Službene novine FBiH“, broj 49/06), člana 6. stav 1. tačka 7. Statutarne Odluke o organizaciji Grada Gradačac u skladu sa Zakonom o Gradu Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac“, broj 1/19) Gradsko vijeće Gradačac na sjednici održanoj dana _____ 2019.godine, d o n o s i

R J E Š E N J E **o davanju saglasnosti na postignuti sporazum o naknadi** **i ustanovljenju prava služnosti**

1. Daje se saglasnost na postignuti Sporazum o naknadi i ustanovljenju prava služnosti broj 08/2-31-3107/17-39 od 02.10.2019.godine kojim je u korist Grada Gradačac ustanovljena služnost prolaza pješice i svih vrsta motornih vozila, radi postavljanja i održavanja kanalizacionih cijevi ukupne dužine cca 57,10 metara na zemljištu označenom kao :

- k.č. broj 3565 „Kamišluci“ njiva 5. klase 2647 m² k.o.Gradačac I
-k.č. broj 3566/5 „Kamišluci“ kuća i zgrada 137 m², oranica/njiva 5. klase 791 m² i dvorište 500 m² k.o.Gradačac I
posjed Ahmetašević Mirsada sina Ismeta sa dijelom 1/1

kao i da Grad Gradačac na ime naknade za pričinjenu štetu i dovođenje zemljišta u prvobitno stanje, isplati vlasniku Ahmetašević Mirsadu jednokratnu naknadu u novčanom iznosu od 2.287,00 KM, a shodno nalazu stalnog sudskog vještaka poljoprivredne struke.

2. Na osnovu potpisanog Sporazuma na predmetnoj nekretnini izvršit će se uknjižba ustanovljenog prava služnosti u zemljišnoj knjizi.

3. Odlukom Općinskog vijeća Gradačac broj 01-05-363/18 od 29.11.2018.godine utvrđen je javni interes za izgradnju kanalizacione mreže u sjevernom dijelu općine Gradačac, u okviru Projekta vodosnadbijevanja općine, na parcelama koje su navedene u prilogu Odluke i koje čine njen sastavni dio.

Navedenom Odlukom je Općina Gradačac određena kao korisnik nepotpune eksproprijacije.

4. Rješenje stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u “Službenom glasniku Grada Gradačac”.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
GRAD GRADAČAC
-GRADSKO VIJEĆE-

Broj:
Datum:

PREDSJEDAVALAČI
GRADSKOG VIJEĆA

Husein Kurjaković, prof.

O b r a z l o ž e n j e

Odlukom Općinskog vijeća Gradačac broj 01-05-363/18 od 29.11.2018.godine utvrđen je javni interes za izgradnju kanalizacione mreže u sjevernom dijelu općine Gradačac, u okviru Projekta vodosnadbijevanja općine, na parcelama koje su bile navedene u prilogu odluke i koje su činile njen sastavni dio.

Navedenom odlukom je Općina Gradačac određena kao korisnik nepotpune eskproprijacije.

Službi za geodetske i imovinsko-pravne poslove obratila se Služba za urbanizam, investicije i komunalne poslove zahtjevom broj 06/3-28-570/15 od 15.12.2017.godine, u kojem je dostavljen glavni projekt izgradnje kanalizacione mreže u naselju Bagdale, Spreča dd Tuzla, Dec 2016, nakon revizije u Decembru 2017 a radi rješavanja imovinsko-pravnih odnosa.

Dana, dana, 30.01.2018.godine Ahmetašević Mirsad sin Ismeta je upoznat sa pravcem pružanja kanalizacione trase, te je na zapisnik izjavio da je saglasan da se u korist Općine Gradačac ustanovi služnost postavljanja kanalizacionih cijevi na parcelama k.č.broj 3565 i k.č. broj 3566/5 k.o.Gradačac I pod uslovom da se zemljište vrati u prvobitno stanje.

