



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
OPĆINA GRADAČAC

H.K.Gradaščevića 54, 76 250 Gradačac, telefon 035-817-322, fax. 035-818-716, e.mail: opc.grad@bih.net.ba, www.gradacac.ba

Komisija za utvrđivanje načina
korištenja i stanja u kome se nalazi
predmet zakupa

Datum:22.03.2018.

I Z V J E Š T A J

o načinu korištenja i stanja u kome se nalazi predmet zakupa- jezero "Hazna"

Općinsko vijeće općine Gradačac je 28.02.2007.god. donijelo Odluku o visini naknade za izdavanje u zakup zelenih i rekreacionih površina, plaža, obale i vodene površine br.01-05-86/07, Odluku o dopuni odluke o visini naknade za izdavanje u zakup zelenih i rekreacionih površina, plaža, obale i vodene površine br.01-05-187/07 od 12.06.2007. zatim 17.07.2007.god. donijelo Odluku o dodjeli u zakup, uslovima i načinu korištenja zelenih i rekreacionih površina, plaža, obale i vodene površine jezera Hazna br. 01-05-221/07, a 17.10.2007.god. zaključen je Ugovor o zakupu zelenih i rekreacionih površina, plaža, obale i vodene površine jezera "Hazna" između općine Gradačac i zakupodavca doo "Zebed" iz Gradačca na koji je Općinsko vijeće dalo saglasnost Rješenjem br.01-05-278/07 od 27.09.2007.god.

Dana 06.12.2013.god. između općine Gradačac koju zastupa Općinski načelnik mr.sci Edis Dervišagić i doo "Zebed" kojeg zastupa direktor Ahmetašević Bakir zaključen je Aneks na Ugovor o zakupu zelenih i rekreacionih površina, plaža, obale i vodene površine jezera "Hazna" br.08/2-31-646/13 na koji je Općinsko vijeće dalo saglasnost Rješenjem broj 01-05-285/13 od 28.11.2013.god.

Rješenjem općinskog načelnika br.02-31-3241/06 od 17.12.2008.god. imenovana je komisija u sastavu Unkić Sevija- predsjednik komisije, Hećimović Amira-član, Dautović Vahid-geometar član, Bijelić Muhamed urbanista član, čiji je zadatak shodno pomenutom Aneksu na Ugovor, da zajedno sa zakupoprincem najmanje jednom kvartalno podnesu Općinskom vijeću izvještaj o načinu korištenja i stanju u kome se nalazi predmet zakupa.

Komisija je konstatovala sljedeće:

-zakupodavac općina Gradačac, shodno pomenutom Aneksu na Ugovor o zakupu zelenih i rekreacionih površina, plaža, obale i vodene površine jezera "Hazna" br.08/2-31-646/13 na koji je Općinsko vijeće dalo saglasnost Rješenjem broj 01-05-285/13 od 28.11.2013.god.
dala je u zakup zakupoprincu "Zebed" do objekte sa pripadajućim zemljишtem (restoran sa drvenom ljetnom baštom i zidanim roštiljem izgrađeni na parceli označenoj kao:k.č.br.538/2 k.o. Gradačac II i grill-caffe bar izgrađen na parceli označenoj kao:k.č.br. 538/3 k.o. Gradačac II), koje je privедeno namjeni u skladu sa Regulacionim planom „Zone jezera Hazna i Vidara, banjsko i sportsko-rekreacione zone“ i Urbanističkim konceptom, kao i zelene i rekreacione površine, plažu, obale i vodene površine jezera „Hazna“ na parcelama označenim kao:
-k.č.br. 511, 531,532, 533,534,537, 538/2, 538/3, 539,540,541,544, 545/1 sve k.o.Gradačac II,
a koje su ranije date u zakup shodno Odluci o dodjeli u zakup, uslovima i načinu korištenja zelenih i rekreacionih površina, plaža, obale i vodene površine jezera „Hazna“ broj 01-05-221/07 od 17.10.2007.god.

Na licu mjesa od strane geometra izvršena identifikacija zemljišta, te konstatovano da na parcelama označenim kao:

-k.č.br.511- šikara-šuma uz jezero, parcela zarasla u šikaru i šumsko rastinje,

-k.č.br.531- borići sa šikarom iza brane, borovi se nalaze u dobrom stanju, nije bilo bespravne sječe,

-k.č.br.532- brana sa pokosima, korisnika J.P. "Vodno područje sliva rijeke Save" Sarajevo, po izjavi zakupoprimca na brani samo vrši čišćenje smeća i korova, a shodno odredbama ugovora, stanje uredno,

-k.č.br.533- jezero, u njemu postavljena pumpa za vodoskok, pumpa funkcioniše,

-na dijelu jezera k.č.br.533-na južnom dijelu izgrađena je prelivna brana (filter brana), prelivna brana je u funkciji, potrebno je zamijeniti filtere i mulj iz taložnika, po izjavi zakupca

-k.č.br.534-borova šuma uz jezero na kojoj se nalazi objekat gril-napravljen od čvrstog materijala,

-po izjavi zakupoprimca to je kućica za čuvara, za objekat nije pribavljena urbanističko-građevinska dokumentacija; uslijed klizišta 5 stabala je palo u vodu, izvučena su krupna stabla, a ostalo je smeće koje zakupac nije uspio očistiti zbog zavrtanja ventila na šahu i nadolaska vode zbog topljenja snijega,

-po izjavi zakupca DOO „Zebed“ je pribavilo saglasnost od JP „Vodno područje sliva rijeke Save“ za ispuštanje vode i čišćenje plaža od smeća i ostalog rastinja;

-k.č.br.537- put pored jezera, put je asfaltiran, očišćen, bankine je potrebno nasuti rizлом,

-k.č.br.538/2-borova šuma-

-na parceli se nalazi zidani roštilj,

- na parceli se nalaze borovi, a u toku 2017.god. nije bilo sječe starih niti sadnje novih stabala,

-k.č.br.538/3- na kojoj se nalaze objekti izgrađeni od čvrstog materijala i to:gril-cafe bar, tuševi i WC, na parceli se nalazi i tenda postavljena u svrhu ugostiteljskog objekta,

-od strane zakupca izjavljeno da su u toku 2017.god. osposobljeni sanitarni uređaji odnosno mokri čvorovi, ali je izvršena krađa što je prijavljeno u PU Gradačac;

-k.č.br.538/4-na parceli se nalazi ljetni šank od čvrstog materijala i zidani roštilj,

-uz postojeći objekat restorana dograđen je i predprostor za sanitarni čvor i kotlovnica, vanjsko stepenište je podzidano za potrebe kotlovnice radi zagrijavanja objekta

-sve je izgrađeno ranijih godina i konstatovano u ranijim zapisnicima,

-k.č.br.539- na kojoj se nalazi odbojkaško igralište, te skakaona, klupe su u lošem stanju-

-polomljene, postavljena je mreža za odbojku, potrebno je nasuti pijesak-obnoviti,

-postavljena je ulična rasvjeta, stepenište za silazak u vodu i molovi, rukohvati na stepeništu za silaženje u vodu su uništeni, potrebno je izvršiti rekonstrukciju drvenog mola,

-k.č.br.540- pojas između puta i jezera, postavljena je ulična rasvjeta,

-uz jezero su postavljene dječije ljuljačke, betonski bazeni za držanje ribe i parking sa rampom za kontrolu ulaza i izlaza vozila, parking je potrebno nasuti rizлом, na parkingu su polomljene 4 sadnice lipe stare 5 godina koje je potrebno zamijeniti,

-ograđen je prostor za kupanje djece u jezeru,

-oštećena ljuljačka za djecu i potrebno je istu zamijeniti,

-k.č.br.541-na parceli se nalazi privremeni drveni objekat za prodavanje sladoleda, zidani roštilj, betonske klupe i stolovi, drveni objekti koji su u funkciji ljetnog kampa, sanitarni čvor i tuširanje,

-sanitarni čvorovi u 2017. su dovedeni u funkciju ali je poslije izvršena krađa koja je prijavljena u PU Gradačac;

-k.č.br.544-parking i izgrađena ulična rasvjeta, parking je u funkciji, ulična rasvjeta je u funkciji,

-k.č.br.545/1-parcela do parkinga sa izgrađenom uličnom rasvjetom, te čini jednu cjelinu sa parcelom k.č.br.544, ulična rasvjeta je u funkciji.

Zakupoprimec je izjavio da shodno odredbama zaključenog ugovora, nasljednici Mašić Ćamila (kćerka), neometano koristi služnost odnosno prilaz do svoje kuće.Takođe je izjavio da i drugi prolaze neometano.

Zakupoprimec je izjavio da je Udruženju sportskih ribolovaca "Hazna" omogućio nesmetano bavljenje sportskim ribolovom, izlov ribe, kao i održavanje svih vrsta takmičenja.

Zakupoprimec je izjavio da zakupljeno zemljište koristi kao dobar domaćin na način određen ugovorom, a to je:

-čisti jezero od naslaga mulja, granja i dr.otpada, čisti vodu jezera cijelom površinom te čisti zemlju oko jezera koje se daje u zakup,

-čisti jezero od mulja na mjestu zv."Točak", te je izradio kanale i prelivnu branu kako bi spriječio dotok prljavih voda

-angažovao je jednog radnika, a po potrebi i više za održavanje jezera i okoline, redovno odvozi smeće, angažovana su i 2 noćna čuvara,

-održava plažu i plažu na brani, dio na kopnu i ulaze u vodu (dio u vodi)
(ne izvodi nikakve druge radove na brani jer je pod upravom vodoprivrede),

-održava dječije kupalište (ograđeno je),

-održava stazu za šetanje na kojoj su postavljene klupe za odmor, klupe je potrebno ofarbatи,

-održava drveni mol, skakaone, igralište za odbojku u pješčanoj podlozi, prostor za kampovanje, prostor za roštiljanje, za tuširanje, izgrađene WC-e, ljetnikovce, otvorene šankove za služenje jela i pića, prodajna mjesta za sladoled,

-održava i čisti branu i šahtu, na brani ne postavlja nikakve objekte, a za radove koji budu izvođeni na brani ili šahti potrebno je pribaviti mišljenje nadležnih institucija,

-prilikom čišćenja i održavanja pazi na postojeću floru i faunu, ne dira riblji fond,

-ne organizuje spasilačku službu u sezoni iz razloga što нико ne dolazi na kupanje,

-zakupoprimec je izjavio da ne daje zakupljeno zemljište u podzakup,

-izjavio je da ne mijenja kotu nivoa vode bez saglasnosti nadležnih organa.

Zakupoprimec je izjavio da redovno plaća troškove komunalija, tekućeg održavanja i električne energije.

Od strane predstavnika Odsjeka za budžet je konstatovano je da se zakupnina za jezero redovno fakturiše i obaveze se međusobno izmiruju razmjenom virmana (kompenzacijom organima uprave po zakonu nije dozvoljena) te se na taj način priznata ulaganja zatvaraju sa zakupninom.

Od strane urbaniste konstatovano je da je na k.č.br.534 bespravno izgrađena kućica za čuvara i koristi se u svrhu čuvarske službe, a ne kao gril,
-na k.č.br.538/3 caffe bar sa ljetnom baštom i mokrim čvorom se ne koristi i u lošem stanju je jer nema posjetilaca,
-na k.č.br. 538/4 izgrađeni objekti (restoran, ljetna i zimska bašta, zidani roštilj i pečenjara) su u funkciji i koriste se u ugostiteljske svrhe,
-na k.č.br. 541 privremeni objekat za prodavanje sladoleda se ne koristi,
-objekti ljetnog kampa su djelimično oštećeni, potrebno ih je ponovo dovesti u funkciju,
-urbani mobilijar (klupe, ljuljačke, kante za smeće) su u lošem stanju i treba ih zamijeniti.

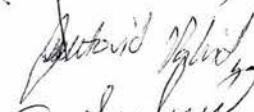
Zakupoprimac Ahmetašević Bakir je izjavio da se USR „Hazna“ ne ponaša u skladu sa svojim pravima i obavezama jer ne poštaju kućni red na jezeru, lože vatu na mjestima gdje to ne smiju raditi, obavljaju fiziološke potrebe van sanitarnih čvorova, uginulu ribu prilikom poribljavanja ne zbrinu na adekvatan način, motorna vozila ne parkiraju na propisana mjesta, love ribu u noćnim satima i vrše oštećenja imovine na jezeru, a što je zakupac prijavio u PU Gradačac.

Navodi da ovakvim postupanjem onemogućavaju rad doo „Zebed“ i time pričinjavaju štetu zakupcu, zbog čega je doo „Zebed“ zaključio ugovor sa općinom Gradačac.

Zakupac je izjavio da će se u narednom periodu pisanim putem obratiti USR „Hazna“ i PU Gradačac, a o čemu će biti obaviještena i Služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove.

Zakupac navodi da ponovo traži da općina Gradačac ispuni svoj dio ugovornih obaveza (kontinuirani rad na poboljšanju kvaliteta vode), jer je doo „Zebed“ za zakupodavni period od 16 godina izgubio dobit od 2.000.000 KM, što se direktno odrazilo i na postojeće stanje na jezeru Hazna. Navodi da su pribavili projekat ekološke sanacije jezera Hazna, lokacijsku informaciju i odobrenje za građenje za I fazu ekološke sanacije jezera „Hazna“, te očekuje da općina Gradačac preuzme odgovornost za neispunjeno ugovornih obaveza.

K O M I S I J A

Unkić Sevija, predsjednik komisije 
Hećimović Amira, član 
Dautović Vahid, član 
Bijelić Muhamed, član, 



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
OPĆINA GRADAČAC

H.K.Gradačevića 54, 76 250 Gradačac, telefon 035-817-322, fax. 035-818-716, e.mail: opc.grad@bih.net.ba, www.gradacac.ba

Komisija za kontrolu nad provođenjem
Ugovora br.07/2-31-2518/08 od 10.06.2008.

Datum:21.03.2018.

I Z V J E Š T A J

O izvršenoj kontroli nad provođenjem Ugovora o davanju na korištenje
Gradskog stadiona "Banja Ilijada" Gradačac br.07/2-31-2518/08 od 10.06.2008

Odlukom Općinskog vijeća broj: 01-31-3057/02 od 10.09.2002.godine, proglašeni su dobrom u opštoj upotrebi objekat Gradskog nogometnog stadiona u Gradačcu, zajedno sa pratećim sadržajima i opremom koja je u funkciji objekta, koji se nalazi na zemljištu označenom kao:
- k.č.br. 242 Stadion površine 20.227 m² na kojoj je izgrađen objekat i
- k.č.br. 243 Fudbalski stadion površine 10.621 m² k.o. Gradačac II.

Shodno Odluci Općinskog vijeća o davanju na korištenje Gradskog stadiona "Banja Ilijada" broj: 01-31-219/08 od 29.05.2008.godine općina Gradačac daje NK «Zvijezda-Gradačac» iz Gradačca na korištenje objekat Gradskog stadiona «Banja Ilijada» zajedno sa pratećim sadržajima i opremom koja je u funkciji objekta, kao i zemljište označeno kao:
-k.č.br. 238 Lahve pašnjak površine 31.568 m² k.o. Gradačac II na kome je izgrađen pomoći stadion, na period od 10 (deset) godina, počev od zaključenja ugovora, odnosno od 10.06.2008.godine.

Obzirom da je postojanje ovakvog objekta od javnog interesa za razvoj sporta na području općine Gradačac, naknada za korištenje nije novčana, nego se sastoji u održavanju i čuvanju stadiona, a kao pomoći općine za što uspješnije organizovanje sportskih i drugih manifestacija.

Međusobna prava i obaveze u vezi korištenja navedenih nekretnina detaljno su regulisani ugovorom zaključenim dana 10.06.2008.godine, na koji je Općinsko vijeće općine Gradačac dalo saglasnost 29.05.2008.god.

Od strane Općinske službe za urbanizam i komunalne poslove, rješavajući po zahtjevu općine Gradačac-Općinske službe za društvene djelatnosti i BiZ, izdata je Lokacijska informacija za izgradnju poslovnog objekta istočna tribina sa pratećim sadržajima-u kompleksu «Gradski nogometni stadion» Gradačac na zemljištu k.č.br. 243 k.o. Gradačac II, pod br.06/1-23/1-321/13 od 14.05.2013.,

-od strane «Barel» institut za projektovanje, ispitivanje i istraživanje Tuzla znak BT/NKZG-01-04/08 od 24.04.2008. izrađen je elaborat o geomehaničkom ispitivanju tla za Gradski stadion,

-od strane «Arhicon» doo urađen je glavni projekat za izgradnju istočne tribine sa pratećim sadržajima u kompleksu «Gradski nogometni stadion» br.58/10-SO/14 od oktobra 2014.,

-od strane «STAT ING» doo Gradačac izvršena je revizija projekta u novembru 2014.god.

-Od strane Općinske službe za urbanizam, investicije i komunalne poslove izdato je rješenje kojim se odobrava općini Gradačac kao investitoru izvođenje radova na izgradnji poslovnog objekta istočna tribina sa pratećim sadržajima u kompleksu «Gradski nogometni stadion» br.06/1-23/2-3338/14 od 18.12.2014.

Rješenjem Općinskog vijeća br.01-05-338/16 od 28.12.2016., a na traženje NK «Zvijezda-Gradačac» iz Gradačca, data je naknadna saglasnost za građenje objekta Gradskog stadiona «Banja Ilijadža» kao dobra u opštoj upotrebi-istočne tribine sa pratećim sadržajima u kompleksu Gradskog stadiona kao dobra u opštoj upotrebi, koji su izvedeni u varemenu od 10.06.2008. god. do 24.05.2012.god. jer je odredbama ugovora određeno da zakupoprimec ne može graditi objekte bez pisane saglasnosti zakupodavca na nekretninama koje su predmet zakupa, te su tražili naknadnu saglasnost za građenje.

Rješenjem općinskog načelnika broj 02-05-822/18 od 20.03.2018.god. imenovana je komisija za kontrolu nad provođenjem Ugovora br.07/2-31-2518/08 od 10.06.2008.

Dana 21.03.2018.god. u 12.00 sati, komisija u sastavu:Hećimović Amira- predsjednik komisije, Begović Adnan-član, Hećimović Suada-član i Šaldić Sadik predstavnik korisnika, su izvršili obilazak predmeta zakupa i konstatovali sljedeće:

-objekat je još uvijek u fazi izgradnje, trenutno se koristi dio prizemlja na istočnoj tribini, po potrebi se koriste istočna i zapadna tribina.

Shodno izjavi predstavnika korisnika, komisija je konstatovala da je:

-u toku 2017.god. NK «Zvijezda-Gradačac» omogućila Sportskom savezu općine Gradačac da organizuje atletska takmičenja osnovnih i srednjih škola, obavljali su se trenažni procesi OK «Kula» Gradačac i RK «Gradačac», održana je finalna utakmica opštinskog KUP-a;
-u toku godine pripremale su se i fudbalske sudije radi učešća u takmičenjima, a i građani Gradačca koristili su pomoći teren, ponekad i glavni teren ako su im dozvolile vremenske prilike,
-trenažne procese u objektu i na terenima imali su i ŠF NK «Zvijezda-Gradačac», mlađi pioniri, pioniri, kadeti i juniori te ženski NK «Zvijezda-Gradačac».

Po izjavi predstavnika korisnika isti plaćaju troškove tekućeg održavanja (krečenje, čišćenje terena, održavanje terena-košenje, izrada i održavanje drenažnih sistema i sistema za navodnjavanje, a za davanje stadiona na korištenje drugim korisnicima nisu pribavljali pisanu saglasnost zakupodavca, što su bili dužni shodno odredbama ugovora.

Od strane predstavnika korisnika izjavljeno je da su dio objekta-poslovni prostor površine 271,34 m² u kome se nalazi restoran izdali u podzakup doo «Brunch» vl.Bristrić Munever, zakupninu od strane doo «Brunch» ne naplaćuju, vrši se prebijanje zakupnine kroz izvršena ulaganja.

Dio objekta površine 331,50 m² dat je u podzakup UG SRU «Forma» koga zastupa predsjednik Dahić Albin- za otvaranje fitnes studija i isti plaćaju zakupninu.

Objekat nema upotrebnu dozvolu i zakupci za izdavanje dijela objekta-poslovnih prostora u podzakup, nisu tražili saglasnost općine Gradačac, a što su bili dužni učiniti shodno odredbama ugovora.

Od strane predstavnika korisnika izjavljeno je da je u toku 2017. god.:

-na pomoćnom terenu postavljeno 6 stubova za rasvjetu za trenažne procese u noćnim satima,

- na glavnom terenu postavljene drenažne cijevi u dužini od 500 m jer je zatajio stari drenažni sistem,
- izvršeno farbanje ograde oko glavnog terena,
- na istočnoj tribini postavljeno 26 kom stolica za rezervne igrače.

Od strane komisije konstatovano je da dvije prostorije u prizemlju objekta nisu dovršene, ne koriste se. Ostale prostorije u prizemlju se koriste, one su u funkciji kluba (svlačionice, ostave, sanitarni čvorovi, ekonomat, medicinska soba, kancelarije).

Bez obzira što objekat nema upotrebnu dozvolu isti se koristi od strane NK «Zvijezda-Gradačac» iz Gradačca i održava se pažnjom dobrog domaćina.

KOMISIJA

Amira Hećimović
Suada Hećimović
Begović Adnan





**IZVJEŠTAJ KOMISIJE O KORIŠTENJU
ZEMLJIŠTA "Područna škola Vida" za 2017.godinu**

Općinsko vijeće općine Gradačac dana 26.02.2014.godine donijelo je Odluku o davanju na korištenje zemljišta Vijeću mladih općine Gradačac označeno kao:

-k.č.br. 757 «Područna škola Vida» dvorište površine 1689 m² i Zgrada obrazovanja površine 160 m² i k.č.br. 758 «Područna škola Vida» voćnjak 4.klase površine 729 m² k.o. Gradačac II korisnika općine Gradačac sa 1/1, obje upisane u el.zk.ul.br.721 k.o. Gradačac II, uknjižene kao pravo vlasništva u korist Opštenarodne imovine sa 1/1, organ upravljanja NOO Gradačac.

Na osnovu navedene odluke dana 04.04.2014.godine zaključen je ugovor o davanju na korištenje zemljišta, između općine Gradačac koju zastupa općinski načelnik mr.sci Edis Dervišagić i Vijeća mladih općine Gradačac koje zastupa predsjednik Mirel Bijedić, kao primaoca zemljišta.

Tačkom XI stav 2. ugovora je određeno da će komisija formirana od strane općinskog načelnika jednom godišnje provjeriti način korištenja predmetnog zemljišta i dostaviti izvještaj Općinskom vijeću.

Komisija u sastavu Muftić Edita, Huseljić Jasmin i Hiseni Indira koja je formirana na osnovu rješenja Općinskog načelnika broj:02-31-3030/13 od 27.03.2015.godine, izvršila je dana 22.03.2018.godine obilazak predmetnih parcela zajedno sa predstavnicima Vijeća mladih općine Gradačac.

Predstavnici Vijeće mladih općine Gradačac izjavili su da su pribavili lokacijsku informaciju, kao i građevinsku dozvolu, kao dobili novi priključak za struju.
Od UNDP-a su dobili sredstva za izgradnju objekta, tako da od aprila mjeseca počinje izgradnja objekta. U ovoj godini planirana je I faza izgradnje Omladinskog trening centra (prizemlje).

Za vrijeme ljetnih mjeseci na predmetnim parcelama organizuje se kamp za mlade i realizuju različiti projekti.

Nakon obilaska komisija je zaključila da se primalac odnosi domaćinski prema zemljištu koje je dato na korištenje.

Gradačac, 22.03.2018.

Komisije zadužene za realizaciju Ugovora o davanju na korištenje zemljišta Vijeću mladih općine Gradačac broj: 08/2-31 3786/13 od 04.04.2014.godine



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
OPĆINA GRADAČAC

H.K. Gradaščevića 54, 76 250 Gradačac, telefon 035-369-750, fax. 035-369-751, e-mail: opc.grad@bih.net.ba, www.gradacac.ba

**IZVJEŠTAJ KOMISIJE O KORIŠTENJU
ZEMLJIŠTA "Popovača-igralište" za 2017.godinu**

Općinsko vijeće općine Gradačac dana 26.06.2014.godine donijelo je Odluku o davanju na korištenje zemljišta Udruženju Škola nogometa-Nogometni klub «TEMPO» iz Gradačca označeno kao:

dio k.č.br. 720/1 «Popovača- igralište» Fiskulturno igralište u površini od oko 8600 m² dimenzija 110x75 metara k.o. Gradačac II, upisana u el.zk.ul.br. 3651 k.o. Gradačac II, korisnika i vlasnika općine Gradačac sa 1/1 i dio k.č.br.722 Popovača njiva 6.klase u površini od oko 40 m² dimenzija 7,60x5,20 metara, upisana u el.zk.ul. 3651 k.o.Gradačac II korisnika i vlasnika općine Gradačac sa 1/1.

Na osnovu navedene Odluke dana 07.07.2014.godine zaključen je ugovor o davanju na korištenje zemljišta, između općine Gradačac i Udruženja Škola nogometa-Nogometni klub «TEMPO» iz Gradačca.

Tačkom VIII stav 2. ugovora je određeno da će komisija formirana od strane općinskog načelnika jednom godišnje provjeriti način korištenja predmetnog zemljišta i dostaviti izvještaj Općinskom vijeću.

Komisija u sastavu Muftić Edita,Turbić Mustafa i Muratović Ahmet, koja je formirana na osnovu rješenja Općinskog načelnika broj:02-31-3345/13 od 27.03.2015.godine, izvršila je dana 22.03.2018.godine obilazak predmetnog zemljišta, zajedno sa predsjednikom Hasukić Sabahudinom.

Predsjednik Udruženja Škole nogometa-Nogometni klub «Tempo» iz Gradačca izjavio da u narednom periodu planiraju izvršiti ravnjanje zemlje, koja se trenutno nalazi na dijelu parcele koja je data na korištenje. Takođe je izjavio da je izvršeno navodnavanje postavljanjem pumpe i cjevovoda u dužini cca 150 m, prskalica montažnih-demontažnih 6 komada.

Nakon obilaska komisija je zaključila da se primalac odnosi domaćinski prema zemljištu koje je dato na korištenje.

Gradačac, 22.03.2018.

Komisije zadužene za realizaciju Ugovora o davanju na korištenje zemljišta Udruženju Škola nogometa-Nogometni klub «TEMPO» iz Gradačca broj: 08/2-31- 3345/13 od 07.07.2014.godine

