



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
OPĆINA GRADAČAC

H.K.Gradašćevića 54, 76 250 Gradačac, telefon 035-369-750, fax. 035-369-751, e.mail: opc.grad@bih.net.ba, www.gradacac.ba

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave FBiH («Službene novine F BiH», broj 49/06), člana 24. stav 1. tačka 7. Statuta Općine Gradačac („Službeni glasnik općine Gradačac“, broj 4/08, 5/12 i 1/17) Općinsko vijeće Gradačac na sjednici održanoj dana _____ 2019.godine, d o n o s i

R J E Š E N J E **o davanju saglasnosti na postignuti sporazum o naknadi**

1.Daje se saglasnost na postignuti Sporazum o naknadi broj: 08/2-31-2502-70/16 od 22.01.2019.godine da Općina Gradačac na ime naknade za pričinjenu štetu uzrokovanu kopanjem kanala na planiranoj trasi u koju se polažu cijevi, te zagrtanje istog i dovođenje zemljišta u prvobitno stanje, kao i za pričinjenu štetu na zasijanom usjevu (Grahorica i Tritikale)

isplati SP «PAMUKOVIĆ» iznos od 1.905,00 KM (slovima: hiljadu devetstoinapet KM) u roku od 15 dana od dana od dana davanja saglasnosti od strane Općinskog vijeća općine Gradačac na postignuti sporazum, a shodno nalazu stalnog sudskog vještaka poljoprivredne struke.

2. Odlukom Općinskog vijeća Općine Gradačac broj: 01-05-265/16 od 19.09.2016.godine utvrđen je javni interes za izgradnju kanalizacione mreže u sjevernom dijelu općine Gradačac, u okviru Projekta vodosnabdijevanja općine Gradačac, na parcelama koje su navedene u prilogu Odluke i koje čine njen sastavni dio. Navedenom Odlukom je Općina Gradačac određena kao korisnik nepotpune eksproprijacije.

Odlukom su obuhvaćene i parcele označene kao:

- k.č.br.1575 Malo polje oranica/njiva 3.klase površine 8327 m² k.o. Donje Ledenice suposjed Filipović Mare rođ. Jurić kći Fabijana sa 1/2 iz Zaprešića i Jurić Bartola sin Fabijana sa 1/2 iz Donjih Ledenica. i

-k.č.br.1577 Šljivik oranica/njiva 3.klase površine 7654 m² k.o. Donje Ledenice korisnika Lovrić Nikole sin Mate iz Donjih Ledenica sa 1/1, a koje koristi SP «PAMUKOVIĆ» na osnovu dugogodišnjeg zakupa.

3.Rješenje stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku općine Gradačac».

O b r a z l o ž e n j e

Odlukom Općinskog vijeća Općine Gradačac broj: 01-05-265/16 od 19.09.2016.godine utvrđen je javni interes za izgradnju kanalizacione mreže u sjevernom dijelu općine Gradačac, u okviru Projekta vodosnabdijevanja općine, na parcelama koje su bile navedene u prilogu odluke i koje su činile njen sastavni dio. Navedenom Odlukom je Općina Gradačac određena kao korisnik nepotpune eskproprijacije. Odlukom su obuhvaćene parcele označene kao: k.č.br.1575 Malo

polje oranica/njiva 3.klase površine 8327 m² k.o. Donje Ledenice suposjed Filipović Mare rođ. Jurić kći Fabijana sa 1/2 iz Zaprešića i Jurić Bartola sin Fabijana sa 1/2 iz Donjih Ledenica. i

-k.č.br.1577 Šljivik oranica/njiva 3.klase površine 7654 m² k.o. Donje Ledenice korisnika Lovrić Nikole sin Mate iz Donjih Ledenica sa 1/1.

Općinskoj službi za geodetske i imovinsko-pravne poslove obratila se Općinska služba za urbanizam, investicije i komunalne poslove zahtjevom broj:06/3-28-570/15 od 14.09.2016.godine, kojim je traženo rješavanje imovinsko-pravnih odnosa na trasi buduće kanalizacione mreže u sjevernom dijelu općine, u okviru Projekta vodosnabdijevanja općine Gradačac, a Projektom je obuhvaćeno više katastarskih općina između ostalih i k.o. Ledenice Donje i Ledenice Gornje.

Dana 28.02.2017.godine Lovrić Nikola vlasnik nekretnine k.č.br.1577 k.o.Donje Ledenice i dana 07.03.2017.godine Jurić Bartol suvlasnik k.č.br. 1575 k.o. Donje Ledenice na zapisnik su dali izjavu da su saglasni da se u korist općine bez naknade ustanovi služnost postavljanja kanalizacionih cijevi na dijelovima predmetnih parcela.

Dana 20.09.2018.godine uveden je u posjed izvođač radova Konzorcij «Buk- promet» d.o.o. Bijeljina, «Balegem» d.o.o. Gradačac i VHS Brno AS.

Nakon što je uveden u posjed i pristupio izvođenju radova, tj. kopanje zemljišta i postavljanje cijevi, dana 07.01.2019.godine izvođač radova «Balegem» d.o.o. Gradačac obavijestio je Općinsku službu za urbanizam, investicije i komunalne poslove, da je radove morao obustaviti, zbog toga što je od strane M.Mujčinović Sadana uz prisustvo pripadnika PU Gradačac, bio primoran da iste obustavi, jer su predmetne parcele zasijane od strane navedenog lica, te da je pričinjena šteta i na usjevima i na zemljištu, prilikom kopanja zemljišta, a radi polaganja cijevi.

Stoga su predstavnici službe dana 08.01.2019.godine zajedno sa predstavnikom Općinske službe za urbanizam, investicije i komunalne poslove i sa stalnim sudskim vještakom poljoprivredne struke izvršili uviđaj na licu mjesta. Konstatovano je da su parcele k.č.br. 1575 i k.č.br. 1577 k.o. Donje Ledenice zasađene krmnom smjesom Grahorice i Triticale, te da su vlasnici parcele izjavom dana 13.11.2017.godine dali zemljište na korištenje bez naknade Pamuković Adnanu vl. SP «PAMUKOVIĆ».

Vlasnik parcele Lovrić Nikola tom prilikom je izjavio da je zemljište dao u zakup M.Mujčinović Sadanu i da je isto obrađuje, kao i da je zasijao krmnom smjesom, te da pričinjenu štetu treba platiti njemu.

Nakon uviđaja stalni vještak poljoprivredne struke Duraković Šefik dostavio je procjene za predmetne parcele pod brojem:21/019 i 22/019, i u svojim nalazima između ostalog naveo da je pričinjena šteta uzrokovana kopanjem kanala na planiranoj trasi u koju se polažu cijevi, te da treba izvršiti zagrtanje istog i dovođenje u prvobitno stanje, kao i da je pričinjena šteta na zasijanom usjevu (Grahorica i Triticale).

Dana 22.01.2019.godine u prostorijama službe održana je rasprava uz učešće Pomoćnika načelnika Kurjaković Damira ovlaštenog lica za zastupanje Općine Gradačac i M.Mujčinović Nermina kao ovlaštenog lica za zastupanje SP «PAMUKOVIĆ», a radi određivanja naknade za pričinjenu štetu uzrokovanu kopanjem kanala, dovođenje zemljišta u prvobitno stanje, kao i za pričinjenu štetu na zasijanom usjevu (Grahorica i Triticale).

Tom prilikom postignut je i potpisan Sporazum na osnovu kojeg se Općina Gradačac obavezala da na ime naknade za pričinjenu štetu uzrokovanu kopanjem kanala na planiranoj trasi u koji se polažu cijevi i zagrtanje istog i dovođenje zemljišta u prvobitno stanje, kao i za pričinjenu štetu na zasijanom usjevu (Grahorica i Triticale) na parcelama: k.č.br.1575 Malo polje oranica/njiva 3.klase površine 8327 m² k.o. Donje Lede i k.č.br.1577 Šljivik oranica/njiva 3.klase površine 7654 m² k.o. Donje Ledenice, isplati naknadu u iznosu od 1.905,00 KM (slovima: hiljadu devetstotinapet KM) SP «PAMUKOVIĆ».

Općina Gradačac je preuzela obavezu da isplati naknadu SP «PAMUKOVIĆ», obzirom da općina Gradačac sa vlasnikom parcele 1575 k.o. Donje Ledenice ima postignut sporazum koji je bio osnov za izdavanje građevinske dozvole, kao i za parcelu k.č.br.1577 k.o. Ledenice Donje, i da su vlasnici dali u dugoročno korištenje predmetne parcele SP «PAMUKOVIĆ», a ovlašteno lice za zastupanje SP «PAMUKOVIĆ» se obavezao da će dozvoliti da izvođač radova «Balegem» d.o.o. Gradačac može nastaviti sa izvođenjem započetih radova, odmah nakon potpisivanja sporazuma.

Članom 13. stav 2. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave FBiH kao i članom 24. stav 1. tačka 7. Statuta Općine Gradačac je određeno da *općinsko vijeće donosi odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom jedinice lokalne samouprave.*

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor tužbom kod nadležnog Kantonalnog suda u Tuzli, u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
-Općinsko vijeće-

Broj:
Datum:

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Šakić Enir, prof.

PRILOG: SPORAZUM O NAKNADI