Od strane izvođača radova služba je obaviještena da je na predmetnim nekretninama prilikom izvođenja radova pričinjena šteta i da Ahmetašević Mirsad traži naknadu štete, te je stoga dana, 24.04.2019.godine izvršen uviđaj na licu mjesta.Uviđaju su prisustvovali predstavnici Službe za geodetske i imovinsko-pravne poslove, Službe za urbanizam, investicije i komunalne poslove, stalni sudski vještak poljoprivredne struke i Ahmetašević Mirsad.

Prisutni Ahmetašević Zahid je na zapisnik izjavio da prvobitno nije tražio naknadu, ali obzirom da je učinjena šteta prilikom izvođenja radova zahtijeva da mu se ista nadoknadi, da se zemljište vrati u prvobitno stanje, kao i da se šaht izdigne prema putu.

Prema Izvodu iz Projekta-Glavnog projekta kanalizacije u naselju Bagdale, općina Gradačac - trasa planirane kanalizacione mreže prolazi duž južne i zapadne granice parcele k.č.br.3565 k.o.Gradačac I, u ukupnoj dužini od cca 18,50 m-parcela je nepravilnog oblika.Profil cijevi je D=315 mm.Udaljenost trase od južne granice parcele prema je promjenjiva, u prosjeku cca 3,80 m.Dubina polaganja kanalizacione cijevi je na cca 2,15 (prema terenu).Na parceli je planiran jedan šaht, br.Š70.Planirana širina iskopa je cca 1,0 m.

- trasa planirane kanalizacione mreže prolazi duž sjeverozapadne granice parcele k.č.br.3566/5 k.o.Gradačac I, u ukupnoj dužini od cca 38,60 m-parcela je nepravilnog oblika.Profil cijevi je D=315 mm.Udaljenost trase od sjeverne granice parcele prema je promjenjiva, do cca 5,40 m.Dubina polaganja kanalizacione cijevi je na cca do 3,00 (ovisno o terenu).Planirana širina iskopa je cca 1,0 m.

Shodno procjeni vještaka poljoprivredne struke utvrđeno je da je vlasniku k.č. broj 3565 i k.č. broj 3566/5 k.o.Gradačac I Ahmetašević Mirsadu za pričinjenu štetu i dovođenje zemljišta u prvobitno stanje, potrebno isplatiti jednokratnu nadoknadu u iznosu od 2.287,00 KM.

Budžetom općine Gradačac za 2019. godinu, u okviru organizacione jedinice 2 Jedinstveni općinski organ, na budžetskoj poziciji 821111/1-Naknade za eskproprijaciju zemljišta planirana sredstva u iznosu od 150.000,00 KM.Uvidom u knjigovodstvenu dokumentaciju na dan 30.09.2019.godine utvrđeno je da je za ovu namjenu utrošeno 28.156,20 KM.Navedeno je utvrđeno na osnovu akta Gradske službe za privredu, budžet i finansije broj 07/1-14-864-64/19 od 30.09.2019.godine.

Članom 23. Zakona o eskproprijaciji („Službene novine FBiH“, broj 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) propisano je da „*prije podnošenja prijedloga za eskproprijaciju korisnik eskproprijacije je dužan*

pokušati sa vlasnikom nekretnine sporazumno riješiti sticanje prava vlasništva na određenom nekretninom.“

Članom 13. stav 2. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave FBiH kao i članom 6. stav 1. tačka 7. Statutarne Odluke o organizaciji Grada Gradačac u skladu sa Zakonom o Gradu Gradačac je određeno da *općinsko/gradsko vijeće donosi odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom jedinice lokalne samouprave.*

Članom 6. stav 1. tačka 7. Statutarne odluke o organizaciji Grada Gradačac u skladu sa Zakonom o Gradu Gradačac propisano je da Gradsko vijeće u okviru svojih nadležnosti donosi odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom Grada.

Navedenom odlukom se privremeno, u skladu sa Zakonom o gradu Gradačac do donošenja Statuta Grada Gradačac, utvrđuju gradski organi, način njihovog rada i druga pitanja od značaja za organizaciju, status i obilježja Grada Gradačac.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor tužbom kod nadležnog Kantonalnog suda u Tuzli, u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu.